



HERGISWIL  
AM SEE

# Frühjahrs- Gemeindeversammlung 2026

## Politische Gemeinde Hergiswil

Mittwoch, 20. Mai 2026, 19.30 Uhr  
Loppersaal, Schulhaus Grossmatt

Hergiswil. Ist im Dialog.

Hergiswil. Lebt.

Hergiswil. Ist lebenswert für  
Jung und Alt.

Hergiswil. Gestaltet aktiv.

Hergiswil. Ist attraktiv.

Hergiswil. Schützt Natur  
und Landschaft.

---

# Gemeindeversammlung

## der Politischen Gemeinde Hergiswil

### Inhaltsverzeichnis:

Rechenschaftsbericht 2025 .....	2
Traktandenliste .....	11
Finanzen: Jahresrechnung 2025 .....	12
Bau: Teilrevision Nutzungsplanung 2025; Gewässerraumzonen/Baubegrenzungslinien, Abflusswegzone Brändi, Arrondierungen Bahntrasse, koordinierte Nachführung .....	64
Liegenschaften: Nachtrag II zum Baurechtsvertrag mit der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern (abl) vom 14. November 2012, Renggstrasse 19 a/b .....	66

## Rechenschaftsbericht 2025

Auf den folgenden Seiten lesen Sie den Rechenschaftsbericht der Gemeinde Hergiswil. Dies soll Ihnen Gelegenheit geben, sich in aller Ruhe ein Bild zu machen über die Tätigkeit des Gemeinderates und der Verwaltung/Werke/Schule im vergangenen Jahr. An der Gemeindeversammlung selbst werden nur noch kurz ein paar spezifische Bereiche erwähnt.

### 1. Themen

Im vergangenen Jahr 2025 hat der Gemeinderat entschieden, die Gemeindeversammlung der Politischen Gemeinde und die Kirchengemeindeversammlung der Röm.-Kath. Kirchgemeinde zu trennen. Die Gemeindeversammlung findet weiterhin im Loppersaal statt, die Kirchengemeindeversammlung an einem anderem Datum im Chilezentrum.

Das grosse Verkehrsaufkommen in der Gemeinde ist ein Dauerthema, vor allem dann, wenn es auf der Autobahn A2 Stau hat. Um den Verkehrsfluss zu verbessern, hat das Bundesamt für Strassen (ASTRA) auf der Autobahn zwischen Beckenried und Hergiswil ein System zur Geschwindigkeitsharmonisierung und Gefahrenwarnung (GHWG) sowie Dosieranlagen für die Ein- und Ausfahrten in Betrieb genommen. Die Verkehrsanlagen funktionieren, doch können sie den Trend zu immer mehr Staus leider nicht brechen. Auch ist der Ausweichverkehr leider nicht aufzuhalten. Weitere Ausbauten des Systems sind gemäss ASTRA nicht geplant.

Per 1. April 2025 sind nicht mehr die kantonalen Stellen für das Meldewesen für die ausländische Bevölkerung zuständig, sondern die Einwohnerkontrollen der Gemeinden. Das Positive dieser neuen Regelung ist, dass viele Mutationen schneller und effizienter erledigt werden und beim Gespräch auf der Gemeindeverwaltung auch andere Fragen oder Anliegen geklärt werden können. Das Negative ist der zusätzliche Aufwand für die Mitarbeiterinnen der Einwohnerkontrolle.

Die Hergiswiler und Hergiswilerinnen wurden am Samstag, 14. Juni 2025 zu einem Informationstag Notfalltreffpunkt (NTP) in die Grossmatt eingeladen. Beim NTP handelt es sich

um einen zentralen Standort, der in Krisenfällen von der Bevölkerung aufgesucht werden kann, um sich über die Lage zu informieren, Unterstützung anzufordern oder Notrufe abzusetzen.

Am Samstag, 23. August 2025 wurde die neue Sportanlage und das neue Schulhaus Obermatt, Etappe 1, anlässlich einer Eröffnungsfeier der Bevölkerung bzw. der Schule übergeben. Am Sonntag, 30. November 2025 stimmte die Bevölkerung dem Kredit von Fr. 7'200'000.— für die Realisierung der 2. Etappe Schulhaus Obermatt zu.



Das erste Gespräch mit Vertretern von SwissCityMarathon Lucerne und Vertretern der Gemeinde fand am 21. Januar 2020 statt. Am 26. Oktober 2025 war es dann so weit – der 18. SwissCityMarathon Lucerne führte neu über die neue Strecke von Luzern über Horw, Hergiswil, Stansstad und Alpnachstad und zurück. Es wurde ein super Lauffest! Die Stimmung in Hergiswil war Dank den involvierten Vereinen und Volunteers sehr gut, viele Zuschauer und Zuschauerinnen säumten die Seestrasse, die für diesen Anlass mit Genehmigung des Kantons gesperrt wurde.

## 2. Wegweisende kommunale Abstimmungen, Wahlen

---

### **Kommunale Abstimmung: Schulhaus Obermatt, Realisierung 2. Etappe, Objektkredit im Betrage von Fr. 7'200'000.-**

Die Stimmbeteiligung betrug 54.90 %. Der Objektkredit wurde mit 82 % angenommen.

## 3. Allgemeine Verwaltung

---

### **Einwohnerzahlen**

Die Einwohnerzahl hat im Jahr 2025 um 25 Personen zugenommen. Der Bestand per 31. Dezember 2025 liegt bei 6'347 Personen. Der Ausländeranteil beträgt 25 %.

### **Gemeindeversammlungen**

Dienstag, 20. Mai 2025

Frühjahrs-Gemeindeversammlung

- Wahl der Stimmzähler
- Finanzen
- Einbürgerungen
- Bau: Teilrevisionen Nutzungsplanung; Arrondierung Bahntrasse

Allen Geschäften wurde zugestimmt.

Dienstag, 18. November 2025

Herbst-Gemeindeversammlung

- Wahl der Stimmenzähler
- Finanzen
- Einbürgerungen
- Liegenschaften: Umbau Schulküche Grossmatt inkl. Nebenräume und Lüftung, Objektkredit
- Liegenschaften: Konsultativabstimmung über die Instandsetzung des Skilifts Langmattli

- Antrag von Beat Kaufmann, Sonnenbergstrasse 15, Hergiswil: 6 x Gross Garagenboxen 4m x 10m bodenbündig Schulhausplatz Matt, wo das alte Jugendhaus ist. Und obendrauf ein Jugendhaus.

Der Antrag von Beat Kaufmann wurde abgelehnt. Den anderen Geschäften wurde zugestimmt.

### **Gemeinderat**

Im Jahre 2025 tagte der Gemeinderat an 24 ordentlichen und zwei Klausur-Sitzungen. An diesen Sitzungen wurden in einer totalen Sitzungszeit von rund 64 Stunden insgesamt 443 Geschäfte debattiert und Beschlüsse gefasst.

Klausur vom 13./16. Juni 2025 in Weggis  
Schulraumplanung, Organisation Schulleitung (Übergangsphase Schuljahr 2025/26), Beitragswesen, Risikoanalyse, Legislaturziele

Klausur vom 28./29. November 2025 in Lungern

Immobilienstrategie, Sanierungsplanung der Schulhäuser, Personelles

### **Austausch mit anderen Behörden und Bevölkerung**

- |            |   |
|------------|---|
| 02.01.2025 | Neujahrsapéro mit Vergabe Anerkennungspreis an Musikverein Hergiswil        |
| 04.02.2025 | Treffen mit dem Stiftungsrat der Stiftung Altersfürsorge Hergiswil (Zwyden) |
| 18.02.2025 | Treffen mit den Landwirten von Hergiswil                                    |
| 01.04.2025 | "Runder Tisch" mit den Parteien und Landräten                               |
| 05.09.2025 | Jungbürgerfeier   |
| 12.09.2025 | Treffen Pilatusgemeinden  |
| 26.09.2025 | Neuzuzügeranlass  |
| 14.10.2025 | "Runder Tisch" mit den Parteien und Landräten                               |
| 28.10.2025 | Zusammenkunft mit Kirchenrat  |
| 11.11.2025 | Zusammenkunft mit Genossenrat   |
| 21.11.2025 | Personalabend   |
| 23.12.2025 | Weihnachtsapéro Personal Verwaltung   |

## Personal Gemeinde Hergiswil

Personalbestand per 31. Dezember 2025:

Abteilung	Mitarbeitende 2025		Mitarbeitende 2024	
	Anzahl	Stellen in %	Anzahl	Stellen in %
<b>Bildung+Kultur</b>				
Gesamtschulleiterin (vakant)	0	60	1	80
Schulleitung	2	120	2	150
Leitung Musikschule	1	50	1	50
Schulverwaltung	3	160	2	140
Lehrpersonen	76	5206	71	4766
Musikschule	19	645	18	666
Bibliothek	2	39	2	35
Mittagstisch / Betreuung	9	400	7	201
Schulbus	3	140	2	110
<b>Total Bildung+Kultur</b>	<b>115</b>	<b>6'820</b>	<b>106</b>	<b>6'198</b>
Zentrale Dienste	4	350	4	350
Finanzen	3	210	3	210
Steuern	6	510	6	500
Soziales	1	100	1	100
Liegenschaften	18	1220	19	1175
Bau	2	240	2	240
Werke+Schutz	10	990	10	1000
<b>Total Verwaltung</b>	<b>44</b>	<b>3'620</b>	<b>44</b>	<b>3'575</b>
Lernende	5		5	
<b>Gesamttotal</b>	<b>164</b>	<b>10'440</b>	<b>155</b>	<b>9'773</b>

\* Unterbestand infolge fehlender Fachkräfte

### Mutationen

#### Eintritte:

- Nanthini Sritharan, Reinigung, per 28.04.2025
- Evelyn Marchalewski, Reinigung, per 01.05.2025
- Lukas Wallimann, Hauswart, per 15.05.2025
- Marcel Bernasconi, Klärwart, per 01.07.2025
- Cornelia Wigger, Schulverwaltung, per 15.08.2025
- Sara Berger, Lernende Kauffrau, per 18.08.2025
- Tino Niederberger, Lernender Fachmann Betriebsunterhalt Werkdienst, per 18.08.2025
- Isabel Bébox, Schulverwaltung, per 01.10.2025

#### Austritte:

- Cornelia von Arx, Reinigung, per 30.06.2025
- Barbara Ming, Gesamtschulleiterin, per 31.07.2025
- Aakshaya Yoganathan, Abschluss Lehre Kauffrau, per 31.12.2025
- Jan Odermatt, Abschluss Lehre Fachmann Betriebsunterhalt Werkdienst, per 31.12.2025

### Pensionierungen:

- Anita Peter, Reinigung, per 30.04.2025
- Andreas Jungo, Betriebsleiter ARA, per 31.10.2025
- Martin Niederberger, Schulverwaltung, per 31.10.2025

### Dienstjubiläum

- 15-jähriges Dienstjubiläum
- Reto Wigger, Hauswart

## 4. Präsidiales

---

### Bürgerrecht

Die nachfolgende Darstellung zeigt auf, wie viele Gesuche pro Jahr bei der Verwaltung eingehen und wie diese behandelt wurden. Die Behandlung bzw. der Abschluss des Verfahrens kann sich über mehrere Berichtsperioden erstrecken.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Anzahl Gesuche [Personen]	1 [6]	8 [8]	9 [16]	10 [13]	5 [8]	6 [9]	15 [26]	13 [22]
Davon:								
- Ausländerinnen & Ausländer	1 [6]	7 [7]	8 [13]	10 [13]	4	6 [9]	14 [21]	13 [22]
- Schweizerinnen & Schweizer	-	1 [1]	1 [3]	-	1 [4]	-	1 [5]	-
Einbürgerungen GV	3 [5]	3 [3]	7 [10]	9 [11]	6 [9]	4 [5]	7 [10]	12 [23]
Einbürgerung GR	1 [2]	-	1 [1]	-	1 [4]	-	2 [2]	1 [1]
Rückzüge auf Empfehlung des Büros	2 [2]	-	-	-	-	-	1	-
Ablehnungen GV	-	-	-	-	-	-	-	-
Ablehnungen GR	1 [6]	-	-	-	-	-	-	-
Abbruch des Verfahrens / Sistierung	1 [6]	-	-	-	-	-	1 [5]	-
Pendent	3	8 [8]	6 [8]	7 [10]	4	6 [9]	9 [15]	8 [12]

### Informationspolitik

Mittels Medienmitteilungen und/oder Informationsveranstaltungen informierte der Gemeinderat über

- getrennte Durchführung Gemeindeversammlung / Kirchgemeindeversammlung
- Realisierung 2. Etappe Schulhaus Obermatt, Weichenstellung für die Zukunft der Schule Hergiswil
- Immobilienstrategie

### Informatik

Der Kanton Nidwalden ist an der Umsetzung seiner digitalen Strategie. Die Gemeinde Hergiswil ist auch daran beteiligt. Mit der Annahme des Eidg. E-ID-Gesetzes vom 28. September 2025 kann das "Bürgerkonto" umgesetzt werden. Gemäss dem ILZ sollen bis Ende 2026 rund 74 Prozesse digitalisiert werden. Die Digitalisierung bindet Ressourcen der Gemeinde. Dies ist eine grosse Herausforderung in den nächsten Jahren.

## 5. Qualitätsmanagement-System (QMS)

---

Externes Audit:

Am 19. und 20. August 2025 fand das externe Audit (SQS-Rezertifizierungsaudit) statt.

## 6. Soziales

---

### Sozialhilfe

Die Anzahl der unterstützten Personen ist gegenüber dem Vorjahr leicht gestiegen. Noch immer sind es vor allem Einzelpersonen sowie alleinerziehende Mütter, welche unterstützt werden. Bei einigen Klienten ist eine IV-Anmeldung eingereicht und die gesundheitlichen Abklärungen sind am Laufen.

Die wirtschaftlichen Sozialhilfeleistungen von Fr. 232'985.74 (2024: Fr. 332'448.20) liegen um Fr. 267'014.26 unter dem budgetierten Betrag von Fr. 500'000.--. Wiederum war der Betrag der Rückerstattungen sehr hoch.

Dies vor allem durch Nachzahlungen von IV-Renten und Ergänzungsleistungen. Zudem hat die Zuordnung von Einnahmen wie Lohn und ALV-Taggeld geändert. Neu werden diese Eingänge als Ertrag und nicht als Aufwandminderung verbucht

### Familienergänzende Kinderbetreuung (Kinderbetreuungsgesetz)

Die Anzahl der unterstützten Familien ist ab August 2025 massiv gesunken. Bei der Hälfte der unterstützten Familien handelt es sich um alleinerziehende Frauen, die dank der Kinderbetreuung arbeiten gehen können und nicht mit Sozialhilfe unterstützt werden müssen.

Das Chinderhuis konnte im Rosenchalet zusätzliche Räume mieten und führt jetzt die beiden Gruppen Rägeboge und Wirbelwind an einem Standort. Sowohl im Chinderhuis wie auch im Small Foot hatte es ab August 2025 wieder freie Plätze zur Verfügung.



### Jugendanimation

Das Jahresthema „Liebe & Freundschaft“ förderte gezielt soziale Kompetenzen und ermöglichte den Jugendlichen intensive Gespräche und Reflexionen zu Beziehungen. Besonders erfolgreiche Projekte wie die Pumpking Challenge, der Tag der Mädchen und die Umgestaltung des Jugendtreffs zeigten, dass hohe Projektaufwände durch steigende Besucherzahlen und Qualitätserlebnisse gerechtfertigt waren.

### Jahresbericht Friedhof

Bei Total 44 Todesfällen in Hergiswil erfolgten 33 Bestattungen auf dem Friedhof der Gemeinde Hergiswil. Darunter waren 6 Bestattungen von auswärts wohnhaften Personen. Diese Zahlen entsprechen den Durch-

schnittswerten. Im reformierten Friedhof erfolgten 6 Beisetzungen, in auswärtigen Friedhöfen 6 Beisetzungen. 7 Urnen wurden ausserhalb einer Friedhofanlage (Natur, See, zu Hause) beigesetzt oder aufbewahrt.

76 % der Beisetzungen erfolgten in einem Gemeinschaftsgrab. Stampflehnmauer 17 (Vorjahr 11), Birkenhain 8 (Vorjahr 9).

Zunehmend finden die Abschiedsfeiern im engeren Familienrahmen, in der Friedhofhalle oder direkt am Grab statt. Immer öfter nehmen die Angehörigen im privaten Rahmen, ohne kirchliche Begleitung Abschied von den Verstorbenen.

Bei den Gräberaufhebungen im Frühjahr 2025 wurden 17 Gräber (Vorjahr 21) aufgehoben. Davon wurden 6 Grabmäler oder Teile davon von den Angehörigen zurückgenommen. Ein Grabmal und eine Bronze-Figur wurden vom Ersteller abgeholt.

Gegenwärtig wird die Beleuchtung auf dem Friedhof ausgewechselt. Dies wird unter der Leitung der Abteilung Werke+Schutz im Rahmen des Projektes "Elektrifizierung Dorfplatz und Friedhof" ausgeführt.

Seit August 2024 werden die Urnen-Bestattungen an Samstagen vom Personal der Hager Imbach GmbH, Bestattungsdienste, Kriens ausgeführt. Diese Leistungsvereinbarung und Zusammenarbeit funktionieren einwandfrei. Im Jahr 2025 hat das Personal der Bestattungsfirma 13 Bestattungen an einem Samstag durchgeführt.

## 7. Bildung + Kultur

### Bildung

Schülerzahlen	2024/25	2025/26
Kindergarten	95	89
Primarschule	229	243
Orientierungsschule	97	89
<b>Total</b>	<b>421</b>	<b>421</b>

Die Schule entwickelt sich nicht nur inhaltlich, sondern auch strukturell weiter. Das

zeigt sich auch im Budget 2026. Es berücksichtigt die Schülerzahlen, neue Anforderungen im Bereich Betreuung und Administration sowie Investitionen in pädagogische Qualität.

Eine der grössten Herausforderungen im Schuljahr 2024/25 war der Bezug des neuen Schulhauses Obermatt. Die Mittelstufe 2 sowie die Mittelstufe 1 Matt zogen in ein modernes, helles und funktionales Schulgebäude ein. Der Umzug bedeutete grossen Aufwand, wurde aber durch die Zusammenarbeit von Hauswartung, Lehrpersonen und Schulverwaltung erfolgreich gemeistert.

Die Nachfrage für die Angebote Mittagstisch und ausserschule Betreuung ist in den letzten Jahren stetig gestiegen. Der bisherige Standort im Schulhaus Grossmatt wurde zu klein, Anfragen mussten auf Wartelisten gesetzt werden. Deshalb hat der Gemeinderat auf Antrag der Schulkommission beschlossen, ab Schuljahr 2025/26 Mittagstisch und Nachmittagsbetreuung an zwei Standorten – Schulhaus Dorf und Schulhaus Obermatt – anzubieten. Dank der Nutzungsvereinbarung mit der Kath. Kirchgemeinde können die Kinder im Dorf das Mittagessen im Chilezentrum einnehmen. Die Zubereitung der Mahlzeiten erfolgt durch Toni Durrer, Peto Gastro GmbH, in der Küche des Schulhauses Obermatt. Toni Durrer übernimmt auch die Lieferung der Mahlzeiten ins Chilezentrum Dorf. Das Team Betreuung wurde personell aufgestockt und ist neu unter der Leitung von Sophie Mathis.

## **Kultur**

Die Kulturkommission Hergiswil organisierte im Jahr 2025 zwei Lesungen im Singsaal, die sehr gut besucht waren.

- Lesung mit Peter Zimmermann, "Totentanz" und "Hohlräume"
- Lesung mit Franz Hohler, "Franz Hohler spaziert durch sein Gesamtwerk"

## 8. Finanzen

### Jahresrechnung 2025

Gesamtübersicht	Rechnung 2025 Betrag	Budget 2025 Betrag	Rechnung 2024 Betrag	Budget 2024 Betrag
<b><i>Erfolgsrechnung</i></b>				
Betrieblicher Aufwand	42'600'391.07	41'758'900.00	41'346'780.82	40'223'500.00
Betrieblicher Ertrag	-48'589'678.59	-44'244'000.00	-51'791'076.16	-38'711'600.00
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-5'989'287.52</b>	<b>-2'485'100.00</b>	<b>-10'444'295.34</b>	<b>1'511'900.00</b>
Ergebnis aus Finanzierung	-768'279.99	-252'100.00	-745'010.90	-210'400.00
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-6'757'567.51</b>	<b>-2'737'200.00</b>	<b>-11'189'306.24</b>	<b>1'301'500.00</b>
Ausserordentliches Ergebnis	-320'000.00	-320'000.00	-320'000.00	-275'000.00
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>-7'077'567.51</b>	<b>-3'057'200.00</b>	<b>-11'509'306.24</b>	<b>1'026'500.00</b>
<b><i>Investitionsrechnung</i></b>				
Investitionsausgaben	-12'093'162.58	-17'276'800.00	-16'690'700.78	-17'776'000.00
Investitionseinnahmen	183'525.97	1'209'600.00	1'425'214.35	1'440'000.00
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>-11'909'636.61</b>	<b>-16'067'200.00</b>	<b>-15'265'486.43</b>	<b>-16'336'000.00</b>

Die Jahresrechnung 2025 schliesst im Gesamten sehr gut ab. Die Aufwendungen konnten im Rahmen des Budgets 2025 gehalten werden. Das Total der Erträge liegt über dem Budget 2025.

## 9. Bau

Im Jahre 2025 wurden Baubewilligungen für Baukosten in einem Umfang von Total Fr. 43'753'000.-- erteilt (Neubauten Fr. 35'007'000.--; Umbauten Fr. 8'746'000.--). Im Vorjahr waren es Total Fr. 65'977'000.--. Die Baukommission tagte an 24 ordentlichen Sitzungen. Insgesamt gingen 60 Baugesuche ein und es wurden 47 Baubewilligungen erteilt.

Per 1. Januar 2024 trat das neue Bau- und Zonenreglement in Kraft. Dies führte dazu, dass je nach Eingang des Baugesuches altes oder neues Recht anwendbar ist, was für alle Beteiligten eine Herausforderung ist.

## 10. Liegenschaften

### Pacht

Die Pacht des Badi-Restaurants wurde verlängert.

## Badi Hergiswil

Der Betrieb verlief erfreulicherweise wiederum ohne schwere Unfälle. Infolge der steigenden Besucherzahlen wurde das Team Badmeister um 50 % erhöht. An stark frequentierten Tagen wurde zudem mehr Aufsichtspersonal aufgeboden und die Reinigungsarbeiten wurden verstärkt.



## Skilift Langmattli

Betriebstage in der Saison:

2025/26	2 ½ Tage inkl. 1 Nacht-Skifahr-Termin
2024/25	2 Tage
2023/24	4 Tage inkl. 2 Nacht-Skifahr-Termine
2022/23	kein Betrieb mangels Schnee
2021/22	8 Tage inkl. 1 Nacht-Skifahr-Termin

## Gemeindeeigene Bauprojekte

Kindergarten Matt

Einbau eines kleinen, zusätzlichen Unterzugs unter die Galerie im Klassenraum see-seitig im Obergeschoss.

Schulhaus Matt

Instandsetzung der Klassenzimmerböden, Installation Absturzsicherungen Dach.

Schulhaus Obermatt

Betriebsaufnahme per Schuljahr 2025/26.

Dorfplatz

Umnutzung eines Blaue Zone Parkplatz zu behindertengerechtem Parkplatz, Wiederaufnahme des Betriebes eines Gemüsemarkts.

Schulhaus Grossmatt

Verbesserungen an der Brandmeldeanlage.

Loppersaal Grossmatt

Wartungen an der Warmwasserverteilung, Reparaturen an den Lichtinstallationen des Saals, Sicherheitstechnische Revision der

Bühnentechnik, Rückbau Spielplatz, weil der Kindergarten in die Matt verlegt wurde.

Sportplatz Dorf

Ergänzung Ballfangzaun und Umrüstung Flutlichtanlage auf LED.

Friedhof

Diverse Anpassungen an der Elektroinstallation und der Fusswegbeleuchtung, Instandstellung Kreuzifix am Hallengrab.

Schulareal Dorf

Installationen von Geländern zur Absturzsicherung.

Schulhaus Dorf

Kleine Instandstellung in den Garderoben.

Feuerwehrlokal

Umrüstung der Beleuchtung auf LED, Erneuerung der Duschen.

Rosenchalet

Umgestaltung der Umgebung.

## Umwelt

Auch 2025 stand der Hergiswiler Bevölkerung der „nextbike“-Fahrradverleih in Zusammenarbeit mit Caritas Luzern zur Verfügung.

Das gemeinsame Förderprogramm mit dem Kanton Nidwalden zur Erwirkung von mehr Bundesgeldern wurde verlängert. Die Gemeinde und der Kanton fördern dieselben Massnahmen.

## 11. Werke + Schutz

Das Jahr 2025 verlief glücklicherweise wiederum ohne Unfälle. Grossen Dank an die Mitarbeitenden für das rücksichtsvolle und überlegte Handeln während des ganzen Jahres.

2025 reiht sich als viertwärmstes Jahr seit Messbeginn ein, direkt nach den Rekordjahren 2022 bis 2024. Das Jahr 2025 startete mit überdurchschnittlichen Temperaturen von Januar bis April. Nach dem zweitwärmsten Juni seit Messbeginn kam die Hitze im August verhalten zurück. Besonders niederschlagsreich waren die Monate Januar, Juli und September.

Das Erhaltungsprojekt Hirsern- und Sonnenbergstrasse wurde mit der Projektänderung des Knotens Sonnenberg-/ Sonnhaldenstrasse abgeschlossen.

Der Ausbau der zweiten Etappe Allmendli-strasse musste aufgrund einer erneut durchzuführenden öffentlichen Auflage auf 2027 verschoben werden. Dies erfordert Anpassungen am Projekt.

Der Zonentrennschacht im Bereich der Sonnenbergstrasse 74 soll im Februar 2026 fertiggestellt werden. Im Zuge der Arbeiten wird eine neue Wasserleitung zwischen der Sonnenbergstrasse 74 und 68 verlegt. Diese liegt in der Mitte der Fahrbahn, wodurch ein kompletter Ersatz des Strassenbelags im betroffenen Abschnitt erforderlich ist.

Ab dem Herbst 2025 wurde die Strassenbeleuchtung entlang der Seestrasse resp. die Beleuchtung mit rechteckigen Kandelaberprofilen ersetzt. Die Arbeiten werden bis zum Frühling 2026 dauern.

Die Bevölkerung wird über die Qualität des Trinkwassers auf [www.hergiswil.ch](http://www.hergiswil.ch) und [www.wasserqualitaet.ch](http://www.wasserqualitaet.ch) informiert.

Die ARA Lopper wird die Projektierung des Rückhaltebeckens am Rössliplatz unterstützen. Gleichzeitig werden die Bauprojekte

SEEWN und die neue Sammelstelle Lopper den Betriebsablauf beeinflussen. Die vorgesehenen Einschränkungen werden aber so in die Abläufe integriert, dass der Betrieb weiterhin reibungslos funktioniert. Zudem werden Massnahmen zur Verbesserung der Denitrifikationsrate umgesetzt, um die Abwasserreinigung weiter zu optimieren.

## 12. Feuerwehr

---

Die Anzahl der Einsätze (24 / Vorjahr: 30) ist gegenüber den letzten Jahren geringer, es war erneut ein ruhiges Jahr. Davon waren 6 Einsätze aufgrund einer technischen Hilfeleistung. Alle diese Einsätze konnten erfolgreich und vor allem unfallfrei beendet werden. Die geleisteten Stunden (300 Std. / Vorjahr: 460 Std.) liegen unter dem Durchschnitt der letzten Jahre.

Am 17. März 2025 fand eine unangemeldete Inspektion durch das kantonale Feuerwehrinspektorat an der 1. Gesamtübung Zug 1 / Zug 2 statt. Die Feuerwehr Hergiswil hat dabei mit dem Gesamteindruck "sehr gut" abgeschlossen. Die Feuerwehr Hergiswil hat per 01.01.2026 einen Bestand von 89 AdF.

## Dank

---

Ich danke dem Vizepräsidenten, der Kollegin und Kollegen des Gemeinderates sowie der Gemein-deschreiberin mit ihrem ganzen Team für die sehr angenehme Zusammenarbeit und die wertvolle Unterstützung.

### Gemeinderat Hergiswil

Daniel Rogenmoser, Gemeindepräsident

# Gemeindeversammlung

## der Politischen Gemeinde Hergiswil

Mittwoch, 20. Mai 2026, 19.30 Uhr

### Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler
2. Finanzen:
  - 2.1 Jahresrechnung 2025 inkl. Fondabrechnungen
  - 2.2 Kreditabrechnungen
    - Steinibach: Hochwasserschutzprojekt Steinibach und seine Zuflüsse, Instandstellung Uferschutz-Leitwerke im Gebiet Sören
    - Wasserversorgung: Erschliessung Quelfassung Treichen/Nauen
  - 2.3 Bericht und Antrag der Finanzkommission
3. Bau: Teilrevisionen Nutzungsplanung 2025; Gewässerraumzonen/Baubegrenzungslinien, Abflusswegzone Brändi, Arrondierungen Bahntrasse, koordinierte Nachführung
  - 3.1 Orientierung
  - 3.2 Beschlussfassung über allfällige Abänderungsanträge
  - 3.3 Zustimmung Zonenplan Siedlung und Landschaft
4. Liegenschaften: Nachtrag II zum Baurechtsvertrag mit der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern (abl) vom 14. November 2012, Renggstrasse 19 a/b

### Verfahrenshinweis:

Abänderungsanträge im Sinne des Gemeindegesetzes zu **Traktandum 3** können von den Stimmberechtigten gemäss Art. 20 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG, NG 611.1) binnen 10 Tagen nach Veröffentlichung im Amtsblatt schriftlich und begründet beim Gemeinderat Hergiswil, See-Strasse 54, 6052 Hergiswil, eingereicht werden. Abänderungsanträge sind nur zulässig, wenn sie sich auf Bestimmungen oder Grundstücke beziehen, die bereits durch das öffentliche Auflageverfahren betroffen waren. An der Gemeindeversammlung können zu diesen Geschäften keine Abänderungsanträge mehr gestellt werden.

Hergiswil, 14. April 2026

### GEMEINDERAT HERGISWIL

Ab dem 29. April 2026 liegen im Gemeindehaus zur Einsichtnahme auf:

- die Jahresrechnung 2025
- die Unterlagen zu den Sachgeschäften

## Jahresrechnung 2025

### 1. Gesamtübersicht in Franken

Gesamtübersicht	Rechnung 2025 Betrag	Budget 2025 Betrag	Rechnung 2024 Betrag	Budget 2024 Betrag
<b><i>Erfolgsrechnung</i></b>				
Betrieblicher Aufwand	42'600'391.07	41'758'900.00	41'346'780.82	40'223'500.00
Betrieblicher Ertrag	-48'589'678.59	-44'244'000.00	-51'791'076.16	-38'711'600.00
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-5'989'287.52</b>	<b>-2'485'100.00</b>	<b>-10'444'295.34</b>	<b>1'511'900.00</b>
Ergebnis aus Finanzierung	-768'279.99	-252'100.00	-745'010.90	-210'400.00
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-6'757'567.51</b>	<b>-2'737'200.00</b>	<b>-11'189'306.24</b>	<b>1'301'500.00</b>
Ausserordentliches Ergebnis	-320'000.00	-320'000.00	-320'000.00	-275'000.00
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>-7'077'567.51</b>	<b>-3'057'200.00</b>	<b>-11'509'306.24</b>	<b>1'026'500.00</b>
<b><i>Investitionsrechnung</i></b>				
Investitionsausgaben	-12'093'162.58	-17'276'800.00	-16'690'700.78	-17'776'000.00
Investitionseinnahmen	183'525.97	1'209'600.00	1'425'214.35	1'440'000.00
<b>Nettoinvestitionen</b>	<b>-11'909'636.61</b>	<b>-16'067'200.00</b>	<b>-15'265'486.43</b>	<b>-16'336'000.00</b>

### 2. Vorbemerkungen

Die Jahresrechnung 2025 schliesst im Gesamten sehr gut ab. Die Aufwendungen konnten im Rahmen des Budgets 2025 gehalten werden. Das Total der Erträge liegt über dem Budget 2025. Die Details zur Jahresrechnung 2025 werden auf den folgenden Seiten erläutert.

### 3. Das Wichtigste in Kürze

Das Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung 2025 schliesst mit einem Gewinn in der Höhe von Fr. 7.1 Mio. ab. Das betriebliche Ergebnis der Erfolgsrechnung (ohne Ergebnis aus Finanzierung und ausserordentlichem Ergebnis) weist einen Gewinn von Fr. 6.0 Mio. aus.

Der Gewinn soll vorbehältlich der Zustimmung der Gemeindeversammlung wie folgt verrechnet werden:

- Fr. 7'077'567.51 Verrechnung mit dem Eigenkapital-Konto

#### Artengliederung Erfolgsrechnung

Gesamtübersicht	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Aufwand</b>	<b>43'738'969.00</b>	<b>50'816'536.51</b>	<b>42'856'400.00</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>42'589'374.65</b>	<b>54'098'680.89</b>
Personalaufwand	14'234'516.12		14'049'900.00		13'019'789.32	
Sach- und Übriger Betriebsaufwand	6'518'763.26	0	6'614'700.00		6'482'576.90	0
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'946'210.34		4'353'800.00		4'684'666.50	
Finanzaufwand	218'038.35		190'700.00		343'931.95	
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	67'372.07		58'100.00		188'516.18	
Transferaufwand	16'833'529.28		16'682'400.00		16'971'231.92	
Durchlaufende Beiträge	0.00		0.00		0.00	
Ausserordentlicher Aufwand	0.00		0.00		0.00	
Interne Verrechnungen	920'539.58		906'800.00		898'661.88	
<b>Ertrag</b>		<b>50'816'536.51</b>		<b>45'913'600.00</b>		<b>54'098'680.89</b>
Fiskalertrag		41'361'920.60		37'059'000.00		41'313'072.80
Regalien und Konzessionen		72.00		100.00		0.00
Entgelte		3'960'240.90		3'174'100.00		3'850'356.83
Verschiedene Erträge		0.00		0.00		0.00
Finanzertrag		986'318.34		442'800.00		1'088'942.85
Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		338'290.98		437'700.00		343'464.41
Transferertrag		2'929'154.11		3'573'100.00		6'284'182.12
Ausserordentlicher Ertrag		320'000.00		320'000.00		320'000.00
Interne Verrechnungen		920'539.58		906'800.00		898'661.88
	<b>43'738'969.00</b>	<b>50'816'536.51</b>	<b>42'856'400.00</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>42'589'374.65</b>	<b>54'098'680.89</b>
<b>Gesamtergebnis [Gewinn]</b>	<b>7'077'567.51</b>		<b>3'057'200.00</b>		<b>11'509'306.24</b>	
	<b>50'816'536.51</b>	<b>50'816'536.51</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>54'098'680.89</b>	<b>54'098'680.89</b>

Die Jahresrechnung 2025 wurde im Wesentlichen von folgenden Faktoren beeinflusst:

#### Ertrag

- höhere Einkommens- und Vermögenssteuern von natürlichen Personen
- tiefere Grundstückgewinnsteuern
- höhere Entgelte

#### Aufwand

- Die Aufwendungen entsprechen dem Budget 2025.

## Veröffentlichung der Jahresrechnung in der Botschaft zur Gemeindeversammlung

In der Aktenaufgabe und auf der Webseite der Gemeinde ([www.hergiswil.ch](http://www.hergiswil.ch)) ist die detaillierte Jahresrechnung als PDF-Dokument verfügbar. Die Jahresrechnung kann von den Stimmberechtigten angefordert werden.

### 4. Bilanz

Zusammenstellung der Bilanz	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Finanzvermögen	44.8 Mio.	59.8 Mio.	54.1 Mio.	43.0 Mio.
Verwaltungsvermögen	119.5 Mio.	113.0 Mio.	102.8 Mio.	101.0 Mio.
<b>Total Aktiven</b>	<b>164.3 Mio.</b>	<b>172.8 Mio.</b>	<b>156.9 Mio.</b>	<b>144.0 Mio.</b>
Fremdkapital	28.2 Mio.	43.2 Mio.	38.4 Mio.	30.6 Mio.
Eigenkapital	129.0 Mio.	118.1 Mio.	113.0 Mio.	112.2 Mio.
Gewinn	7.1 Mio.	11.5 Mio.	5.5 Mio.	1.2 Mio.
<b>Total Passiven</b>	<b>164.3 Mio.</b>	<b>172.8 Mio.</b>	<b>156.9 Mio.</b>	<b>144.0 Mio.</b>

Erläuterungen zur Bilanz:

#### Finanzvermögen

Die Abnahme des Finanzvermögens (Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung jederzeit veräussert werden können) gegenüber dem Vorjahr von Fr. 15.0 Mio. ergibt sich hauptsächlich aus folgenden Sachverhalten:

- Zunahme der Flüssigen Mittel von Fr. 0.2 Mio.
- Abnahme der Forderungen von Fr. 5.5 Mio. (Steuerforderungen von Kanton)
- Abnahme kurzfristige Forderungen von 9.0 Mio. (mehr Termingeld angelegt)
- Abnahme Aktive Rechnungsabgrenzungen von Fr. 0.8 Mio.
- Zunahme Grundstücke Finanzvermögen von Fr. 0.2 Mio.
- Abnahme Vorräte Fr. 0.1 Mio.

#### Verwaltungsvermögen

Die Veränderung des Verwaltungsvermögens (dient unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung) ergibt sich aus den Investitionen und den vorgenommenen Abschreibungen.

## Fremdkapital

Die Abnahme des Fremdkapitals um Fr.15.0 Mio. erfolgte hauptsächlich aufgrund von:

- Abnahme Kreditoren von Fr. 2.9 Mio. (Steuer Guthaben Steuerpflichtige)
- Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten (Rückzahlung Bankdarlehen) Fr. 12.0 Mio.
- Abnahme Passive Rechnungsabgrenzung und Kontokorrent Kanton von Fr. 0.1 Mio.

## 5. Erfolgsrechnung

Das Gesamtergebnis zeigt einen Gewinn von Fr. 7.1 Mio. Budgetiert war ein Gewinn von Fr. 3.1 Mio.

### Ertrag

	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
Direkte Einkommenssteuern natürliche Personen	22.2 Mio.	18.7 Mio.	3.5 Mio.
Vermögenssteuern natürliche Personen	11.4 Mio.	9.6 Mio.	1.8 Mio.
Gewinnsteuern juristische Personen	6.1 Mio.	6.9 Mio.	- 0.8 Mio.
Grundstückgewinnsteuern	1.8 Mio.	2.8 Mio.	- 1.0 Mio.
Entgelte	4.0 Mio.	3.2 Mio.	0.8 Mio.
Finanzertrag	1.0 Mio.	0.4 Mio.	0.6 Mio.
<b>Mehrertrag 2025</b>			<b>4.9 Mio.</b>

### Aufwand

	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
Personalaufwand	14.2 Mio.	14.0 Mio.	0.2 Mio.
Sach- und Übriger Betriebsaufwand	6.5 Mio.	6.6 Mio.	- 0.1 Mio.
Abschreibungen (inkl. ausserplanmässige)	4.9 Mio.	4.4 Mio.	0.5 Mio.
Finanzaufwand	0.2 Mio.	0.2 Mio.	0.0 Mio.
Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.1 Mio.	0.1 Mio.	0.0 Mio.
Transferaufwand	16.8 Mio.	16.7 Mio.	0.1 Mio.
<b>Mehraufwand 2025</b>			<b>0.7 Mio.</b>

### Steuerertrag natürliche Personen und juristische Personen

Die Einkommens- und Vermögenssteuern der natürlichen Personen sind um Fr. 5.3 Mio. höher als budgetiert. Sie setzen sich wie folgt zusammen:

- Einkommensteuer plus Fr. 3.5 Mio.
- Vermögenssteuer plus Fr. 1.8 Mio.

Die Begründung für die Mehrerträge der Einkommens- und Vermögenssteuern der natürlichen Personen ergibt sich aus der Differenz aus provisorischen und definitiven Steuerveranlagungen. Die provisorischen Rechnungen waren teilweise tiefer als die definitiven Veranlagungen. Im Weiteren von Quellensteuerpflichtigen, welche ordentlich veranlagt werden (diese erhalten keine provisorischen Rechnungen).

Die Gewinnsteuern der Juristischen Personen sind um Fr. 0.8 Mio. tiefer als budgetiert.

- Gewinnsteuer (Juristische Personen) minus Fr. 0.8 Mio.

### **Weitere Steuern**

Die Grundstückgewinnsteuern sind um rund Fr. 1.0 Mio. tiefer als budgetiert. Die Höhe der Grundstückgewinnsteuern kann nicht beeinflusst werden.

### **Weitere Erträge**

Die Entgelte (Dienstleistungen und Amtshandlungen der Gemeindeverwaltung, Eintritte in die Badi, Parkplatzgebühren) sind rund Fr. 0.8 Mio. höher. Diese verteilen sich auf verschiedene Dienststellen und sind normale Abweichungen.

### **Aufwand**

Betrachtet man den gesamten betrieblichen Aufwand 2025 kann festgestellt werden, dass sehr budgettreu gearbeitet wurde.

Der Personalaufwand ist um 0.2 Mio. höher. Der Hauptgrund sind zahlreiche Stellvertretungen in der Bildung aufgrund von Krankheit und Unfall.

Der Sach- und Übrige Aufwand verteilt sich auf zahlreiche Dienststellen und Konten. Die Abweichungen > Fr. 10'000 sind im in der Tabelle Abweichungsbegründungen ersichtlich.

Die Zahlungen des Finanzausgleiches basieren auf dem Steuerertrag des Vorjahres. Die Gemeinde Hergiswil zahlte Fr. 12.8 Mio. in den innerkantonalen Finanz- und Lastenausgleich. Für die Wildbachverbauungen erhielt die Gemeinde Fr. 0.1 Mio.

## **6. Investitionsrechnung**

Die Netto-Investitionen betragen im Rechnungsjahr 2025 Fr. 12.1 Mio. Budgetiert war ein Betrag von Fr. 17.3 Mio.

Die Unterschreitung erklärt sich wie folgt:

Verschiedene Projekte konnten nicht oder nur teilweise umgesetzt werden.

- Montanastrasse (Verschiebung aufgrund neuer Ausschreibung)
- Beschaffung Ladog (Lieferfrist 14 Monate)
- Ersatz Brücke Kellen/Hungermatt (Wegen Wetter Verschiebung auf Frühling 2026)
- Kunstbautenkataster, Einführung Tempo 30, und weitere

## 7. Kennzahlen

Die Finanzlage einer Gemeinde wird anhand von Kennzahlen aufgezeigt. Die Finanzlage wird gemäss kantonalem Recht in erster Priorität anhand folgender Finanzkennzahlen aufgezeigt:

Kennzahlen Rechnung	2025	2024	2023	2022
Nettoverschuldungsquotient	-40.0%	-40.2%	-45.6%	-35.7%
Selbstfinanzierungsgrad	99.4%	105.6%	153.1%	236.9%
Zinsbelastungsanteil	-0.1%	-0.2%	-0.1%	0.0%
Nettoschuld in CHF je Einwohner	-2'606.0	-2'615.9	-2'471.3	-1'954.3
Selbstfinanzierungsanteil	23.9%	30.5%	22.5%	22.1%
Kapitaldienstanteil	10.7%	9.4%	10.6%	11.5%
Bruttoverschuldungsanteil	54.7%	79.4%	82.6%	68.5%
Investitionsanteil	24.5%	31.6%	18.6%	12.2%

Kennzahlen Rechnung	Durchschnitt 2022- 2025
Nettoverschuldungsquotient	-40.4%
Selbstfinanzierungsgrad	148.7%
Zinsbelastungsanteil	-0.1%
Nettoschuld in CHF je Einwohner	-2'411.9
Selbstfinanzierungsanteil	24.7%
Kapitaldienstanteil	10.5%
Bruttoverschuldungsanteil	71.3%
Investitionsanteil	21.7%

Der **Nettoverschuldungsquotient** zeigt die Differenz zwischen Fremdkapital und Finanzvermögen in Prozenten des Fiskalertrags. Als Richtwerte gelten:

- < 100 % = gut
- 100 % - 150 % = genügend
- > 150 % = schlecht

Die Kennzahl gibt an, welcher Anteil der Fiskalerträge bzw. wie viel Jahrestnahmen erforderlich wären, um die Nettoschuld abzutragen.

Der **Selbstfinanzierungsgrad** zeigt die Selbstfinanzierung in Prozenten der Nettoinvestitionen. Jeder Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zwangsläufig zu einer Neuverschuldung. Daher sollte der Selbstfinanzierungsgrad mittelfristig im Durchschnitt gegen 100 % betragen. Als Richtwerte gelten:

- bis 80 % = ungenügende Selbstfinanzierung
- 80 % - 100 % = tragbare Selbstfinanzierung
- über 100 % = gute Selbstfinanzierung

Die Kennzahl zeigt auf, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine öffentliche Körperschaft aus eigenen Mitteln finanzieren kann.

Der **Zinsbelastungsanteil** zeigt die Differenz zwischen Zinsaufwand und Zinsertrag in Prozenten des laufenden Ertrags (betrieblicher Ertrag ohne durchlaufende Beiträge, Finanzertrag, Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen, ausserordentlicher Ertrag sowie interne Verrechnungen). Als Richtwerte gelten:

- 0 bis 4 % = gut
- 4 bis 9 % = genügend
- 10 % und mehr = schlecht

Die Kennzahl gibt darüber Auskunft, welcher Anteil des „verfügbaren Einkommens“ durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum.

Die **Nettoschuld in Franken je Einwohner/in** zeigt das Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen oder alternativ berechnet das Verwaltungsvermögen abzüglich Eigenkapital. Das resultierende Ergebnis wird durch die Anzahl Einwohner geteilt. Als Richtwerte gelten:

- < 0 CHF = Nettovermögen
- 0 - 1'000 CHF = geringe Verschuldung
- 1'001 – 2'500 CHF = mittlere Verschuldung
- 2'501 – 5'000 CHF = hohe Verschuldung
- > 5'000 CHF = sehr hohe Verschuldung

Diese Kennzahl hat nur beschränkte Aussagekraft, da es eher auf die Finanzkraft der Einwohner und nicht auf ihre Anzahl ankommt. Es liegt ein Nettovermögen vor (Franken 2'606.00 Vermögen pro Einwohner).

Der **Selbstfinanzierungsanteil** zeigt die Selbstfinanzierung in Prozenten des laufenden Ertrags. Als Richtwerte gelten:

- > 20 % = gut
- 10 bis 20 % = mittel
- < 10 % = schlecht

Die Kennzahl gibt an, welchen Anteil ihres Ertrages eine öffentliche Körperschaft zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann.

Im Durchschnitt der Jahre 2022 bis 2025 beträgt der Selbstfinanzierungsanteil der Gemeinde Hergiswil 24.7 % und liegt damit im sehr guten Bereich.

Der **Kapitaldienstanteil** zeigt den Nettozinsaufwand und die ordentlichen Abschreibungen in Prozent des laufenden Ertrags (betrieblicher Ertrag ohne durchlaufende Beiträge, Finanzertrag, Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen, ausserordentlicher Ertrag sowie interne Verrechnungen).

Als Richtwerte gelten:

- bis 5 % = geringe Belastung
- 5 bis 15 % = tragbare Belastung
- über 15 % = hohe Belastung

Die Kennzahl dient als Mass für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Sie gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.

Der Kapitaldienstanteil von 10.7 % ist vorwiegend auf die hohen Abschreibungen zurückzuführen.

Der **Bruttoverschuldungsanteil** entspricht den Bruttoschulden in Prozenten des laufenden Ertrags (betrieblicher Ertrag ohne durchlaufende Beiträge, Finanzertrag, Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen, ausserordentlicher Ertrag und internen Verrechnungen)

- < 50 % = sehr gut
- 50 % - 100 % = gut
- 100 % - 150 % = mittel
- 150 % - 200 % = schlecht
- > 200 % = kritisch

Mit dieser Kennzahl wird die Verschuldungssituation einer Gemeinde beurteilt. Sie dient auch als Kenngrösse zur Fragestellung, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den erwirtschafteten Erträgen steht.

Der **Investitionsanteil** entspricht den Bruttoinvestitionen in Prozenten des konsolidierten Gesamtaufwandes. Als Richtwerte gelten:

- unter 10 % = schwache Investitionstätigkeit
- 10 bis 20 % = mittlere Investitionstätigkeit
- 20 bis 30 % = starke Investitionstätigkeit
- über 30 % = sehr starke Investitionstätigkeit

Die Kennzahl von 10.7 % widerspiegelt die rege Aktivität der Gemeinde im Bereich der Investitionen.

## 8. Nachtragskredite

Laut § 11 GemFHV ist bei Nachtragskrediten bzw. Kreditüberschreitungen wie folgt zu verfahren:

*Zeigt sich vor oder während der Beanspruchung des Budgetkredites eines einzelnen Kontos, dass der bewilligte Kredit um mehr als 5 Prozent überschritten wird, ist ein Nachtragskredit entweder an der nächsten Gemeindeversammlung oder anlässlich der Genehmigung der Jahresrechnung einzuholen.*

*Bei einer Überschreitung bis Fr. 10'000.-- muss kein Nachtragskredit eingeholt werden.*

*Kreditüberschreitungen gemäss Art. 47 GemFHG sind für jedes einzelne Konto zu begründen, wenn diese Fr. 10'000.-- übersteigen.*

Auf den folgenden Seiten werden auf Stufe Einzelkonto die Abweichungen ab Fr. 10'000.-- begründet. Da die Überschreitungen auf Stufe Einzelkonto einen falschen Eindruck erwecken könnten, wurde jeweils noch der Aufwand der Funktion (funktionale Gliederung) aufgeführt.

Besonders hervorzuheben ist die Tatsache, dass nur diejenigen Einzelkonten aufgeführt sind, welche eine Überschreitung zeigen. Unterschreitungen in gleicher Grössenordnung werden nicht kommentiert.

Funktionale Gliederung		Rechnung		Budget		Abweichung		Erläuterungen	
		2025	2025	2025	Betrag	Betrag	%		
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>								
<b>0110</b>	<b>Legislative</b>								
3000.10	Entschädigung Urnenbüro und Finanzkommission	10'540.00	23'300.00		-12'760.00		-54.76	weniger Abstimmungen / keine Wahlen	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	25'560.80	47'300.00		-21'739.20		-45.96	keine kommunale Abstimmung	
3199.10	Repräsentationen, Ehrengaben, Geschenke	33'546.65	16'000.00		17'546.65		109.67	grosse Beteiligung an GV	
<b>0120</b>	<b>Exekutive</b>								
3199.10	Repräsentationen, Ehrengaben, Geschenke	128'249.15	75'500.00		52'749.15		69.87	Spende an Gde Blatten Fr. 50'000.--	
3199.20	Neuzuzüger- und Jungbürger-Anlass	10'807.20	25'000.00		-14'192.80		-56.77	weniger Teilnehmende	
<b>0210</b>	<b>Finanz- und Steuerverwaltung</b>								
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	28'696.20	18'500.00		10'196.20		55.11	Neue IT-Programme Anteil Gemeinde Hergiswil	
4611.00	Entschädigungen von Kantonen und Konkordaten	-716'800.00	-500'000.00		-216'800.00		43.36	Gemäss Steuerabrechnung Kanton NW	
<b>0220</b>	<b>Übrige allgemeine Dienste</b>								
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	839'905.70	787'700.00		52'205.70		6.63	Zu knapp budgetiert;	
3069.00	Übrige Arbeitgeberleistungen	32'425.00			32'425.00			Gemäss Vereinbarung	
3091.00	Personalwerbung	36'158.97	2'000.00		34'158.97		1'707.95	Ausschreibung Stelle Gemeindevorsteherin	
3113.00	Hardware	48'653.80	68'000.00		42'053.80		618.44	Aufgrund Umstellung Windows 11 neue Geräte beschaffen müssen	
3118.00	Immaterielle Anlagen	3'243.00	91'200.00		-87'957.00		-96.44	gemäss Abrechnung ILZ; weniger verrechnet als budgetiert	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen	-191'755.75	-135'000.00		-56'755.75		42.04	mehr Baubewilligungsgebühren	
<b>0290</b>	<b>Übrige Verwaltungsliegenschaften</b>								
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	26'1140.50	235'400.00		257'40.50		10.93	Zu knapp budgetiert	
3130.00	Dienstleistungen Dritter		18'900.00		-18'900.00		-100.00	Aufträge auf 2026 verschoben / erneut budgetiert	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	25'201.03	6'700.00		18'501.03		276.13	Alle MAIN verfügen ein Login und höhere Kosten von ILZ	
3140.00	Unterhalt an Grundstücken	15'342.50	10'000.00		14'342.50		1'434.25	Umgebungsgestaltung Rosenchalet; Einmalausgabe gem. GRB 146 vom 15. April 2025	
3144.10	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Seestrasse 54	27'271.51	13'100.00		14'171.51		108.18	Ersatz Klimagerät Serverraum, Entfeuchtungsgeräte im UG und zugehörige Installationen	
3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	420'221.55	372'800.00		47'421.55		12.72	Abschreibungen gemäss Berechnung	
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV	-63'277.15	-49'100.00		-14'177.15		28.87	Defensive Budgetierung der Einnahmen	
4472.00	Vergütung für Benützung Liegenschaften VV	-33'124.55	-10'000.00		-23'124.55		231.25	Defensive Budgetierung der Einnahmen	
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT; VERTEIDIGUNG</b>								
<b>1120</b>	<b>Verkehrssicherheit</b>								
4270.00	Bussen	-55'568.75	-30'000.00		-25'568.75		85.23	Defensive Budgetierung der Einnahmen	
<b>1400</b>	<b>Allgemeines Rechtswesen</b>								
4210.00	Einbürgerungs- und Vormundchaftsgebühren	-23'560.00	-6'000.00		-17'560.00		292.67	mehr Einbürgerungssuche	
<b>1500</b>	<b>Feuerwehr</b>								
3010.20	Einsatzentschädigungen	9'837.50	23'900.00		-14'062.50		-58.84	wenige Einsätze 2025	
<b>1620</b>	<b>Zivilschutz</b>								
3601.00	Ablieferung Schutzraumsatzbeiträge an den Kanton	76'000.00	20'000.00		56'000.00		280.00	Ablieferung gemäss Baubewilligungen Abgaben 2025	
4200.00	Ersatzabgaben Schutzraum	-76'000.00	-20'000.00		-56'000.00		280.00	Ablieferung gemäss Baubewilligungen Abgaben 2025	

Funktionale Gliederung		Rechnung	Budget	Abweichung	Erläuterungen
		2025	2025	Betrag	%
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b>				
<b>2120</b>	<b>Primarstufe</b>				
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	2'843'204.21	2'829'700.00	13'504.21	0.48 Mehr Stellvertretungen aufgrund Ausfällen von LP
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	284'740.69	227'200.00	57'540.69	25.33 PK 1% Erhöhung nicht budgetiert; ältere Lehrpersonen und Stellvertretungen
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	28'296.09	17'000.00	11'296.09	66.45 Höherer Beiträge aufgrund Prämienanpassung UVG
3104.10	Lehmittel allgemein	87'666.19	68'300.00	19'366.19	28.35 Neues Schulhaus Obermatt einrichten
<b>2130</b>	<b>Oberstufe</b>				
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	20'731.40	8'000.00	12'731.40	159.14 Microsoft Lizenzpreise und Optimierung IT
4230.00	Schulgelder	-4'060.00	-23'600.00	19'540.00	-82.80 Weniger Schüler Begabtenförderung
4611.00	Schulgelder von Kantonen	-71'239.20	-20'000.00	-51'239.20	256.20 Weniger Schüler Begabtenförderung
4612.00	Schulgelder von Gemeinden	-36'450.00	-85'000.00	48'550.00	-57.12 Weniger Schüler Begabtenförderung
<b>2140</b>	<b>Musikschulen</b>				
3020.00	Löhne der Lehrkräfte	822'844.29	727'400.00	95'444.29	13.12 Grössere Anzahl Musikschüler
<b>2170</b>	<b>Schuliegenschaften</b>				
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	73'987.20	33'600.00	40'387.20	120.20 Neuorganisation Hauswartung führt zu mehr Materialbeschaffung für Eigenleistungen
3110.00	Büromaschinen und -geräte, Mobiliar	12'309.50	26'800.00	-14'490.50	-54.07 Einkauf eines günstigeren Produktes als geplant
3111.00	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	93'430.50	13'000.00	80'430.50	618.70 Neuanschaffungen für Schulhaus Obermatt und Ersatz von defekten Geräten für die Reinigung
3130.00	Dienstleistungen Dritter	40'202.60	21'300.00	18'902.60	88.74 Mehraufwand Umzugskosten Bezug Schulhaus Obermatt inkl. Entsorgung
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	23'663.05	5'000.00	18'663.05	373.26 Einmalgabe zus. zum Budget für Schulumplanung Fr. 18'000.- (G 2023-0334, GRB Nr. 76 vom 18.02.2025)
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	25'201.03	8'000.00	17'201.03	215.01 Neue IT-Programme Anteil Gemeinde Hergiswil
3140.00	Unterhalt an Grundstücken, Sportplätze	80'584.55	61'000.00	19'584.55	32.11 Neugestaltung Waldboden Naturkindergarten
3140.10	Unterhalt Spielplätze/Pausenplätze Schulhäuser	15'182.60	5'000.00	10'182.60	203.65 Nicht vorgesehene Reparatur Fallschutzelbeleg Spielplatz Dorf
3144.73	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Schulhaus Matt	65'193.10	54'200.00	10'993.10	20.28 Neupflanzung in Trögen der Schulzimmer Matt in Folge Klassenumzug war nicht vorgesehen
3144.77	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Schulhaus Obermatt	5'881.55	38'700.00	-32'818.45	-84.80 Weniger Ausgaben im 1. Betriebsjahr als erwartet
3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	1'885'466.49	1'513'700.00	371'766.49	24.56 Höhere Abschreibungen mit SH Obermatt (Anteil 2025) und zusätzliche Abschreibungen aus Anlagenabgängen
<b>2180</b>	<b>Tagesbetreuung</b>				
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	240'292.40	147'600.00	92'692.40	62.80 Ab SJ 2025/26 zwei Standorte
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	22'530.90	9'200.00	13'330.90	144.90 Mehr Lohnaufwand gleich höhere BVG Beiträge
3105.00	Lebensmittel, Mahlzeiten	56'932.81	20'000.00	36'932.81	184.66 Externe Kosten für Mittagessen höher als Budgetiert
3161.00	Mieten, Benützungskosten Anlagen	11'100	11'100	11'100.00	Miete Raum für Mittagessen nicht budgetiert
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen, Kostenbeiträge Eltern	-174'684.30	-90'000.00	-84'684.30	94.09 Mehr Kindere zur Betreuung als budgetiert ergibt Mehreinnahmen

Funktionale Gliederung		Rechnung	Budget	Abweichung	Erläuterungen
		2025	2025	Betrag	%
<b>2190</b>	<b>Schulleitung und Schulverwaltung</b>				
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	620'555.00	566'900.00	53'655.00	9.46 Sekretariat 20% höheres Pensum; Neues Schulleitungsmodell ab Mai 2025 (Übergangslösung)
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	66'470.50	55'800.00	10'670.50	19.12 Aufgrund höherer Löhne = Mehr BYG-Beiträge
3131.00	Planungen und Projektierungen Dritter	6'164.15	30'000.00	-23'835.85	-79.45 Schulbehördenentagung Kosten waren tiefer als budgetiert
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	124'339.61	0	124'339.61	Ist Analyse PH Luzern war nicht budgetiert
3300.00	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	159'413.70	142'000.00	17'413.70	12.26 Ausbuchen Notebooks aus Abgang
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b>				
<b>3120</b>	<b>Denkmalpflege und Heimatschutz</b>				
3637.00	Beiträge an private Haushalte (zur Renovation schutzwürdiger Bauten und für still- und ortsbildgerechte Vorhaben)	0.00	20'000.00	-20'000.00	-100.00 Keine Gesuche eingegangen
4511.00	Entnahmen aus Fonds EK (für still- und ortsbildgerechte Bauvorhaben)	0.00	-20'000.00	20'000.00	-100.00 Keine Gesuche eingegangen Darum keine Zahlungen erfolgt
<b>3290</b>	<b>Übrige Kultur</b>				
3632.00	Beiträge an Gemeinden und Gemeindezweckverbände (Regionale Kulturförderung, Veranstaltungen)	15'050.00	30'000.00	-14'950.00	-49.83 Weniger Gesuche erhalten
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck (kulturelle Veranstaltungen)	33'009.55	85'000.00	-51'990.45	-61.17 Weniger Gesuche erhalten
<b>3420</b>	<b>Freizeit</b>				
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	169'239.60	98'500.00	70'739.60	71.82 Mehr Stunden gemäss Leistungserfassung als budgetiert
3140.00	Unterhalt an Grundstücken, Spielplätze, Parkanlagen	43'060.40	25'000.00	18'060.40	72.24 Elektrifizierung Dorfplatz und Friedhof. Genehmigung Mehrkosten gem. GRB 337 vom 16. September 2025
3140.20	Unterhalt an Parkanlagen	85'639.30	101'600.00	-15'960.70	-15.71 Weniger Aufwand als erwartet
3140.30	Unterhalt Wanderwege	71'719.15	45'000.00	26'719.15	59.38 Vermehrte Schäden (Witterung)
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	285'180.75	271'300.00	13'880.75	5.12 zusätzliche Beiträge Vereine gesprochen
<b>3421</b>	<b>Hergiswiler Badi</b>				
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	164'335.86	151'500.00	12'835.86	8.47 Mehr Arbeitsstunden aufgrund gutem Wetter
3144.10	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Badi	67'498.43	16'000.00	51'498.43	321.87 Instandstellung Brauchwarmwasser und Sonnenkollektoren inkl. Steuerungen und Pumpen. Optimierung Dosiersystem Granudos.
4240.30	Eintritte Badi	-186'834.11	-140'000.00	-46'834.11	33.45 Defensive Budgetierung der Einnahmen
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>				
<b>5350</b>	<b>Leistungen an Alter</b>				
3199.40	Projekt Altersarbeit	20'776.00	2'000.00	18'776.00	938.80 Demenzgarten GRB 354 / Weihnachtsfeier Sunningsträß GRB 353
<b>5430</b>	<b>Alimentenbevorschussung und -inkasso</b>				
3637.00	Beiträge an private Haushalte (bevorschusste Unterhaltsbeiträge)	98'388.00	70'000.00	28'388.00	40.55 mehr Fälle
4260.00	Rückersattungen Dritter (bevorschusste Unterhaltsbeiträge)	-26'830.20	-15'000.00	-11'830.20	78.87 mehr Rückersattungen
<b>5450</b>	<b>Leistungen an Familien</b>				
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	221'116.75	200'000.00	21'116.75	10.56 Höhere erbrachte Leistungen 2025 der Spitex
3637.00	Beiträge an private Haushalte	12'090.80	0	12'090.80	Unterstützungsanträge für Fonds erhalten, waren nicht budgetiert
<b>5590</b>	<b>Arbeitslosigkeit n.a.g.</b>				
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck (für arbeitsmarktlche Massnahmen)	16'460.50	40'000.00	-23'539.50	-58.85 weniger Programme

Funktionale Gliederung		Rechnung	Budget	Abweichung	Erläuterungen
		2025	2025	Betrag	%
<b>5720</b>	<b>Wirtschaftliche Hilfe</b>				
3637.00	Beiträge an private Haushalte (direkte wirtschaftliche Sozialhilfe)	543'334.60	600'000.00	-56'665.40	-9.44 tiefere Ausgaben
4260.00	Rückerstattungen Dritter (direkte wirtschaftliche Sozialhilfe)	-3'10'348.86	-1'00'000.00	-2'10'348.86	210.35 IV- /EL-Zahlungen
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>				
<b>6150</b>	<b>Gemeindestrassen</b>				
3049.00	Übrige Zulagen	24'727.00	12'000.00	12'727.00	106.06 Mehr Piktetstunden geleistet
3111.00	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	20434.85	6'000.00	14'434.85	240.58 Ersatz / Reparatur Kleingeräte (Rasentrimmer etc.)
3141.10	Baulicher Unterhalt Gemeindestrassen	20'976.95	0	20'976.95	unvorhergesehene Aufwendungen wie Neubepflanzung etc.
3141.31	Baulicher Unterhalt Strassenbeleuchtung	120'910.15	90'000.00	30'910.15	34.34 Altersbedingter Unterhalt der Infrastruktur (insb. Kabeltrasse)
3141.32	Betrieblicher Unterhalt Strassenbeleuchtung	61'189.54	20'700.00	40'489.54	195.60 Altersbedingter Unterhalt der Infrastruktur
3144.10	Unterhalt Hochbauten, Gebäude Werkhof	33'746.78	10'000.00	23'746.78	237.47 Anpassungen an ICT Infrastruktur in Folge Umbau Torsteuerungen, Funksteuerungen für die Torbedienlung vereinfachen die Arbeitsabläufe.
3151.00	Unterhalt Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	43'535.15	20'000.00	23'535.15	117.68 Altersbedingter Unterhalt (Ladog) welcher 2. Q. 2026 ersetzt wird.
3300.00	Planmäßige Abschreibungen Sachanlagen	647'488.30	525'400.00	122'088.30	23.24 Ausbuchen ersetzte Strassenbeleuchtungsanlagen
3301.00	Ausserplanmäßige Abschreibungen Sachanlagen	22'190.95	0	22'190.95	Ausbuchen Strassenbeleuchtungsanlagen mit Restwert da Ersatz
<b>6151</b>	<b>Parkplätze</b>				
3141.00	Unterhalt Parkplätze	2'112.85	16'000.00	-13'887.15	-86.79 nicht alle Aufträge konnten abgearbeitet werden.
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen (Parkplatzgebühren) (0%)	-90'567.75	-47'000.00	-43'567.75	92.70 Defensive Budgetierung der Einnahmen
<b>6152</b>	<b>Einstellhallen Dorf/Almendli</b>				
4240.10	Parkplatzgebühren Einstellhalle Dorf (3.5%)	-111'787.90	-88'500.00	-23'287.90	26.31 Defensive Budgetierung der Einnahmen
4240.20	Parkplatzgebühren Einstellhalle Almendli (3.5%)	-25'670.70	-15'500.00	-10'170.70	65.62 Defensive Budgetierung der Einnahmen
<b>6290</b>	<b>Übriger öffentlicher Verkehr</b>				
3634.00	Beiträge an öffentliche Unternehmungen (Abonnementkosten GA-Flexi)	19'720.6	0	19'720.60	Kosten an SBB nicht budgetiert, sind mit Erträgen aus Verkauf gedeckt
4240.00	Benützungsgebühren und Dienstleistungen (Benützungsgebühren GA-Flexi)	-20'689	0	-20'589.00	Einnahmen Gemeinde Tageskarten; Ablieferung an SBB aus Konto 3634.00
<b>6330</b>	<b>Sonstige Transportsysteme</b>				
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	0.00	20'800.00	-20'800.00	-100.00 Ausgaben werden später fällig als erwartet.
3149.00	Unterhalt übrige Sachanlagen	1'191.80	12'000.00	-10'808.20	-90.07 Weniger Aufwand als erwartet.
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>				
<b>7100</b>	<b>Wasserversorgung</b>				
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	12'926.63	2'500.00	10'426.63	417.07 Anteil Mehrkosten von ILZ Abrechnung
3199.00	Übriger Betriebsaufwand	18'122.54	200.00	17'922.54	8'961.27 Ausbuchen Kosten Investitionsrechnung Quellfassung Treichen/Nauen
3300.00	Planmäßige Abschreibungen Sachanlagen	588'400.00	563'800.00	24'600.00	4.36 Abschreibungen Investitionen 2025 höher als budgetiert
3301.00	Ausserplanmäßige Abschreibungen Sachanlagen	97'762.18	97'762.18	97'762.18	Abbruch und Ausbuchen Quellfassung Treichen/Nauen
4240.70	Bauwasser	-44'943.00	-20'000.00	-24'943.00	124.72 Aufgrund erhöhter Bautätigkeit.

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025	Budget 2025	Abweichung Betrag	Erläuterungen %
<b>7200</b>	<b>Abwasserbeseitigung</b>				
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	303'211.77	256'000.00	47'211.77	18.44 Aufgrund Pensionierung, Nachfolge 4 monatige Überschneidung
3111.00	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	12'349.21	2'000.00	10'349.21	517.46 Neuanschaffung Alizweckmaschine ausserhalb Budget (GRB 419, 25.11.2025)
3130.00	Dienstleistungen Dritter, Klärschlammabeseitigung	39'659.70	25'000.00	14'659.70	58.64 Regulärer Aufwand, Wert im Budget 2026 angepasst.
3143.22	Betrieblicher Unterhalt Leitungsnetz	93'851.59	70'000.00	23'851.59	34.07 Anz. Schadensbilder hat sich bei Aufnahmen erhöht.
3153.00	Informatik-Unterhalt (Hardware)	11'990.19	500.00	11'490.19	2'298.04 Nicht vorhersehbarer Ersatz von PC / Mobile aufgrund Umstellung auf Windows 11.
<b>7410</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>				
3142.00	Unterhalt Wasserbau, baulicher Unterhalt Bachverbauung	237'405.48	220'000.00	17'405.48	7.91 Erhöhter Unterhaltsbedarf aufgrund Witterung / Bewuchs
<b>7690</b>	<b>Bekämpfung von Umweltverschmutzung n.a.g.</b>				
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	13097.5	0	13'097.50	Übertrag aus Budget 2024; Leistungen erst 2025 angefallen
4611.00	Entschädigungen von Kantonen und Konkordaten (Altlastensanierung)	-77832	0	-77'832.00	Erhöhung Beitrag VASA-Abgeltung (Ölunfall Seestrasse 44) von Bund und Kanton 2025
<b>7790</b>	<b>Übriger Umweltschutz</b>				
3637.00	Beiträge an private Haushalte (inkl. Beiträge an Firmen)	67'609.25	52'000.00	15'609.25	30.02 Containeraktion in Folge Reduktion Sammel Touren
<b>7900</b>	<b>Raumordnung</b>				
3130.00	Dienstleistungen Dritter	56'611.05	104'000.00	-47'388.95	-45.57 Weniger Beratungsleistungen nötig als geplant
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>				
<b>9100</b>	<b>Steuern</b>				
3180.00	Wertberichtigungen auf Forderungen	24'000.00	0	24'000.00	gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
3611.00	Entschädigungen an Kantone und Konkordate	799'188.94	590'000.00	209'188.94	35.46 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen	-22'151'003.20	-18'670'000.00	-3'48'1003.20	18.64 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4001.00	Vermögenssteuer natürliche Personen	-11'335'618.15	-9'550'000.00	-1'785'618.15	18.70 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4002.00	Quellensteuer natürliche Personen	-380'874.00	-654'000.00	273'126.00	-41.76 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4008.00	Personensteuer	-199'600.00	-184'000.00	-15'600.00	8.48 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen	-6'134'963.05	-6'900'000.00	765'036.95	-11.09 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4011.00	Kapitalsteuern juristische Personen	-779'901.95	-805'000.00	25'098.05	-3.12 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4270.00	Bussen	-1'181'29.6	0	-1'181'29.60	gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
4401.00	Verzugszinsen auf Steuerforderungen	-84'186.20	-10'000.00	-74'186.20	741.86 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
<b>9101</b>	<b>Feuerwehrsteuern</b>				
3990.00	Interne Verrechnung Feuerwehrsteuer	368'149.18	290'700.00	77'449.18	26.64 Mehreinnahmen erhöhen den Ausgleichsbetrag; Übertrag auf die Feuerwehr
4008.00	Feuerwehr Ersatzabgabe	-335'888.15	-260'000.00	-75'888.15	29.19 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW
<b>9300</b>	<b>Finanz- und Lastenausgleich</b>				
4621.60	Lastenausgleich des Kantons (Normausgleich Wildbachverbauungen)	-47'216.00	-73'200.00	25'984.00	-35.50 Aufteilung halbe/halbe Lastenausgleich
4622.80	Lastenausgleich von Gemeinden an Gemeinden, Wildbachverbauungen	-47'217.00	-21'200.00	-26'017.00	122.72 Aufteilung halbe/halbe Lastenausgleich
<b>9500</b>	<b>Übrige Ertragsanteile</b>				
4462.00	Zweckverbände, selbständige und unselbständige Gemeindebetriebe	-212'315.45	-200'000.00	-12'315.45	6.16 Dividende KVV 2024 höher als erwartet
4601.01	Grundstückgewinnsteuer	-1'763'656.50	-2'750'000.00	986'343.50	-35.87 gemäss Steuerabrechnung Kanton NW

Funktionale Gliederung		Rechnung	Budget	Abweichung	Erläuterungen
		2025	2025	Betrag	%
<b>9610</b>	<b>Zinsen</b>				
3401.00	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	63000	0	63'000.00	Aufgrund Verbuchungsänderung 2025 (neues Konto)
3401.02	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	51000	0	51'000.00	Aufgrund Verbuchungsänderung 2025 (neues Konto)
3406.00	Verzinsung langfristig Finanzverbindlichkeiten	0.00	85'200.00	-85'200.00	-100.00 Aufgrund Verbuchungsänderung 2025 (neues Konto)
4402.00	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen	-79'979.11	-200.00	-79'779.11	39'889.56 Liq. Mittel gut anlegen können
<b>9630</b>	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b>				
3411.00	Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV	17'435.00	0	17'435.00	Verlust aus Verkauf 177 m2 an ASTRA für Lärmsanierung A2
3430.30	Baulicher Unterhalt Infrastrukturbaute Rössliplatz	32'586.75	2'000.00	30'586.75	1529.34 Verspätete Schlussrechnung PV-Anlage von 25'000.-
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	-152'364.6	-131'000.00	-21'364.60	16.31 Defensive Budgetierung der Einnahmen
4439.00	Übriger Liegenschaftenertrag FV	-30'875.20	0	-30'875.20	Nicht budgetierte Einmalvergütung PV - Anlage Chies Grischuna
4443.00	Marktwertanpassungen Liegenschaften	-265'000.00	0	-265'000.00	Übernahme Tourismushaus 2025 statt 2024

Funktionale Gliederung	Rechnung		Budget		Abweichung		Erläuterungen	
		2025	2025	2025	Betrag	%		
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	410'083.31	597'000.00	-186'916.69	-31.31			
0220	Übrige allgemeine Dienste	72'035.55	60'000.00	12'035.55	20.06			
INV-00335	Ersatz Telefonanlage	72'035.55	60'000.00	12'035.55	20.06			
5060.00	Mobilien	72'035.55	60'000.00	12'035.55	20.06			Mehrkosten aufgrund mehr Stunden Netzwerk-Techniker als in Offerte geplant
0290	Übrige Verwaltungsliegenschaften	338'047.76	537'000.00	-198'952.24	-37.05			
INV-00302	Erneuerung Schliessanlagen Gesamtkonzept	212'136.76	200'000.00	12'136.76	6.07			
5040.00	Hochbauten	212'136.76	200'000.00	12'136.76	6.07			Tranche von 2025 war höher als budgetiert
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	40'612.30		40'612.30				
1500	Feuerwehr	40'612.30		40'612.30				
INV-00313	Generator für Notstromversorgung FW Lokal	40'612.30		40'612.30				
5090.00	Feuerwehr Maschinen/Geräte	40'612.30		40'612.30				
2	BILDUNG	9'607'906.10	10'185'000.00	-577'093.90	-5.67			
2170	Schulliegenschaften	9'421'652.80	10'060'000.00	-638'347.20	-6.35			
INV-00367	Grossmatt Schulküche	16'900.35		16'900.35				
5040.00	Hochbauten	16'900.35		16'900.35				Vorzuleihende Planerleistungen für den bewilligten Objektkredit für die Realisierung der Schulküche Grossmatt
INV-00374	SH Obermatt 2. Bautetappe	57'38.10		57'38.10				
5040.00	Hochbauten	57'38.10		57'38.10				
2190	Schulleitung und Schulverwaltung	186'253.30	125'000.00	61'253.30	49.00			
INV-00120	Jährliche Informatik Investitionen Schule	111'041.00	85'000.00	26'041.00	30.64			
5060.00	Mobilien, Geräte, Fahrzeuge, Maschinen	325'76.05	10'000.00	225'76.05	225.76			Im Zusammenhang mit dem neuen Schulkonzept (Schulhauszuteilung SuS), neue Hardware erforderlich; von Beamter zu Bildschirm neu
INV-00328	Schulzimmer Einrichtung	75'212.30	40'000.00	35'212.30	88.03			
5060.00	Mobilien, Geräte, Fahrzeuge, Maschinen	75'212.30	40'000.00	35'212.30	88.03			Im Zusammenhang mit dem neuen Schulkonzept (Schulhauszuteilung SuS), neue Hardware erforderlich; von Beamter zu Bildschirm neu
6	VERKEHR	978'127.75	2'075'000.00	-1'096'872.25	-52.86			
6150	Gemeindestrassen	978'127.75	2'075'000.00	-1'096'872.25	-52.86			
INV-00141	Strassenerneuerung Hirserri-Sonnenbergstrasse	70'470.00	20'000.00	50'470.00	252.35			
5010.05	Strassen Ausbau	70'470.00	20'000.00	50'470.00	252.35			3. Projektländerung, Umgestaltung Knoten Sonnenberg-Sonnenbaldenstrasse, gemäss GRB
INV-00330	Ersatz Kandelaber (Kantonsstrasse)	646'836.69	290'000.00	356'836.69	123.05			
5010.05	Strassen Ausbau	646'836.69	290'000.00	356'836.69	123.05			Ausführung aufgrund sicherheitsrelevanter Dringlichkeit, gemäss GRB 243
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	1'282'649.10	3'030'400.00	-1'747'850.90	-57.68			
7100	Wasserversorgung	526'762.46	845'000.00	-318'237.54	-37.66			
INV-00297	Erneuerung EMSRL-Technik Wasserversorgung	271'742.82	220'000.00	51'742.82	23.52			
5060.00	Mobilien	271'742.82	220'000.00	51'742.82	23.52			Minderkosten vom 2024 wurden im 2025 als Mehrausgaben verbaut.
7200	Abwasserbeseitigung	304'890.03	980'000.00	-675'109.97	-68.89			
INV-00188	EP Hirserristrasse / Sonnenbergstrasse	12'538.53		12'538.53				
5030.00	Übriger Tiefbau	12'538.53		12'538.53				Schlussarbeiten, die nicht im 2024 erfolgen konnten.
INV-00223	Umsetzung Massnahmen zum Schutz Quellfassungen Nestel	15'247.78		15'247.78				
5030.00	Übriger Tiefbau	15'247.78		15'247.78				
7710	Friedhof und Bestattung	61'934.15		61'934.15				
INV-00278	Neugestaltung Kirchenplatz, Entfernen Treppenaufgang	61'934.15		61'934.15				
5030.00	Friedhofbauten	61'934.15		61'934.15				GRB Nr. 38 vom 03.02.2026 - Budgetübertrag von 2024

## 9. Schlussabrechnungen

### 9.1 Hochwasserschutzprojekt Steinibach und seine Zuflüsse, Instandstellung Uferschutz-Leitwerke im Gebiet Sören; Abschluss Objektkredit

Kredit vom 21. Mai 2024	Fr. 730'000.00
Gesamtabrechnung per 11.12.2025	Fr. 382'848.75
Kreditunterschreitung [inkl. MWST]	Fr. 347'151.25

Der Gesamtkredit ist um Fr. 347'151.25 [inkl. MWST] bzw. mit rund 48% unterschritten. Die Abrechnung basiert auf der expliziten Kostenrechnung per Dezember 2025, resultierend aus der effektiven Bauleistung sowie der hohen Leistung der Forstunternehmung der Korporation Hergiswil.

### 9.2 Wasserversorgung: Erschliessung Quellfassung Treichen/Nauen; Abschluss Objektkredit

Kredit vom 24. November 2020	Fr. 250'000.00
Gesamtabrechnung per 21.08.2025	Fr. 190'612.68
Kreditunterschreitung [inkl. MWST]	Fr. 59'387.32

Am 03. Juni 2024 fand eine Besprechung mit der Gemeinde Hergiswil, Pilatus-Bahnen AG, Korporation Hergiswil, Schubiger AG Bauingenieure und Uli Lippuner AG zwecks einer Auslegeordnung statt. Dabei wurde das weitere Vorgehen resp. der Abbruch des Projekts beschlossen und eine Schlussabrechnung erstellt.

## 10. Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt,

- der Jahresrechnung 2025 inkl. der Fondsabrechnungen
- der Gewinnverwendung
- den Schlussabrechnungen

zuzustimmen.

## Prüfungsbericht und Antrag der Finanzkommission zur Jahresrechnung 2025 der Gemeinde Hergiswil

---

Gemäss Artikel 105 des Gemeindegesetzes hat die Finanzkommission in Abstimmung mit der Balmer-Etienne AG die Rechnung der Gemeinde Hergiswil für das Jahr 2025 geprüft und erstattet hiermit der Gemeindeversammlung Bericht und Antrag.

Die Kontrolle ergab, dass

- die uns vorgelegte Bilanz, die Investitionsrechnung, die Erfolgsrechnung sowie die Geldflussrechnung mit der Buchhaltung übereinstimmen,
- der Anhang den Vorschriften gemäss Art. 28 GemFHG entspricht,
- die Belege, soweit diese stichprobenweise geprüft wurden, richtig verbucht sind, und die Vermögensbestände mit den vorgelegten Ausweisen übereinstimmen,
- die gesetzlich vorgeschriebenen Abschreibungen vorgenommen wurden,
- die Bestimmungen über den Finanzhaushalt der Gemeinden gemäss Gemeindefinanzhaushaltsgesetz erfüllt sind,
- die Jahresrechnung der Gemeinde Hergiswil und die Abrechnungen der Stiftungen sauber und ordnungsgemäss geführt werden.

Die wesentlichen Abweichungen gegenüber dem verbindlichen Budget 2025 werden im Büchlein zur Gemeindeversammlung unter den Nachtragskrediten vom Gemeinderat erläutert.

Aufgrund der Ergebnisse unserer Prüfung beantragen wir der Versammlung der Gemeinde Hergiswil vom 20. Mai 2026, die vorgelegte Jahresrechnung zu genehmigen, den verantwortlichen Organen, unter Verdankung der ausgezeichneten Leistung und Arbeit, Entlastung zu erteilen.

Die Finanzkommission:



Ralf Minder  
Präsident Finanzkommission

**Gesamtübersicht**  
Hergiswil

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
Betrieblicher Aufwand	42'600'391.07		41'758'900.00		41'346'780.82	
Personalaufwand	14'234'516.12		14'049'900.00		13'019'789.32	
Sach- und übriger Aufwand	6'518'763.26		6'614'700.00		6'482'576.90	
Abschreibungen	4'946'210.34		4'353'800.00		4'684'666.50	
Einlagen	67'372.07		58'100.00		188'516.18	
Transferaufwand	16'833'529.28		16'682'400.00		16'971'231.92	
Durchlaufende Beiträge						
Betrieblicher Ertrag	-48'589'678.59		-44'244'000.00		-51'791'076.16	
Fiskalertrag	-41'361'920.60		-37'059'000.00		-41'313'072.80	
Regalien und Konzessionen	-72.00		-100.00			
Entgelte	-3'960'240.90		-3'174'100.00		-3'850'356.83	
Verschiedene Erträge						
Entnahmen Fonds	-338'290.98		-437'700.00		-343'464.41	
Transferertrag	-2'929'154.11		-3'573'100.00		-6'284'182.12	
Durchlaufende Beiträge						
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-5'989'287.52		-2'485'100.00		-10'444'295.34	
Finanzaufwand	2'18'038.35		190'700.00		343'931.95	
Finanzertrag	-986'318.34		-442'800.00		-1'088'942.85	
Ergebnis aus Finanzierung	-768'279.99		-252'100.00		-745'010.90	
Operatives Ergebnis	-6'757'567.51		-2'737'200.00		-11'189'306.24	
Ausserordentlicher Aufwand						
Ausserordentlicher Ertrag	-320'000.00		-320'000.00		-320'000.00	
Ausserordentliches Ergebnis	-320'000.00		-320'000.00		-320'000.00	
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-7'077'567.51		-3'057'200.00		-11'509'306.24	



	Bilanz 31.12.25	Bilanz 31.12.24	Zu- / Abnahme
293	Vorfinanzierungen	-17'280'000.00	-17'600'000.00
294	Finanzpolitische Reserven	-38'976'702.52	-38'976'702.52
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-11'672'994.00	-11'672'994.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-50'327'878.15	-50'327'878.15
	<b>Gewinn / Verlust</b>	<b>7'077'567.51</b>	<b>7'077'567.51</b>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0 ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>4'356'776.10</b>	<b>1'046'557.00</b>	<b>4'275'200.00</b>	<b>715'600.00</b>	<b>4'072'298.58</b>	<b>1'045'693.40</b>
01 Legislative und Exekutive	648'668.23	4'809.85	656'700.00	4'000.00	554'536.87	4'420.65
011 Legislative	105'594.20		133'800.00	2'000.00	114'325.15	2'420.65
0110 Legislative	105'594.20		133'800.00	2'000.00	114'325.15	2'420.65
Nettoergebnis		105'594.20		131'800.00		111'904.50
30 Personalaufwand	10'893.30		25'000.00		22'107.45	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	94'700.90		108'800.00		92'217.70	
46 Transferertrag				2'000.00		2'420.65
<b>012 Exekutive</b>	<b>543'074.03</b>	<b>4'809.85</b>	<b>522'900.00</b>	<b>2'000.00</b>	<b>440'211.72</b>	<b>2'000.00</b>
0120 Exekutive	543'074.03	4'809.85	522'900.00	2'000.00	440'211.72	2'000.00
Nettoergebnis		538'264.18		520'900.00		438'211.72
30 Personalaufwand	349'408.78		361'000.00		287'207.15	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	186'565.25		147'800.00		141'954.57	
36 Transferaufwand	7'100.00		14'100.00		11'050.00	
46 Transferertrag		4'809.85		2'000.00		2'000.00
<b>02 Allgemeine Dienste</b>	<b>3'708'107.87</b>	<b>1'041'747.15</b>	<b>3'618'500.00</b>	<b>711'600.00</b>	<b>3'517'761.71</b>	<b>1'041'272.75</b>
021 Finanz- und Steuerverwaltung	1'120'804.14	716'800.00	1'168'600.00	500'000.00	1'081'077.68	705'500.00
0210 Finanz- und Steuerverwaltung	1'120'804.14	716'800.00	1'168'600.00	500'000.00	1'081'077.68	705'500.00
Nettoergebnis		404'004.14		668'600.00		375'577.68
30 Personalaufwand	1'039'602.35		1'086'200.00		997'005.49	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	81'201.79		82'400.00		84'072.19	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
46 Transferertrag		716'800.00		500'000.00		705'500.00
<b>022 Übrige allgemeine Dienste</b>	<b>1'430'863.25</b>	<b>224'375.25</b>	<b>1'394'600.00</b>	<b>150'500.00</b>	<b>1'307'684.01</b>	<b>217'435.95</b>
<b>0220 Übrige allgemeine Dienste</b>	<b>1'430'863.25</b>	<b>224'375.25</b>	<b>1'394'600.00</b>	<b>150'500.00</b>	<b>1'307'684.01</b>	<b>217'435.95</b>
<i>Nettoergebnis</i>		<i>1'206'488.00</i>		<i>1'244'100.00</i>		<i>1'090'248.06</i>
30 Personalaufwand	1'093'335.00		978'200.00		1'006'670.88	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	284'018.60		361'700.00		243'746.28	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	17'600.00		17'600.00		17'600.00	
36 Transferaufwand	35'909.65		37'100.00		39'666.85	
42 Entgelte		207'247.25		136'000.00		201'122.95
46 Transferertrag		17'128.00		14'500.00		16'313.00
<b>029 Übrige Verwaltungliegenschaften</b>	<b>1'156'440.48</b>	<b>100'571.90</b>	<b>1'055'300.00</b>	<b>61'100.00</b>	<b>1'129'000.02</b>	<b>118'336.80</b>
<b>0290 Übrige Verwaltungliegenschaften</b>	<b>1'156'440.48</b>	<b>100'571.90</b>	<b>1'055'300.00</b>	<b>61'100.00</b>	<b>1'129'000.02</b>	<b>118'336.80</b>
<i>Nettoergebnis</i>		<i>1'055'868.58</i>		<i>994'200.00</i>		<i>1'010'663.22</i>
30 Personalaufwand	320'858.37		289'800.00		314'350.20	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	407'360.56		392'700.00		449'849.82	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	420'221.55		372'800.00		364'800.00	
36 Transferaufwand	8'000.00					
42 Entgelte		2'708.55		1'000.00		1'307.00
44 Finanzertrag		97'863.35		60'100.00		117'029.80
<b>1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b>	<b>884'052.02</b>	<b>549'995.23</b>	<b>1'049'400.00</b>	<b>370'900.00</b>	<b>947'955.56</b>	<b>516'035.10</b>
<b>11 Öffentliche Sicherheit</b>	<b>60'231.20</b>	<b>55'568.75</b>	<b>66'000.00</b>	<b>30'000.00</b>	<b>59'597.37</b>	<b>52'122.52</b>
<b>111 Polizei</b>	<b>26'914.90</b>		<b>31'000.00</b>		<b>26'739.70</b>	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>1110</b>	<b>26'914.90</b>		<b>31'000.00</b>		<b>26'739.70</b>	
Polizei						
Nettoergebnis		26'914.90		31'000.00		26'739.70
31	26'914.90		31'000.00		26'739.70	
Sach- und Übriger Betriebsaufwand						
<b>112</b>	<b>33'316.30</b>	<b>55'568.75</b>	<b>35'000.00</b>	<b>30'000.00</b>	<b>32'857.67</b>	<b>52'122.52</b>
Verkehrssicherheit						
Verkehrssicherheit						
Nettoergebnis		55'568.75		30'000.00		52'122.52
31	33'316.30		35'000.00		32'857.67	
Sach- und Übriger Betriebsaufwand	22'252.45			5'000.00	19'264.85	
36	28'440.50		31'000.00		28'362.80	
Transferaufwand	4'875.80		4'000.00		4'494.87	
42		55'568.75		30'000.00		52'122.52
Entgelte						
<b>14</b>	<b>24'387.75</b>	<b>23'560.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>28'161.35</b>	<b>20'720.00</b>
Allgemeines Rechtswesen						
<b>140</b>	<b>24'387.75</b>	<b>23'560.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>28'161.35</b>	<b>20'720.00</b>
Allgemeines Rechtswesen						
<b>1400</b>	<b>24'387.75</b>	<b>23'560.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>28'161.35</b>	<b>20'720.00</b>
Allgemeines Rechtswesen						
Nettoergebnis		827.75		14'000.00		7'441.35
31	24'387.75		20'000.00		28'161.35	
Sach- und Übriger Betriebsaufwand						
42		23'560.00		6'000.00		20'720.00
Entgelte						
<b>15</b>	<b>356'541.52</b>	<b>386'966.48</b>	<b>533'100.00</b>	<b>307'000.00</b>	<b>412'415.19</b>	<b>379'152.58</b>
Feuerwehr						
<b>150</b>	<b>356'541.52</b>	<b>386'966.48</b>	<b>533'100.00</b>	<b>307'000.00</b>	<b>412'415.19</b>	<b>379'152.58</b>
Feuerwehr						
<b>1500</b>	<b>356'541.52</b>	<b>386'966.48</b>	<b>533'100.00</b>	<b>307'000.00</b>	<b>412'415.19</b>	<b>379'152.58</b>
Feuerwehr						
Nettoergebnis				226'100.00		33'262.61
30	30'424.96		257'300.00		231'707.06	
Personalaufwand	175'061.54		148'000.00		84'610.98	
31	91'740.23					
Sach- und Übriger Betriebsaufwand						

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	78'200.00		118'600.00		83'600.00	
36 Transferaufwand	11'539.75		9'200.00		12'497.15	
42 Entgelte		3'104.00		4'300.00		2'981.00
46 Transferertrag		15'713.30		12'000.00		19'305.00
49 Interne Verrechnungen		368'149.18		290'700.00		356'866.58
<b>16 Verteidigung</b>	<b>442'891.55</b>	<b>83'900.00</b>	<b>430'300.00</b>	<b>27'900.00</b>	<b>447'781.65</b>	<b>64'040.00</b>
<b>161 Militärische Verteidigung</b>	<b>6'824.00</b>		<b>5'000.00</b>		<b>9'200.00</b>	
<b>1610 Militärische Verteidigung</b>	<b>6'824.00</b>		<b>5'000.00</b>		<b>9'200.00</b>	
Nettoergebnis		6'824.00		5'000.00		9'200.00
36 Transferaufwand	6'824.00		5'000.00		9'200.00	
<b>162 Zivile Verteidigung</b>	<b>436'067.55</b>	<b>83'900.00</b>	<b>425'300.00</b>	<b>27'900.00</b>	<b>438'581.65</b>	<b>64'040.00</b>
<b>1620 Zivilschutz</b>	<b>91'513.90</b>	<b>83'900.00</b>	<b>57'100.00</b>	<b>27'900.00</b>	<b>71'621.80</b>	<b>64'040.00</b>
Nettoergebnis		7'613.90		29'200.00		7'581.80
30 Personalaufwand			5'600.00			
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	6'213.90		18'000.00		6'821.80	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	9'300.00		9'300.00		9'300.00	
36 Transferaufwand	76'000.00		24'200.00		55'500.00	
42 Entgelte		76'000.00		20'000.00		56'140.00
46 Transferertrag		7'900.00		7'900.00		7'900.00
<b>1621 Gemeindeführungsstab</b>	<b>8'304.25</b>		<b>30'700.00</b>		<b>3'907.60</b>	
Nettoergebnis		8'304.25		30'700.00		3'907.60
30 Personalaufwand	5'000.00		8'000.00		2'106.00	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	3'304.25		22'700.00		1'801.60	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>1622</b>	<b>336'249.40</b>	<b>336'249.40</b>	<b>337'500.00</b>	<b>337'500.00</b>	<b>363'052.25</b>	<b>363'052.25</b>
<i>Nettoergebnis</i>						
30 Personalaufwand	11'593.90		10'100.00		11'090.80	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	4'233.15		4'800.00		19'953.75	
36 Transferaufwand	3'822.35		6'000.00		15'407.70	
39 Interne Verrechnungen	316'600.00		316'600.00		316'600.00	
<b>2</b>	<b>13'545'422.05</b>	<b>596'883.05</b>	<b>12'933'400.00</b>	<b>482'700.00</b>	<b>12'460'099.16</b>	<b>549'179.90</b>
<b>BILDUNG</b>						
<b>21</b>	<b>13'545'422.05</b>	<b>596'883.05</b>	<b>12'933'400.00</b>	<b>482'700.00</b>	<b>12'460'099.16</b>	<b>549'179.90</b>
<b>Obligatorische Schule</b>						
<b>211</b>	<b>1'319'706.81</b>	<b>9'391.20</b>	<b>1'484'400.00</b>		<b>1'291'785.73</b>	
<b>Eingangsstufe</b>						
<b>2110</b>	<b>1'319'706.81</b>	<b>9'391.20</b>	<b>1'484'400.00</b>	<b>1'484'400.00</b>	<b>1'291'785.73</b>	<b>1'291'785.73</b>
<b>Kindergarten</b>						
<i>Nettoergebnis</i>		<b>1'310'315.61</b>				
30 Personalaufwand	1'245'927.36		1'370'200.00		1'186'923.10	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	41'494.45		79'200.00		66'862.63	
36 Transferaufwand	32'285.00		35'000.00		38'000.00	
42 Entgelte		60.00				
46 Transferertrag		9'331.20				
<b>212</b>	<b>3'909'431.57</b>	<b>42'756.35</b>	<b>3'871'600.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>3'594'272.04</b>	<b>34'830.00</b>
<b>Primarstufe</b>						
<b>2120</b>	<b>3'909'431.57</b>	<b>42'756.35</b>	<b>3'871'600.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>3'594'272.04</b>	<b>34'830.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		<b>3'866'675.22</b>		<b>3'861'600.00</b>		<b>3'559'442.04</b>
30 Personalaufwand	3'460'528.36		3'401'900.00		3'132'117.01	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	347'590.56		369'700.00		314'598.83	
36 Transferaufwand	101'312.65		100'000.00		147'556.20	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
42 Entgelte		16'604.85		10'000.00		20'975.00
46 Transferertrag		26'151.50				13'855.00
<b>213 Oberstufe</b>	<b>2'120'871.19</b>	<b>111'849.20</b>	<b>2'228'900.00</b>	<b>128'600.00</b>	<b>2'183'484.91</b>	<b>118'012.00</b>
<b>2130 Oberstufe</b>	<b>2'120'871.19</b>	<b>111'849.20</b>	<b>2'228'900.00</b>	<b>128'600.00</b>	<b>2'183'484.91</b>	<b>118'012.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		2'009'021.99		2'100'300.00		2'065'472.91
30 Personalaufwand	1'808'941.73		1'871'700.00		1'804'212.62	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	236'048.66		232'200.00		215'267.94	
36 Transferaufwand	75'880.80		125'000.00		164'004.35	
42 Entgelte		4'160.00		23'600.00		10'962.00
46 Transferertrag		107'689.20		105'000.00		107'050.00
<b>214 Musikschulen</b>	<b>1'045'844.31</b>	<b>221'655.45</b>	<b>969'800.00</b>	<b>232'300.00</b>	<b>917'406.41</b>	<b>225'100.60</b>
<b>2140 Musikschulen</b>	<b>1'045'844.31</b>	<b>221'655.45</b>	<b>969'800.00</b>	<b>232'300.00</b>	<b>917'406.41</b>	<b>225'100.60</b>
<i>Nettoergebnis</i>		824'188.86		737'500.00		692'305.81
30 Personalaufwand	970'653.74		865'100.00		849'216.50	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	66'506.22		85'700.00		53'993.11	
36 Transferaufwand	8'684.35		19'000.00		14'196.80	
42 Entgelte		204'168.95		212'300.00		204'067.20
46 Transferertrag		17'486.50		20'000.00		21'033.40
<b>217 Schulliegenschaften</b>	<b>3'728'343.56</b>	<b>36'264.15</b>	<b>3'204'300.00</b>	<b>21'800.00</b>	<b>3'363'097.80</b>	<b>29'642.60</b>
<b>2170 Schulliegenschaften</b>	<b>3'728'343.56</b>	<b>36'264.15</b>	<b>3'204'300.00</b>	<b>21'800.00</b>	<b>3'363'097.80</b>	<b>29'642.60</b>
<i>Nettoergebnis</i>		3'692'079.41		3'182'500.00		3'333'455.20
30 Personalaufwand	823'391.15		812'300.00		654'176.35	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	1'019'004.82		877'300.00		760'945.45	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'885'466.49		1'513'700.00		1'947'501.00	
36 Transferaufwand	481.10		1'000.00		475.00	
42 Entgelte		4'075.90		1'000.00		587.60
44 Finanzertrag		32'188.25		20'800.00		29'055.00
<b>218 Tagesbetreuung</b>	<b>369'484.57</b>	<b>174'684.30</b>	<b>194'200.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>195'566.55</b>	<b>141'419.75</b>
<b>2180 Tagesbetreuung</b>	<b>369'484.57</b>	<b>174'684.30</b>	<b>194'200.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>195'566.55</b>	<b>141'419.75</b>
<i>Nettoergebnis</i>		194'800.27		104'200.00		54'146.80
30 Personalaufwand	285'532.30		170'900.00		174'783.50	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	80'213.27		22'600.00		18'654.55	
36 Transferaufwand	3'739.00		700.00		2'128.50	
42 Entgelte		174'684.30		90'000.00		141'419.75
<b>219 Übrige obligatorische Schule</b>	<b>1'051'740.04</b>	<b>282.40</b>	<b>980'200.00</b>		<b>914'485.72</b>	<b>174.95</b>
<b>2190 Schulleitung und Schulverwaltung</b>	<b>1'051'740.04</b>	<b>282.40</b>	<b>980'200.00</b>		<b>914'485.72</b>	<b>174.95</b>
<i>Nettoergebnis</i>		1'051'457.64		980'200.00		914'310.77
30 Personalaufwand	792'321.38		713'700.00		719'238.34	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	85'004.66		107'000.00		52'480.93	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	159'413.70		142'000.00		142'046.45	
36 Transferaufwand	15'000.30		17'500.00		720.00	
42 Entgelte		282.40				174.95
<b>3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b>	<b>1'831'410.36</b>	<b>241'075.39</b>	<b>1'764'700.00</b>	<b>192'000.00</b>	<b>1'784'595.43</b>	<b>243'435.40</b>
<b>31 Kulturerbe</b>	<b>20'000.00</b>		<b>41'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	
<b>311 Museen und bildende Kunst</b>			<b>1'000.00</b>			

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3110 Museen und bildende Kunst</b>			<b>1'000.00</b>			
<i>Nettoergebnis</i>				1'000.00		
36 Transferaufwand			1'000.00			
<b>312 Denkmalpflege und Heimatschutz</b>			<b>40'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	
<b>3120 Denkmalpflege und Heimatschutz</b>			<b>40'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>20'000.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		20'000.00		20'000.00		20'000.00
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
36 Transferaufwand			20'000.00			
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen				20'000.00		
<b>32 Übrige Kultur</b>	<b>146'983.83</b>	<b>282.80</b>	<b>209'500.00</b>		<b>163'820.34</b>	<b>1'439.15</b>
<b>321 Bibliotheken</b>	<b>76'681.18</b>	<b>282.80</b>	<b>68'700.00</b>		<b>69'728.29</b>	<b>174.15</b>
<b>3210 Bibliotheken</b>	<b>76'681.18</b>	<b>282.80</b>	<b>68'700.00</b>		<b>69'728.29</b>	<b>174.15</b>
<i>Nettoergebnis</i>		76'398.38		68'700.00		69'554.14
30 Personalaufwand	44'091.35		47'300.00		37'600.25	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	32'168.83		20'900.00		31'628.04	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1.00					
36 Transferaufwand	420.00		500.00		500.00	
42 Entgelte		282.80				174.15
<b>322 Konzert und Theater</b>	<b>10'115.80</b>		<b>10'000.00</b>		<b>12'505.67</b>	
<b>3220 Konzert und Theater</b>	<b>10'115.80</b>		<b>10'000.00</b>		<b>12'505.67</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		10'115.80		10'000.00		12'505.67

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
36 Transferaufwand	10'115.80		10'000.00		12'505.67	
<b>329 Übrige Kultur</b>	<b>60'186.85</b>		<b>130'800.00</b>		<b>81'586.38</b>	<b>1'265.00</b>
<b>3290 Übrige Kultur</b>	<b>60'186.85</b>		<b>130'800.00</b>		<b>81'586.38</b>	<b>1'265.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		60'186.85		130'800.00		80'321.38
30 Personalaufwand	6'106.20		6'800.00		3'929.60	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	6'021.10		9'000.00		3'446.43	
36 Transferaufwand	48'059.55		115'000.00		74'210.35	
42 Entgelte						1'265.00
<b>33 Medien</b>	<b>145'100.15</b>		<b>163'100.00</b>		<b>145'620.10</b>	
<b>332 Massenmedien</b>	<b>145'100.15</b>		<b>163'100.00</b>		<b>145'620.10</b>	
<b>3320 Massenmedien</b>	<b>145'100.15</b>		<b>163'100.00</b>		<b>145'620.10</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		145'100.15		163'100.00		145'620.10
30 Personalaufwand	38'667.80		38'800.00		36'382.80	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	106'432.35		124'300.00		109'237.30	
<b>34 Sport und Freizeit</b>	<b>1'519'326.38</b>	<b>240'792.59</b>	<b>1'351'100.00</b>	<b>172'000.00</b>	<b>1'455'154.99</b>	<b>241'996.25</b>
<b>341 Sport</b>	<b>3'246.20</b>		<b>3'200.00</b>		<b>3'728.60</b>	
<b>3410 Sport</b>	<b>3'246.20</b>		<b>3'200.00</b>		<b>3'728.60</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		3'246.20		3'200.00		3'728.60
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	45.20				528.60	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1.00					
36 Transferaufwand	3'200.00		3'200.00		3'200.00	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>342 Freizeit</b>	<b>1'516'080.18</b>	<b>240'792.59</b>	<b>1'347'900.00</b>	<b>172'000.00</b>	<b>1'451'426.39</b>	<b>241'996.25</b>
<b>3420 Freizeit</b>	<b>830'098.27</b>	<b>9'900.00</b>	<b>732'500.00</b>	<b>732'500.00</b>	<b>813'214.87</b>	<b>12'340.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		<i>820'198.27</i>		<i>732'500.00</i>		<i>800'874.87</i>
30 Personalaufwand	191'894.65		118'100.00		125'946.25	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	265'643.37		240'200.00		314'554.42	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	73'700.00		99'200.00		95'234.70	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	9'900.00				12'300.00	
36 Transferaufwand	288'960.25		275'000.00		265'179.50	
42 Entgelte		9'900.00				12'300.00
44 Finanzertrag						40.00
<b>3421 Hergiswiler Badi</b>	<b>685'981.91</b>	<b>230'892.59</b>	<b>615'400.00</b>	<b>172'000.00</b>	<b>638'211.52</b>	<b>229'656.25</b>
<i>Nettoergebnis</i>		<i>455'089.32</i>		<i>443'400.00</i>		<i>408'555.27</i>
30 Personalaufwand	200'420.45		189'400.00		192'596.41	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	169'961.46		107'200.00		134'815.11	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	315'600.00		318'800.00		310'800.00	
42 Entgelte		204'730.04				203'002.70
44 Finanzertrag		26'162.55				26'653.55
<b>4 GESUNDHEIT</b>	<b>32'842.45</b>		<b>31'500.00</b>		<b>32'607.65</b>	
<b>42 Ambulante Krankenpflege</b>	<b>9'075.30</b>		<b>8'900.00</b>		<b>12'235.80</b>	
<b>421 Ambulante Krankenpflege</b>	<b>5'200.00</b>		<b>3'800.00</b>		<b>3'600.00</b>	
<b>4210 Ambulante Krankenpflege</b>	<b>5'200.00</b>		<b>3'800.00</b>		<b>3'600.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		<i>5'200.00</i>		<i>3'800.00</i>		<i>3'600.00</i>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
36 Transferaufwand	5'200.00		3'800.00		3'600.00	
422 Rettungsdienste	3'875.30		5'100.00		8'635.80	
4220 Rettungsdienste <i>Nettobgebnis</i>	3'875.30	3'875.30	5'100.00	5'100.00	8'635.80	8'635.80
36 Transferaufwand	3'875.30		5'100.00		8'635.80	
43 Gesundheitsprävention	23'767.15		22'600.00		20'371.85	
433 Schulgesundheitsdienst	23'767.15		22'600.00		20'371.85	
4330 Schulgesundheitsdienst <i>Nettobgebnis</i>	23'767.15	23'767.15	22'600.00	22'600.00	20'371.85	20'371.85
30 Personalaufwand	10'429.15		7'600.00		4'554.25	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	13'338.00		15'000.00		15'817.60	
5 SOZIALE SICHERHEIT	1'405'560.27	349'278.61	1'427'700.00	115'000.00	1'344'431.04	291'215.20
52 Invalidität	23'000.00		23'000.00		23'000.00	
523 Invalidenheime	23'000.00		23'000.00		23'000.00	
5230 Invalidenheime <i>Nettobgebnis</i>	23'000.00	23'000.00	23'000.00	23'000.00	23'000.00	23'000.00
36 Transferaufwand	23'000.00		23'000.00		23'000.00	
53 Alter und Hinterlassene	31'976.00		13'200.00		11'200.00	
533 Leistungen an Pensionierte	4'200.00		4'200.00		4'200.00	
5330 Leistungen an Pensionierte	4'200.00		4'200.00		4'200.00	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<i>Nettoergebnis</i>		4'200.00		4'200.00		4'200.00
30 Personalaufwand	4'200.00		4'200.00		4'200.00	
<b>535 Leistungen an Alter</b>	<b>27'776.00</b>		<b>9'000.00</b>		<b>7'000.00</b>	
<b>5350 Leistungen an Alter</b>	<b>27'776.00</b>		<b>9'000.00</b>		<b>7'000.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		27'776.00		9'000.00		7'000.00
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	20'776.00		2'000.00			
36 Transferaufwand	7'000.00		7'000.00		7'000.00	
<b>54 Familie und Jugend</b>	<b>630'595.62</b>	<b>38'929.75</b>	<b>578'200.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>636'084.99</b>	<b>101'787.00</b>
<b>543 Alimentenbevorschussung und -inkasso</b>	<b>98'509.60</b>	<b>26'830.20</b>	<b>72'000.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>62'212.00</b>	<b>30'935.30</b>
<b>5430 Alimentenbevorschussung und -inkasso</b>	<b>98'509.60</b>	<b>26'830.20</b>	<b>72'000.00</b>	<b>15'000.00</b>	<b>62'212.00</b>	<b>30'935.30</b>
<i>Nettoergebnis</i>		71'679.40		57'000.00		31'276.70
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	121.60		2'000.00			
36 Transferaufwand	98'388.00		70'000.00		62'212.00	
42 Entgelte		26'830.20		15'000.00		30'935.30
<b>544 Jugendschutz</b>	<b>222'255.40</b>		<b>226'000.00</b>		<b>223'085.70</b>	
<b>5440 Jugendschutz</b>	<b>14'136.00</b>		<b>14'000.00</b>		<b>12'300.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		14'136.00		14'000.00		12'300.00
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1.00					
36 Transferaufwand	14'135.00		14'000.00		12'300.00	
<b>5441 Jugendkultur</b>	<b>208'119.40</b>		<b>212'000.00</b>		<b>210'785.70</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		208'119.40		212'000.00		210'785.70
30 Personalaufwand					3'813.25	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	197'732.40		202'000.00		196'917.45	
36 Transferaufwand	10'387.00		10'000.00		10'055.00	
<b>545 Leistungen an Familien</b>	<b>309'830.62</b>	<b>12'099.55</b>	<b>280'200.00</b>		<b>350'787.29</b>	<b>70'851.70</b>
<b>5450 Leistungen an Familien</b>	<b>233'230.97</b>	<b>12'099.55</b>	<b>200'000.00</b>		<b>250'901.79</b>	<b>70'851.70</b>
<i>Nettoergebnis</i>		221'131.42		200'000.00		180'050.09
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	23.42				5'142.34	
36 Transferaufwand	233'207.55		200'000.00		245'759.45	
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen		11'750.95				65'851.70
46 Transferertrag						5'000.00
49 Interne Verrechnungen		348.60				
<b>5451 Kinderkrippen und Kinderhorte</b>	<b>76'599.65</b>		<b>80'200.00</b>		<b>99'885.50</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		76'599.65		80'200.00		99'885.50
36 Transferaufwand	76'599.65		80'200.00		99'885.50	
<b>55 Arbeitslosigkeit</b>	<b>17'020.50</b>		<b>50'000.00</b>		<b>15'516.00</b>	
<b>559 Arbeitslosigkeit n.a.g.</b>	<b>17'020.50</b>		<b>50'000.00</b>		<b>15'516.00</b>	
<b>5590 Arbeitslosigkeit n.a.g.</b>	<b>17'020.50</b>		<b>50'000.00</b>		<b>15'516.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		17'020.50		50'000.00		15'516.00
36 Transferaufwand	17'020.50		50'000.00		15'516.00	
<b>56 Sozialer Wohnungsbau</b>	<b>1.00</b>					
<b>560 Sozialer Wohnungsbau</b>	<b>1.00</b>					
<b>5600 Sozialer Wohnungsbau</b>	<b>1.00</b>					

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<i>Nettoergebnis</i>		1.00				
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1.00					
<b>57 Sozialhilfe und Asylwesen</b>	<b>672'967.15</b>	<b>310'348.86</b>	<b>733'300.00</b>	<b>100'000.00</b>	<b>628'630.05</b>	<b>189'428.20</b>
<b>572 Wirtschaftliche Hilfe</b>	<b>648'668.05</b>	<b>310'348.86</b>	<b>710'000.00</b>	<b>100'000.00</b>	<b>607'998.60</b>	<b>189'428.20</b>
<b>5720 Wirtschaftliche Hilfe</b>	<b>648'668.05</b>	<b>310'348.86</b>	<b>710'000.00</b>	<b>100'000.00</b>	<b>607'998.60</b>	<b>189'428.20</b>
<i>Nettoergebnis</i>		338'319.19		610'000.00		418'570.40
36 Transferaufwand	648'668.05		710'000.00		607'998.60	
42 Entgelte		310'348.86		100'000.00		189'428.20
<b>579 Übrige Fürsorge</b>	<b>24'299.10</b>		<b>23'300.00</b>		<b>20'631.45</b>	
<b>5790 Übrige Fürsorge</b>	<b>24'299.10</b>		<b>23'300.00</b>		<b>20'631.45</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		24'299.10		23'300.00		20'631.45
30 Personalaufwand	10'499.10		9'000.00		7'157.25	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	539.00		800.00		313.20	
36 Transferaufwand	13'261.00		13'500.00		13'161.00	
<b>59 Übrige Soziale Wohlfahrt</b>	<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>	
<b>592 Hilfsaktionen im Inland</b>	<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>	
<b>5920 Hilfsaktionen im Inland</b>	<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>		<b>30'000.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		30'000.00		30'000.00		30'000.00
36 Transferaufwand	30'000.00		30'000.00		30'000.00	
<b>6 VERKEHR</b>	<b>2'660'441.39</b>	<b>309'202.70</b>	<b>2'468'800.00</b>	<b>187'900.00</b>	<b>2'562'747.06</b>	<b>247'893.75</b>
<b>61 Strassenverkehr</b>	<b>2'117'712.79</b>	<b>288'613.70</b>	<b>1'913'500.00</b>	<b>187'900.00</b>	<b>2'035'110.26</b>	<b>229'909.75</b>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>615</b>	<b>2'117'712.79</b>	<b>288'613.70</b>	<b>1'913'500.00</b>	<b>187'900.00</b>	<b>2'035'110.26</b>	<b>229'909.75</b>
<b>6150</b>	<b>1'998'895.08</b>	<b>26'732.35</b>	<b>1'777'200.00</b>	<b>10'000.00</b>	<b>1'924'218.01</b>	<b>19'974.90</b>
		<i>1'972'162.73</i>		<i>1'767'200.00</i>		<i>1'904'243.11</i>
30	60'1052.64		630'800.00		516'202.09	
31	715'819.74		616'300.00		845'462.87	
33	677'879.25		525'400.00		513'409.60	
36	4'143.45		4'700.00		49'143.45	
42		21'932.35		10'000.00		15'124.90
44		4'800.00				4'850.00
<b>6151</b>	<b>45'722.79</b>	<b>120'927.75</b>	<b>54'700.00</b>	<b>70'500.00</b>	<b>29'231.40</b>	<b>84'198.05</b>
	<i>75'204.96</i>		<i>15'800.00</i>		<i>54'966.65</i>	
31	7'422.79		23'400.00		11'931.40	
33	17'300.00		17'300.00		17'300.00	
35	21'000.00		14'000.00			
42		120'927.75		70'500.00		84'198.05
<b>6152</b>	<b>73'094.92</b>	<b>140'953.60</b>	<b>81'600.00</b>	<b>107'400.00</b>	<b>81'660.85</b>	<b>125'736.80</b>
	<i>67'858.68</i>		<i>25'800.00</i>		<i>44'075.95</i>	
30	1'501.40		15'800.00		4'356.95	
31	66'892.52		57'100.00		72'603.90	
33	4'701.00		8'700.00		4'700.00	
42		140'953.60		107'400.00		125'736.80
<b>62</b>	<b>533'336.20</b>	<b>20'589.00</b>	<b>514'100.00</b>		<b>516'004.60</b>	<b>17'984.00</b>
<b>621</b>	<b>2'900.00</b>		<b>2'900.00</b>		<b>2'900.00</b>	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>6215 Bahinfrastruktur</b>	<b>2'900.00</b>		<b>2'900.00</b>		<b>2'900.00</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		2'900.00		2'900.00		2'900.00
36 Transferaufwand	2'900.00		2'900.00		2'900.00	
<b>629 Übriger öffentlicher Verkehr</b>	<b>530'436.20</b>	<b>20'589.00</b>	<b>511'200.00</b>		<b>513'104.60</b>	<b>17'984.00</b>
<b>6290 Übriger öffentlicher Verkehr</b>	<b>530'436.20</b>	<b>20'589.00</b>	<b>511'200.00</b>		<b>513'104.60</b>	<b>17'984.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		509'847.20		511'200.00		495'120.60
36 Transferaufwand	530'436.20		511'200.00		513'104.60	
42 Entgelte		20'589.00				17'984.00
<b>63 Übriger Verkehr</b>	<b>9'392.40</b>		<b>41'200.00</b>		<b>11'632.20</b>	
<b>633 Sonstige Transportsysteme</b>	<b>9'392.40</b>		<b>41'200.00</b>		<b>11'632.20</b>	
<b>6330 Sonstige Transportsysteme</b>	<b>9'392.40</b>		<b>41'200.00</b>		<b>11'632.20</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		9'392.40		41'200.00		11'632.20
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	3'392.40		39'200.00		11'632.20	
36 Transferaufwand	6'000.00		2'000.00			
<b>7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>4'612'215.96</b>	<b>3'339'624.09</b>	<b>4'835'100.00</b>	<b>3'341'400.00</b>	<b>4'529'277.76</b>	<b>3'340'804.34</b>
<b>71 Wasserversorgung</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'171'038.25</b>	<b>1'171'038.25</b>
<b>710 Wasserversorgung</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'171'038.25</b>	<b>1'171'038.25</b>
<b>7100 Wasserversorgung</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'191'288.44</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'179'400.00</b>	<b>1'171'038.25</b>	<b>1'171'038.25</b>
<i>Nettoergebnis</i>						
30 Personalaufwand	131'454.67		167'000.00		116'472.39	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	264'819.24		297'300.00		254'759.13	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
33	686'162.18		563'800.00		548'784.50	
35					139'999.53	
36			2'300.00			
39	108'852.35		149'000.00		111'022.70	
42		736'712.65		728'000.00		826'153.55
45		108'991.09		99'000.00		
49		345'584.70		352'400.00		344'884.70
<b>72</b>	<b>1'377'962.53</b>	<b>1'348'626.63</b>	<b>1'494'900.00</b>	<b>1'452'700.00</b>	<b>1'462'677.94</b>	<b>1'424'470.47</b>
<b>720</b>	<b>1'377'962.53</b>	<b>1'348'626.63</b>	<b>1'494'900.00</b>	<b>1'452'700.00</b>	<b>1'462'677.94</b>	<b>1'424'470.47</b>
<b>7200</b>	<b>1'348'626.63</b>	<b>1'348'626.63</b>	<b>1'452'700.00</b>	<b>1'452'700.00</b>	<b>1'424'470.47</b>	<b>1'424'470.47</b>
	<i>Nettoergebnis</i>					
30	381'095.87		341'100.00		313'768.30	
31	589'026.79		715'800.00		750'728.42	
33	306'704.57		316'200.00		301'225.00	
36	600.00		600.00		600.00	
39	71'199.40		79'000.00		58'148.75	
42		1'106'999.59		1'102'000.00		1'121'391.61
45		217'548.94		318'700.00		277'612.71
49		24'078.10		32'000.00		25'466.15
<b>7202</b>	<b>29'335.90</b>	<b>29'335.90</b>	<b>42'200.00</b>	<b>42'200.00</b>	<b>38'207.47</b>	<b>38'207.47</b>
	<i>Nettoergebnis</i>					
31	29'335.90		42'200.00		38'207.47	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>73 Abfallwirtschaft</b>	<b>357'733.52</b>	<b>357'733.52</b>	<b>360'000.00</b>	<b>360'000.00</b>	<b>363'119.57</b>	<b>363'119.57</b>
<b>730 Abfallwirtschaft</b>	<b>357'733.52</b>	<b>357'733.52</b>	<b>360'000.00</b>	<b>360'000.00</b>	<b>363'119.57</b>	<b>363'119.57</b>
<b>7300 Abfallwirtschaft</b>	<b>357'733.52</b>	<b>357'733.52</b>	<b>360'000.00</b>	<b>360'000.00</b>	<b>363'119.57</b>	<b>363'119.57</b>
<i>Nettoergebnis</i>						
30 Personalaufwand	65'456.94		65'600.00		78'383.14	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	86'115.53		80'100.00		81'982.83	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	17'856.60		16'500.00		16'500.00	
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	16'448.65		24'100.00		11'074.31	
36 Transferaufwand	169'528.55		170'000.00		172'906.29	
39 Interne Verrechnungen	2'327.25		3'700.00		2'273.00	
42 Entgelte		328'919.51		332'000.00		334'710.55
46 Transferertrag		28'814.01		28'000.00		28'409.02
<b>74 Verbauungen</b>	<b>497'925.36</b>		<b>536'500.00</b>		<b>559'093.06</b>	
<b>741 Gewässerverbauungen</b>	<b>490'456.81</b>		<b>506'500.00</b>		<b>543'633.24</b>	
<b>7410 Gewässerverbauungen</b>	<b>490'456.81</b>		<b>506'500.00</b>		<b>543'633.24</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		490'456.81		506'500.00		543'633.24
30 Personalaufwand	26'493.77		36'300.00		31'773.65	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	248'262.04		230'300.00		271'959.59	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	215'701.00		239'900.00		239'900.00	
<b>742 Lawinenverbauungen</b>	<b>7'468.55</b>		<b>30'000.00</b>		<b>15'459.82</b>	
<b>7420 Schutzverbauungen, Lawinenverbauungen</b>	<b>7'468.55</b>		<b>30'000.00</b>		<b>15'459.82</b>	
<i>Nettoergebnis</i>		7'468.55		30'000.00		15'459.82

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30 Personalaufwand					1'684.80	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	7'468.55		30'000.00		13'775.02	
<b>75 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>29'118.25</b>	<b>7'288.00</b>	<b>35'500.00</b>	<b>6'300.00</b>	<b>32'688.25</b>	<b>6'141.00</b>
<b>750 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>29'118.25</b>	<b>7'288.00</b>	<b>35'500.00</b>	<b>6'300.00</b>	<b>32'688.25</b>	<b>6'141.00</b>
<b>7500 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>29'118.25</b>	<b>7'288.00</b>	<b>35'500.00</b>	<b>6'300.00</b>	<b>32'688.25</b>	<b>6'141.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		21'830.25		29'200.00		26'547.25
30 Personalaufwand					2'527.20	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	7'184.25		10'500.00		8'227.05	
36 Transferaufwand	21'934.00		25'000.00		21'934.00	
46 Transferertrag		7'288.00		6'300.00		6'141.00
<b>76 Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>551'770.00</b>	<b>409'287.50</b>	<b>557'700.00</b>	<b>323'000.00</b>	<b>562'236.60</b>	<b>350'101.05</b>
<b>769 Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>551'770.00</b>	<b>409'287.50</b>	<b>557'700.00</b>	<b>323'000.00</b>	<b>562'236.60</b>	<b>350'101.05</b>
<b>7690 Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>549'366.41</b>	<b>397'832.00</b>	<b>542'700.00</b>	<b>320'000.00</b>	<b>536'552.06</b>	<b>320'000.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		151'534.41		222'700.00		216'552.06
30 Personalaufwand	34'987.36		29'800.00		34'907.21	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	8'381.55		20'000.00		2'710.05	
36 Transferaufwand	505'997.50		492'900.00		498'934.80	
46 Transferertrag		77'832.00				
48 Ausserordentlicher Ertrag		320'000.00		320'000.00		320'000.00
<b>7691 Ölwehr</b>	<b>2'403.59</b>	<b>11'455.50</b>	<b>15'000.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>25'684.54</b>	<b>30'101.05</b>
<i>Nettoergebnis</i>	9'051.91			12'000.00	4'416.51	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
30 Personalaufwand	2'403.59		7'500.00		5'194.54	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand			7'500.00		20'490.00	
42 Entgelte		11'455.50		3'000.00		30'101.05
<b>77 Übriger Umweltschutz</b>	<b>504'746.66</b>	<b>25'400.00</b>	<b>529'500.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>335'847.19</b>	<b>25'934.00</b>
<b>771 Friedhof und Bestattung</b>	<b>416'084.61</b>	<b>25'400.00</b>	<b>433'900.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>268'811.74</b>	<b>21'934.00</b>
<b>7710 Friedhof und Bestattung</b>	<b>416'084.61</b>	<b>25'400.00</b>	<b>433'900.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>268'811.74</b>	<b>21'934.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		390'684.61		413'900.00		246'877.74
30 Personalaufwand	65'154.02		71'500.00		71'030.39	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	296'830.59		294'700.00		132'116.10	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	54'100.00		67'700.00		65'665.25	
42 Entgelte		25'400.00		20'000.00		21'934.00
<b>779 Übriger Umweltschutz</b>	<b>88'662.05</b>		<b>95'600.00</b>		<b>67'035.45</b>	<b>4'000.00</b>
<b>7790 Übriger Umweltschutz</b>	<b>88'662.05</b>		<b>95'600.00</b>		<b>67'035.45</b>	<b>4'000.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		88'662.05		95'600.00		63'035.45
30 Personalaufwand	1'495.30		7'500.00		7'804.75	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	10'257.50		26'800.00		13'675.10	
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	6'300.00		6'300.00		6'300.00	
36 Transferaufwand	70'609.25		55'000.00		39'255.60	
46 Transfereintrag						4'000.00
<b>79 Raumordnung</b>	<b>101'671.20</b>		<b>141'600.00</b>		<b>42'576.90</b>	
<b>790 Raumordnung</b>	<b>101'671.20</b>		<b>141'600.00</b>		<b>42'576.90</b>	
<b>7900 Raumordnung</b>	<b>101'671.20</b>		<b>141'600.00</b>		<b>42'576.90</b>	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<i>Nettoergebnis</i>		101'671.20		141'600.00		42'576.90
30 Personalaufwand	2'1451.85		19'300.00		14'022.60	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	77'413.50		119'300.00		25'766.65	
36 Transferaufwand	2'805.85		3'000.00		2'787.65	
<b>8 VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>51'874.82</b>	<b>29'193.05</b>	<b>52'900.00</b>	<b>25'100.00</b>	<b>54'857.28</b>	<b>29'264.30</b>
81 Landwirtschaft	347.20		1'500.00		948.25	
813 Produktionsverbesserung Vieh	347.20		1'200.00		948.25	
8130 Landwirtschaftliche Produktionsverbesserung Vieh	347.20		1'200.00		948.25	
<i>Nettoergebnis</i>		347.20		1'200.00		948.25
30 Personalaufwand	298.20		1'000.00		899.25	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	49.00		100.00		49.00	
36 Transferaufwand			100.00			
<b>817 Soziale Massnahmen</b>			<b>300.00</b>			
<b>8170 Soziale Massnahmen</b>			<b>300.00</b>			
<i>Nettoergebnis</i>				300.00		300.00
36 Transferaufwand				300.00		
<b>83 Jagd und Fischerei</b>		72.00		100.00		100.00
<b>830 Jagd und Fischerei</b>		72.00		100.00		100.00
<b>8300 Jagd und Fischerei</b>		72.00		100.00		100.00
<i>Nettoergebnis</i>	72.00		100.00			
41 Regalien und Konzessionen		72.00		100.00		

Funktionale Gliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
84	Tourismus	33'810.07	29'121.05	26'000.00	25'000.00	28'267.18	29'264.30
840	Tourismus	33'810.07	29'121.05	26'000.00	25'000.00	28'267.18	29'264.30
8400	Tourismus	33'810.07	29'121.05	26'000.00	25'000.00	28'267.18	29'264.30
	<i>Nettoergebnis</i>		4'689.02		1'000.00	997.12	
36	Transferaufwand	33'810.07		26'000.00		28'267.18	
46	Transferertrag		29'121.05		25'000.00		29'264.30
85	Industrie, Gewerbe, Handel	17'717.55		25'400.00		25'641.85	
850	Industrie, Gewerbe, Handel	17'717.55		25'400.00		25'641.85	
8500	Industrie, Gewerbe, Handel	17'717.55		25'400.00		25'641.85	
	<i>Nettoergebnis</i>		17'717.55		25'400.00		25'641.85
30	Personalaufwand	2'312.55		8'500.00		11'669.55	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	11'455.00		11'900.00		13'972.30	
36	Transferaufwand	3'950.00		5'000.00			
9	FINANZEN UND STEUERN	14'358'373.58	44'354'727.39	14'017'700.00	40'483'000.00	14'800'505.13	36'325'853.26
91	Steuern	1'352'871.94	41'568'386.35	1'016'200.00	37'069'200.00	1'536'360.39	41'441'952.15
910	Steuern	1'352'871.94	41'568'386.35	1'016'200.00	37'069'200.00	1'536'360.39	41'441'952.15
9100	Steuern	972'214.44	41'187'728.85	720'000.00	36'773'000.00	1'164'394.84	41'069'986.60
	<i>Nettoergebnis</i>	40'215'514.41		36'053'000.00		39'905'591.76	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	153'652.20		120'000.00		403'997.50	
34	Finanzaufwand	19'373.30		10'000.00		6'291.55	
36	Transferaufwand	799'188.94		590'000.00		754'105.79	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
40 Fiskalertrag		40'981'960.35		36'763'000.00		40'942'247.85
42 Entgelte		121'582.30				122'512.55
44 Finanzertrag		84'186.20		10'000.00		5'226.20
<b>9101 Feuerwehrsteuern</b>	<b>380'657.50</b>	<b>380'657.50</b>	<b>296'200.00</b>	<b>296'200.00</b>	<b>371'965.55</b>	<b>371'965.55</b>
<i>Nettoergebnis</i>						
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	5'829.30		5'000.00		8'853.45	
34 Finanzaufwand	282.95		500.00		152.25	
36 Transferaufwand	6'396.07				6'093.27	
39 Interne Verrechnungen	368'149.18		290'700.00		356'866.58	
40 Fiskalertrag		379'960.25		296'000.00		370'824.95
42 Entgelte		451.80				824.45
44 Finanzertrag		245.45		200.00		316.15
<b>93 Finanz- und Lastenausgleich</b>	<b>12'752'277.00</b>	<b>94'433.00</b>	<b>12'752'300.00</b>	<b>94'400.00</b>	<b>12'871'583.00</b>	<b>120'841.00</b>
<b>930 Finanz- und Lastenausgleich</b>	<b>12'752'277.00</b>	<b>94'433.00</b>	<b>12'752'300.00</b>	<b>94'400.00</b>	<b>12'871'583.00</b>	<b>120'841.00</b>
<b>9300 Finanz- und Lastenausgleich</b>	<b>12'752'277.00</b>	<b>94'433.00</b>	<b>12'752'300.00</b>	<b>94'400.00</b>	<b>12'871'583.00</b>	<b>120'841.00</b>
<i>Nettoergebnis</i>		12'657'844.00		12'657'900.00		12'750'742.00
36 Transferaufwand	12'752'277.00		12'752'300.00		12'871'583.00	
46 Transferertrag		94'433.00		94'400.00		120'841.00
<b>95 Übrige Ertragsanteile</b>		<b>1'975'971.95</b>		<b>2'950'000.00</b>		<b>5'399'184.50</b>
<b>950 Übrige Ertragsanteile</b>		<b>1'975'971.95</b>		<b>2'950'000.00</b>		<b>5'399'184.50</b>
<b>9500 Übrige Ertragsanteile</b>		<b>1'975'971.95</b>		<b>2'950'000.00</b>		<b>5'399'184.50</b>
<i>Nettoergebnis</i>	1'975'971.95		2'950'000.00		5'399'184.50	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
44 Finanzertrag		212'315.45		200'000.00		210'911.60
46 Transferertrag		1'763'656.50		2'750'000.00		5'188'272.90
<b>96 Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>253'224.64</b>	<b>710'936.09</b>	<b>249'200.00</b>	<b>363'400.00</b>	<b>392'561.74</b>	<b>866'305.00</b>
<b>961 Zinsen</b>	<b>167'411.40</b>	<b>262'696.29</b>	<b>155'300.00</b>	<b>232'400.00</b>	<b>177'587.75</b>	<b>395'283.50</b>
<b>9610 Zinsen</b>	<b>167'411.40</b>	<b>262'696.29</b>	<b>155'300.00</b>	<b>232'400.00</b>	<b>177'587.75</b>	<b>395'283.50</b>
Nettoergebnis	95'284.89		77'100.00		217'695.75	
34 Finanzaufwand	114'000.00		87'500.00		123'836.90	
39 Interne Verrechnungen	53'411.40		67'800.00		53'750.85	
44 Finanzertrag		80'317.29		700.00		223'839.05
49 Interne Verrechnungen		182'379.00		231'700.00		171'444.45
<b>963 Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>85'813.24</b>	<b>448'239.80</b>	<b>93'900.00</b>	<b>131'000.00</b>	<b>214'973.99</b>	<b>471'021.50</b>
<b>9630 Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>85'813.24</b>	<b>448'239.80</b>	<b>93'900.00</b>	<b>131'000.00</b>	<b>214'973.99</b>	<b>471'021.50</b>
Nettoergebnis	362'426.56		37'100.00		256'047.51	
31 Sach- und Übriger Betriebsaufwand	1'431.14		1'200.00		1'322.74	
34 Finanzaufwand	84'382.10		92'700.00		213'651.25	
44 Finanzertrag		448'239.80		131'000.00		471'021.50
<b>97 Rückvergütungen</b>		<b>5'000.00</b>		<b>6'000.00</b>		<b>6'876.85</b>
<b>971 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe</b>		<b>5'000.00</b>		<b>6'000.00</b>		<b>6'876.85</b>
<b>9710 Rückverteilungen</b>		<b>5'000.00</b>		<b>6'000.00</b>		<b>6'876.85</b>
Nettoergebnis	5'000.00		6'000.00		6'876.85	
46 Transferertrag		5'000.00		6'000.00		6'876.85

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
99 Nicht aufgeteilte Posten						-11'509'306.24
999 Abschluss						-11'509'306.24
9990 Abschluss						-11'509'306.24
Nettoergebnis						11'509'306.24
90 Abschluss						-11'509'306.24
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>43'738'969.00</b>	<b>50'816'536.51</b>	<b>42'856'400.00</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>42'589'374.65</b>	<b>42'589'374.65</b>
	7'077'567.51		3'057'200.00			
	<b>50'816'536.51</b>	<b>50'816'536.51</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>45'913'600.00</b>	<b>42'589'374.65</b>	<b>42'589'374.65</b>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>0 ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>410'083.31</b>		<b>597'000.00</b>		<b>292'801.67</b>	
02 Allgemeine Dienste	410'083.31		597'000.00		292'801.67	
022 Übrige allgemeine Dienste <i>Nettoinvestition</i>	72'035.55	72'035.55	60'000.00	60'000.00		
0220 Übrige allgemeine Dienste	72'035.55		60'000.00			
5060.00 Mobilien	72'035.55		60'000.00			
029 Übrige Verwaltungliegenschaften <i>Nettoinvestition</i>	338'047.76	338'047.76	537'000.00	537'000.00	292'801.67	292'801.67
0290 Übrige Verwaltungliegenschaften	338'047.76		537'000.00		292'801.67	
5040.00 Hochbauten	219'620.31		417'000.00		292'801.67	
5060.02 Fahrzeuge	118'427.45		120'000.00			
<b>1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b>	<b>40'612.30</b>				<b>163'197.15</b>	<b>187'661.80</b>
15 Feuerwehr	40'612.30				163'197.15	187'661.80
150 Feuerwehr <i>Nettoinvestition</i>	40'612.30	40'612.30			163'197.15	187'661.80
1500 Feuerwehr	40'612.30				24'464.65	
5060.02 Feuerwehr Fahrzeuge					129'016.10	
5090.00 Feuerwehr Maschinen/Geräte	40'612.30				34'181.05	
6340.00 Öffentliche Unternehmungen						187'661.80
<b>2 BILDUNG</b>	<b>9'607'906.10</b>		<b>10'185'000.00</b>		<b>12'240'041.05</b>	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>21</b>	<b>9'607'906.10</b>		<b>10'185'000.00</b>		<b>12'240'041.05</b>	
<b>Obligatorische Schule</b>						
<b>217</b>	<b>9'421'652.80</b>	<b>9'421'652.80</b>	<b>10'060'000.00</b>	<b>10'060'000.00</b>	<b>11'991'242.60</b>	<b>11'991'242.60</b>
<b>Schulliegenschaften</b>						
<i>Nettoinvestition</i>						
<b>2170</b>	<b>9'421'652.80</b>		<b>10'060'000.00</b>		<b>11'991'242.60</b>	
5010.00			200'000.00			
5030.00	160'176.30		205'000.00			
5040.00	9'150'350.95		9'550'000.00		11'991'242.60	
5060.00	111'125.55		105'000.00			
<b>219</b>	<b>186'253.30</b>		<b>125'000.00</b>	<b>125'000.00</b>	<b>248'798.45</b>	<b>248'798.45</b>
<b>Übrige obligatorische Schule</b>						
<i>Nettoinvestition</i>		186'253.30				
<b>2190</b>	<b>186'253.30</b>		<b>125'000.00</b>		<b>248'798.45</b>	
<b>Schulleitung und Schulverwaltung</b>						
5060.00	107'788.35		50'000.00		194'748.45	
5090.01	78'464.95		75'000.00		54'050.00	
<b>3</b>	<b>-409'641.95</b>		<b>179'800.00</b>		<b>602'226.30</b>	<b>354'827.40</b>
<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b>						
<b>34</b>	<b>-409'641.95</b>		<b>179'800.00</b>		<b>602'226.30</b>	<b>354'827.40</b>
<b>Sport und Freizeit</b>						
<b>342</b>	<b>-409'641.95</b>		<b>179'800.00</b>		<b>602'226.30</b>	<b>354'827.40</b>
<b>Freizeit</b>						
<i>Nettoinvestition</i>	409'641.95			179'800.00		247'398.90
<b>3420</b>	<b>7'976.25</b>		<b>179'800.00</b>		<b>452'826.20</b>	<b>354'827.40</b>
<b>Freizeit</b>						
5000.00					40'800.00	
5010.01	7'976.25		160'000.00		35'314.90	
5030.00					376'711.30	
<b>Grundstücke</b>						
<b>Wanderwegnetz</b>						
<b>Übriger Tiefbau</b>						

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5610.00 Kanton und Konkordate			19'800.00			243'943.85
6300.00 Bund						110'883.55
6310.00 Kantone und Konkordate						
<b>3421 Hergiswiler Badi</b>					<b>149'400.10</b>	
5040.00 Investitionen Badi	-417'618.20				149'400.10	
<b>6 VERKEHR</b>	<b>978'127.75</b>		<b>2'075'000.00</b>		<b>1'781'354.04</b>	
<b>61 Strassenverkehr</b>	<b>978'127.75</b>		<b>2'075'000.00</b>		<b>1'781'354.04</b>	
<b>615 Gemeindestrassen</b>	<b>978'127.75</b>		<b>2'075'000.00</b>		<b>1'781'354.04</b>	
<i>Nettoinvestition</i>		978'127.75		2'075'000.00		1'781'354.04
<b>6150 Gemeindestrassen</b>	<b>978'127.75</b>		<b>2'075'000.00</b>		<b>1'781'354.04</b>	
5010.00 Strassen Tiefbau	48'789.25		490'000.00		125'181.85	
5010.05 Strassen Ausbau	758'065.84		460'000.00		1'341'496.50	
5010.06 Strassen Erneuerung	744.00		485'000.00		63'239.95	
5010.70 Strassen Beleuchtungsanlagen	160'336.81		170'000.00		162'733.89	
5030.00 Übriger Tiefbau	6'501.85		100'000.00		48'320.70	
5060.00 Ersatzanschaffung Kommunalfahrzeuge			230'000.00			
5060.02 Fahrzeuge					40'381.15	
5290.00 Planungen Projekte Immatrielle Anlagen						
5610.00 Kanton und Konkordate	3'690.00		140'000.00			
<b>7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>1'466'075.07</b>	<b>183'525.97</b>	<b>4'240'000.00</b>	<b>1'209'600.00</b>	<b>1'611'080.57</b>	<b>882'725.15</b>
<b>71 Wasserversorgung</b>	<b>637'358.72</b>	<b>110'596.26</b>	<b>935'000.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>479'368.72</b>	<b>266'889.94</b>
<b>710 Wasserversorgung</b>	<b>637'358.72</b>	<b>110'596.26</b>	<b>935'000.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>479'368.72</b>	<b>266'889.94</b>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<i>Nettoinvestition</i>		526'762.46		845'000.00		212'478.78
<b>7100 Wasserversorgung</b>	<b>637'358.72</b>	<b>110'596.26</b>	<b>935'000.00</b>	<b>90'000.00</b>	<b>479'368.72</b>	<b>266'889.94</b>
5030.20 Reservoirs/Quellfassungen	1'444.50		10'000.00		70'612.05	
5030.30 Übriger Tiefbau Ersatz Wasserleitungen			20'000.00		43'164.07	
5030.90 Übriger Tiefbau Netzausbauten	351'471.42		590'000.00		74'836.95	
5060.00 Mobilien	284'442.80		315'000.00		290'755.65	
6350.00 Private Unternehmungen				45'000.00		179'113.09
6370.00 Private Haushalte		110'596.26		45'000.00		87'776.85
<b>72 Abwasserbeseitigung</b>	<b>377'819.74</b>	<b>72'929.71</b>	<b>1'050'000.00</b>	<b>70'000.00</b>	<b>605'187.18</b>	<b>150'918.66</b>
<b>720 Abwasserbeseitigung</b>	<b>377'819.74</b>	<b>72'929.71</b>	<b>1'050'000.00</b>	<b>70'000.00</b>	<b>605'187.18</b>	<b>150'918.66</b>
<i>Nettoinvestition</i>		304'890.03		980'000.00		454'268.52
<b>7200 Abwasserbeseitigung</b>	<b>377'819.74</b>	<b>72'929.71</b>	<b>1'050'000.00</b>	<b>70'000.00</b>	<b>605'187.18</b>	<b>150'918.66</b>
5030.00 Übriger Tiefbau	39'596.12		230'000.00		336'233.09	
5030.90 Übriger Tiefbau Netzausbauten			240'000.00			
5060.01 Mobilien Ausbau/Erweiterung PLS	6'337.00					
5290.00 Planungen Projekte Immatrielle Anlagen	331'886.62		580'000.00		268'954.09	
6350.00 Private Unternehmungen				35'000.00		72'119.90
6370.00 Private Haushalte		72'929.71		35'000.00		78'798.76
<b>73 Abfallwirtschaft</b>	<b>21'643.38</b>		<b>640'000.00</b>		<b>19'088.20</b>	
<b>730 Abfallwirtschaft</b>	<b>21'643.38</b>		<b>640'000.00</b>		<b>19'088.20</b>	
<i>Nettoinvestition</i>		21'643.38		640'000.00		19'088.20
<b>7300 Abfallwirtschaft</b>	<b>21'643.38</b>		<b>640'000.00</b>		<b>19'088.20</b>	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5040.00 Hochbauten	21'643.38		640'000.00		19'088.20	
<b>74 Verbauungen</b>	<b>367'319.08</b>		<b>1'615'000.00</b>	<b>1'049'600.00</b>	<b>497'627.52</b>	<b>464'916.55</b>
<b>741 Gewässerverbauungen</b>	<b>367'319.08</b>		<b>1'615'000.00</b>	<b>1'049'600.00</b>	<b>497'627.52</b>	<b>464'916.55</b>
<i>Nettoinvestition</i>		367'319.08		565'400.00		32'710.97
<b>7410 Gewässerverbauungen</b>	<b>367'319.08</b>		<b>1'615'000.00</b>	<b>1'049'600.00</b>	<b>497'627.52</b>	<b>464'916.55</b>
5020.00 Wasserbau	286'314.58		1'405'000.00		369'340.57	
5020.03 Wasserbau Verbauung Steinbach 5. Etappe	9'198.35		60'000.00		49'251.40	
5020.09 Erhaltungsprojekt Steinbach und deren Zuflüsse; Kohlerrutsch	71'806.15		150'000.00		79'035.55	
6300.00 Bund				523'000.00		275'700.25
6310.00 Kantone und Konkordate				526'600.00		189'216.30
<b>77 Übriger Umweltschutz</b>	<b>61'934.15</b>				<b>9'808.95</b>	
<b>771 Friedhof und Bestattung</b>	<b>61'934.15</b>				<b>9'808.95</b>	
<i>Nettoinvestition</i>		61'934.15				9'808.95
<b>7710 Friedhof und Bestattung</b>	<b>61'934.15</b>				<b>9'808.95</b>	
5030.00 Friedhof Tiefbauten	61'934.15				9'808.95	
<b>9 FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>183'525.97</b>	<b>12'093'162.58</b>	<b>1'209'600.00</b>	<b>17'326'800.00</b>	<b>1'425'214.35</b>	<b>16'690'700.78</b>
<b>99 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>183'525.97</b>	<b>12'093'162.58</b>	<b>1'209'600.00</b>	<b>17'326'800.00</b>	<b>1'425'214.35</b>	<b>16'690'700.78</b>
<b>999 Abschluss</b>	<b>183'525.97</b>	<b>12'093'162.58</b>	<b>1'209'600.00</b>	<b>17'326'800.00</b>	<b>1'425'214.35</b>	<b>16'690'700.78</b>
<i>Nettoinvestition</i>	11'909'636.61		16'117'200.00		15'265'486.43	
<b>9990 Abschluss</b>	<b>183'525.97</b>	<b>12'093'162.58</b>	<b>1'209'600.00</b>	<b>17'326'800.00</b>	<b>1'425'214.35</b>	<b>16'690'700.78</b>

Funktionale Gliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5900.00 Passivierungen Sachanlagen	183'525.97		1'209'600.00		1'425'214.35	
6900.00 Aktivierung Nettoinvestitionen		12'093'162.58		17'326'800.00		16'690'700.78
<b>Nettoinvestition</b>	<b>12'276'688.55</b>	<b>12'276'688.55</b>	<b>18'486'400.00</b>	<b>18'536'400.00</b>	<b>18'115'915.13</b>	<b>18'115'915.13</b>
	<b>12'276'688.55</b>	<b>12'276'688.55</b>	<b>18'536'400.00</b>	<b>18'536'400.00</b>	<b>18'115'915.13</b>	<b>18'115'915.13</b>

## **Bau: Teilrevision Nutzungsplanung 2025; Gewässerraumzonen/Baubegrenzungslinien, Abflusswegzone Brändi, Arrondierungen Bahntrasse, koordinierte Nachführung**

### **1. Ausgangslage**

#### **Gewässerraumabstand / Baubegrenzungslinien / Gewässerraumzonen**

Mit der Ausscheidung der Gewässerraumzonen im Siedlungsgebiet in den Jahren 2008/2009 [Fließgewässer] und 2017/2018 [See] wurden auf Parzellen, die keine Verschiebung bestehender Bauten zulassen, Baubegrenzungslinien definiert, um den Unterabstand zum Gewässerraum zu sichern. Bei der Gesamtrevision der Nutzungsplanung, die der Regierungsrat am 31. Oktober 2023 genehmigte und die am 1. Januar 2024 in Kraft trat, blieben diese Baulinien erhalten. Dies geschah im Hinblick auf die Aufhebung des Gewässerabstandes und die damit verbundene Überprüfung der Gewässerraumzonen.

Am 29. Mai 2024 beschloss der Landrat eine Revision des Planungs- und Baugesetzes (PBG, NG 611.1) mit Aufhebung des Gewässerraumabstandes, welche am 1. September 2024 in Kraft trat. Übergangsbestimmungen in Art. 177d ff. PBG gewährleisten jedoch, dass die ehemaligen Abstände bis zur rechtskonformen Neuordnung weiter Anwendung finden. Da der Gewässerabstand teilweise bei der Festlegung der Gewässerraumzonenbreite berücksichtigt wurde, könnten die Gewässerraumzonen punktuell bundesrechtswidrig sein. Mit Regierungsratsbeschluss Nr. 132 vom 18. Februar 2025 erklärte der Regierungsrat, dass in Hergiswil alle Gewässerraumzonen bundesrechtskonform ausgeschieden sind und der Gewässerraumabstand aufgehoben wird.

Mit der Aufhebung des Gewässerraumabstandes werden die Baubegrenzungslinien aus dem Zonenplan gelöscht und die Gewässerraumzonen im Bereich der Baubegrenzungslinien, wo der Gewässerraum verengt worden ist, begradigt. Aufgrund des nicht mehr vorhandenen Gewässerraumabstandes für Hochbauten verbessert sich in der Regel dennoch die Bebaubarkeit.

#### **Abflusswegzone Brändi**

Im Gebiet Brändi auf der Parzelle Nr. 291, GB Hergiswil sind im Jahr 2024 zwei Stellplätze für Campingfahrzeuge erstellt worden. In diesem Zusammenhang wurde der bestehende Schutzdamm erweitert, um die Stellplätze vor dem Oberflächenabfluss zu schützen. Nun entspricht die im Zonenplan eingetragene Abflusswegzone nicht mehr der Situation vor Ort und wird dementsprechend bereinigt.

#### **Arrondierungen Bahntrasse**

Die Zentralbahn hat im Zuge des Doppelspurausbaus vom Tunnel beim Kreisel Schlüssel bis zur Haltestelle Matt das Bahntrasse ausgebaut und zum Teil umgelegt. Daraus resultieren mehrere Mutationen an Grundstücksgrenzen, welche sich auf die Bauzonen auswirken. Eine erste Bereinigung von Mutationen ist bereits mit der Teilrevision Nutzungsplanung – Arrondierungen Bahntrasse – im Jahre 2024/2025 erfolgt. Mit der vorliegenden Teilrevision werden nun die restlichen Mutationen im Zonenplan bereinigt.

## **Koordinierte Nachführung der amtlichen Vermessung**

Die amtliche Vermessung wird kontinuierlich nachgeführt und auf den aktuellen Stand gebracht. Die Nachführung umfasst die Erfassung und Aktualisierung von Grenzänderungen, neuen Bauten und Veränderungen an Kulturgrenzen.

Auch der Verlauf der nicht verbauten Gewässer ändert sich kontinuierlich. Daher stimmen vor allem ausserhalb der Bauzone mehrere Abflusswegzonen und teilweise auch Gewässerraumzonen nicht mehr mit dem Gewässerverlauf überein. Im Rahmen dieser Teilrevision werden die Abflusswegzonen und Gewässerraumzonen diesbezüglich bereinigt.

## **Kantonale Vorprüfung**

Der Gemeinderat übermittelte am 27. Juni 2025 der Baudirektion die Unterlagen zu dieser Teilrevision der Nutzungsplanung zur kantonalen Vorprüfung. In der Folge führte die Baudirektion bei verschiedenen Amtsstellen eine Vernehmlassung durch und stellte in der Folge ihre Stellungnahme vom 9. Oktober 2025 dem Gemeinderat Hergiswil zu. Die Baudirektion stellt dabei fest, dass für die vorliegende Teilrevision der Nutzungsplanung unter Vorbehalt dieser Vorprüfung eine regierungsrätliche Genehmigung in Aussicht gestellt werden kann.

## **Öffentliche Auflage / Einwendungen**

Die Unterlagen zu dieser Teilrevision der Nutzungsplanung wurden im Sinne von Art. 17 ff PBG während 30 Tagen, vom 13. Januar 2026 bis 12. Februar 2026, öffentlich aufgelegt. Während dieser Auflagefrist sind beim Gemeinderat drei Einwendungen eingegangen, welche zwischenzeitlich zurückgezogen worden sind.

## **Geringfügige Änderung nach der öffentlichen Auflage**

Im Rahmen einer Einwendungsverhandlung hat sich gezeigt, dass die Festlegung des Gewässerraums im Gebiet Schwandi (Talstation Alpgschwänd), Parzelle Nr. 333, GB Hergiswil gemäss rechtsgültigem Zonenplan als sinnvoll und folgerichtig erscheint. Demgemäss wird dieser Gewässerraum – wie im rechtsgültigem Zonenplan ausgeschieden – unverändert belassen.

## **2. Allfällige Abänderungsanträge**

Abänderungsanträge werden an der Gemeindeversammlung zur Beschlussfassung unterbreitet, sofern solche gestützt auf Art. 20 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG, NG 611.1) binnen 10 Tagen nach Veröffentlichung im Amtsblatt schriftlich und begründet beim Gemeinderat Hergiswil, Seestrasse 54, Postfach, 6052 Hergiswil, eingereicht wurden. An der Gemeindeversammlung können zu diesem Geschäft keine Abänderungsanträge mehr gestellt werden (Art. 20 PBG).

## **3. Zustimmung Zonenplan Siedlung und Landschaft**

### **Antrag des Gemeinderates**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den geänderten Zonenplänen Siedlung und Zonenplan Landschaft zuzustimmen.

## **Liegenschaften: Nachtrag II zum Baurechtsvertrag mit der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern [abl] vom 14. November 2012, Renggstrasse 19 a/b**

Legitimiert durch die Gemeindeversammlung vom 22. November 2011 erwarb der Gemeinderat das Areal des ehemaligen Schützenhauses [heute Renggstrasse 19 a/b] und vereinigte diese zur Parzelle 450.

Am 14. November 2012 wurde mit der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern [abl] ein Baurechtsvertrag abgeschlossen, um bezahlbaren Wohnungsbau zu ermöglichen. Daraufhin wurde das Schützenhaus abgebrochen und die neue Siedlung der abl "Am Mülibach" erstellt.

Ende 2016 drängte sich eine Anpassung des Baurechtszinses auf, da die Nationalbank im Januar 2015 für 10-jährige Bundesobligationen Negativzinsen einführte, was zu negativen Baurechtszinsen geführt hätte. Der Gemeinderat und die abl vereinbarten eine angepasste Berechnung für den Baurechtszins zu Gunsten der Gemeinde.

Im Rahmen, der bei sämtlichen Siedlungen der abl erfolgten Umstellung auf Kostenmiete, zeichnete sich ab, dass die Mietpreise der Wohnungen der Siedlung "Am Mülibach" überdurchschnittlich stark ansteigen werden. Deshalb trat die abl am 16. Juli 2025 mit dem Gemeinderat in Kontakt, um Möglichkeiten auszuloten, die Mietzinssteigerung in vertretbaren Grenzen zu halten. Da die Baurechtszinsen bei der Kostenmiete einen direkten Einfluss auf die Mietpreise haben, besteht hier die Möglichkeit, den Druck auf die Mietpreise zu reduzieren.

Für den Heimfall nach Ablauf des Baurechts ist zu definieren, wie der Eigentümer des Grundstücks den Wert der zurückfallenden Baute entschädigt. Die Wahl zwischen Ertragswert und Zustandswert (Sachwert) hat grosse praktische und wirtschaftliche Auswirkungen. Dass die Heimfallentschädigung neu nach dem Ertragswert und nicht nach dem Zustandswert festgelegt wird, ermöglicht der abl, die Mietpreise weniger stark erhöhen zu müssen. Eine Bemessung der Heimfallentschädigung nach Ertragswert ist darum sinnvoll, weil er den wirtschaftlichen Wert der Immobilie im Zeitpunkt des Heimfalls realistischer abbildet, während der Zustandswert nur die Substanz beurteilt.

Dies schafft beim Baurechtsnehmer den Anreiz, die Immobilie konstant zu unterhalten, sodass sie langfristig auch ertragsfähig bleibt. Die Regelung des Heimfalls zum Ertragswert ist somit ökonomisch sachgerechter und unterstützend für den gemeinnützigen Wohnungsbau, da dies der abl mehr Planungssicherheit gibt.

Eine Arrondierung der ursprünglichen Erschliessungsstrasse zur Baurechtsparzelle soll ohne Wertsteigerung erfolgen. Durch die Arrondierung von 169 m<sup>2</sup> zur Parzelle 450 ergibt sich kein direkter Mehrnutzen für das Baurechtsgrundstück, da es sich um Flächen der Erschliessung (mit öffentlichem Fusswegrecht) handelt.

### **Antrag des Gemeinderates**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, dem Nachtrag II zum Baurechtsvertrag mit der Allgemeinen Baugenossenschaft Luzern [abl] vom 14. November 2012 zuzustimmen.



# Öffentliche URKUNDE

betreffend

## Nachtrag II

### zur Öffentlichen Urkunde über den Abschluss eines Vertrages auf Begründung eines selbständigen und dauernden Baurechtes vom 14.11.2012 (Beleg 1126)

Vor der unterzeichneten Urkundsperson des Kantons Nidwalden, lic. iur. Ralph Sigg, Rechtsanwalt, geb. 7.11.1961, von Luzern und Dörflingen/SH, Obermattweg 12, 6052 Hergiswil, sind heute erschienen:

**Politische Gemeinde Hergiswil**, Seestrasse 54, 6052 Hergiswil, vertreten durch den Gemeinderat und dieser vertreten durch den Gemeindepräsidenten Daniel Rogenmoser und die Gemeindeschreiberin Marta Stocker, vertreten gemäss Gemeinderatsbeschluss Nr. .... vom ..... durch Markus Roth, geb. 17.07.1974, von Entlebuch, in Hergiswil, Abteilungsleiter Liegenschaften (ausgewiesen durch ID)

- Baurechtsgeberin -

und

**allgemeine baugenossenschaft luzern (abl)** (CHE-105.912.765), Bundesstrasse 16, 6003 Luzern, handelnd gemäss Handelsregisterauszug durch Marcel Budmiger, Präsident der Verwaltung, und Armando Wigger, Geschäftsleiter und Mitglied der Geschäftsleitung, beide mit Kollektivunterschrift zu zweien

- Baurechtsnehmerin -

## VERTRAGSBESTIMMUNGEN

### **1. Vorbemerkungen**

1. Die Politische Gemeinde Hergiswil schloss mit der allgemeinen Baugenossenschaft Luzern (abl) am 14.11.2012 (Eingang beim Grundbuchamt am 21.08.2014, Beleg 1126) einen Baurechtsvertrag über die Nutzung des Grundstückes Parzelle Nr. 450, GB Hergiswil, Schützenhaus, ab (Baurecht GB-Nr. D6532). Mit Nachtrag vom 01.02.2017 (Eingang beim Grundbuchamt am 02.02.2017, Beleg 172) wurde der Baurechtszins angepasst.
2. Derzeit ist eine Arrondierung zwischen den Grundstücken Nr. 449, 450 (Baurecht GB-Nr. D6532) und 873, alle GB Hergiswil, von 169 m<sup>2</sup> geplant. Die Fläche des Baurechtsgrundstückes GB-Nr. D6532, GB Hergiswil, beträgt danach neu 4'275 m<sup>2</sup>.
3. Im ursprünglichen Baurechtsvertrag wurde vereinbart, dass der Baurechtszins sich auf den indexierten (40% des LIK) Landwert berechnet. Der Zinssatz entspricht der 10-jährigen Bundesobligation zuzüglich 0.5%. Der Baurechtsszins wurde zuletzt mit Nachtrag vom 01.02.2017 infolge der Mius-Zinssituation angepasst und vereinbart, dass neu der Referenzzinssatz als Zinssatz verwendet wird, dafür aber der Landwert nicht indexiert wird. Der Baurechtszins soll nun wieder der ursprünglich vereinbarten Formulierung angepasst werden.
4. Die vereinbarte Heimfallentschädigung wurde ursprünglich nach dem Zustandswert festgelegt. Diese soll neu nach dem Ertragswert festgelegt werden. Zudem soll die Regelung für den Streitfall neu definiert werden.

Zur Anpassung der vorstehenden Bestimmungen beschliessen die Vertragsparteien folgenden:

## 2. Nachtrag

### 2.1. Arrondierung

Durch die Arrondierung ergibt sich kein direkter Mehrnutzen für das Baurechtsgrundstück, da es sich um Flächen der Erschliessung mit öffentlichem Fusswegrecht handelt. Die Mehrfläche wird daher zum Wert 0 dem Baurechtsgrundstück zugeschlagen.

### 2.2. Baurechtszins

Die im Nachtrag vom 01.02.2017 festgelegte Regelung zur Grundlage und Berechnung des Baurechtszinses wird aufgehoben.

Der Baurechtszins soll wieder, wie früher dem Zinssatz für eine 10-jährige Bundesobligation zuzüglich 0.5% entsprechend und auf den Landwert von CHF 2'196'710.00 berechnet werden. Neu darf der Baurechtsszins 0.5% nicht unterschreiten, d.h. auch bei Negativzinsen für die 10-jährige Bundesobligation wird ein Zins von 0.5% geschuldet. Zudem kann der Basislandwert dem Landesindex für Konsumentenpreis (LIK) zu 40% angepasst werden.

### 2.3. Heimfallsentschädigung

Die Heimfallsentschädigung soll neu nach dem Ertragswert und nicht nach dem Zustandswert festgelegt werden.

- a) Bei Untergang/Beendigung des Baurechtes infolge Zeitablaufs oder Vereinbarung der Parteien gehen sämtliche im Baurecht bestehenden bzw. erstellten Bauten und Anlagen in das Eigentum der Baurechtsgeberin über. Dabei hat die Baurechtsgeberin der Baurechtsnehmerin eine Heimfallsentschädigung im Umfang des dannzumaligen Ertragswertes der Bauten und Anlagen zu entrichten.

Massgebend ist der durchschnittliche Ertragswert der Netto-Soll-Mietzinse (also ungeachtet allfälliger Leerstände), berechnet nach dem gültigen Mietzinsreglement abl, das auf dem Grundsatz der Kostenmiete aufbaut, der letzten drei Jahre. Der Ertragswert ist vorsichtig zu schätzen, unter angemessener Berücksichtigung der Erneuerungszyklen der Gebäude. Dieser Ertragswert wird durch einen gemeinsam zu bestimmenden Schätzer festgelegt.

- b) Können sich die Parteien nicht innert 60 Tagen auf einen gemeinsamen Schätzer oder sich nicht innert sechs Monaten nach Beendigung des Baurechtsvertrages aufgrund der vom Schätzer vorgelegten Schätzung über eine definitive Heimfallsentschädigung einigen, so bleibt der Rechtsweg offen. In diesem Fall wird 70% der vom Schätzer geschätzten Heimfallsentschädigung durch die Baurechtsgeberin als Akontozahlung zur Bezahlung fällig. Eine Nach- oder Rückzahlung der rechtskräftig festgelegten Restanz der Heimfallsentschädigung ist von der pflichtigen Partei zu 4% ab dem Tag der Fälligkeit der Heimfallentschädigung zu verzinsen.
- c) Sind von der Baurechtsnehmerin in den letzten 15 Jahren vor Ablauf des Baurechts umfassende Sanierungen oder Erneuerungen an ihren Bauten und/oder Anlagen geplant, so führen die Parteien rechtzeitig im Voraus Verhandlungen über eine allfällige Verlängerung der Baurechtsdauer. Kommt eine Verlängerung der Baurechtsdauer nicht zustande, so verständigen sich die Parteien über die noch zu tätigen Investitionen, wobei Ersatzinvestitionen, die für die Aufrechterhaltung der Mieterträge notwendig sind, der Baurechtsnehmerin in jedem Fall erlaubt sind.

### **3. Kosten**

Die aus dem vorliegenden Vertrag resultierenden Vertrags-, Beurkundungs- und Grundbuchkosten tragen die Vertragsparteien jeweils zur Hälfte.

#### **4. Ausfertigungen**

Die vorliegende Urkunde wird 4-fach ausgefertigt. Es erhalten an Exemplaren:

- Baurechtsgeberin
- Baurechtsnehmerin
- Grundbuchamt
- Urkundsperson

#### **5. Anmeldung**

Aufgrund des vorliegenden Nachtrages wird dem Grundbuchamt Nidwalden zur Eintragung angemeldet:

- der Nachtrag II zum Baurechtsvertrag gemäss Ziffer 2.

Alle übrigen Vertragsbestimmungen sind obligatorischer Natur, gelten sinngemäss indessen auch für die Rechtsnachfolger der heutigen Vertragsparteien.

#### **6. Formelle Änderungen**

Die Urkundsperson wird ermächtigt und beauftragt, Änderungen an dieser Urkunde von sich aus anzubringen, sofern diese lediglich formeller Natur sind und vom Grundbuchamt Nidwalden verlangt werden.

Die unterzeichneten Vertragsparteien erklären, dass der vorstehende Vertrag ihrem Willen entspricht und ihnen von der Urkundsperson vorgelesen worden ist.

Hergiswil NW, den .....

**Die Vertragsparteien:**

Baurechtsgeberin  
Politische Gemeinde Hergiswil

Baurechtsnehmerin  
allgemeine baugenossenschaft luzern (abl)

---

Markus Roth

---

Marcel Budmiger

---

Armando Wigger

**BEURKUNDUNG**

Die unterzeichnete Urkundsperson des Kantons Nidwalden bescheinigt, dass

- sie den Text dieser Urkunde den Parteien vorgelesen hat;
- die Urkundsparteien ihr erklärt haben, diese Urkunde entspreche ihrem Willen;
- die Urkundsparteien diese Urkunde unmittelbar nach dem Vorlesen und in Gegenwart der Urkundsperson eigenhändig unterzeichnet haben.

Die Urkundsparteien bzw. deren Vertreter sind der Urkundsperson persönlich bekannt bzw. haben sich mittels amtlichen Ausweises ausgewiesen.

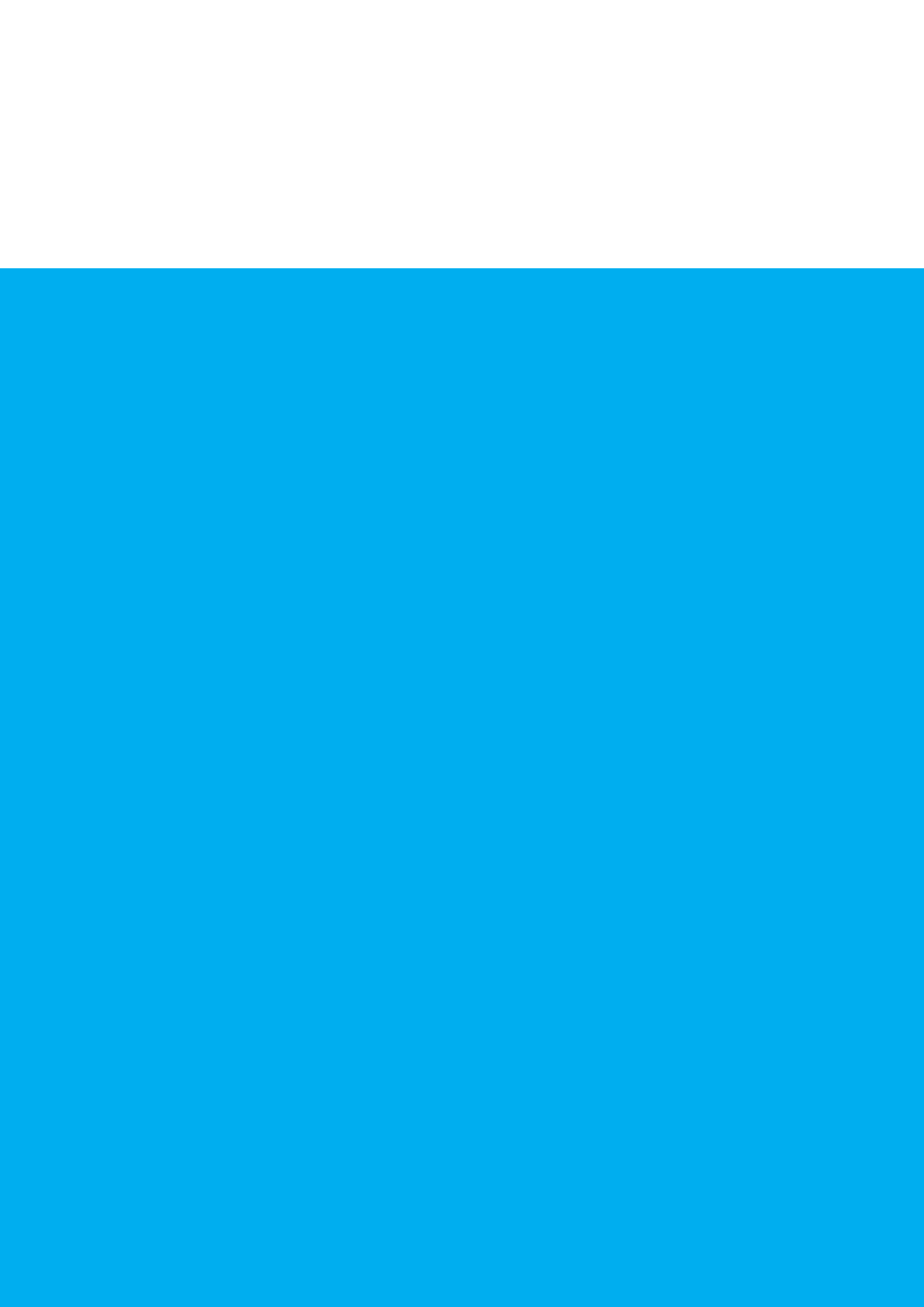
Hergiswil NW, den .....

Die Urkundsperson:

---

lic. iur. Ralph Sigg







HERGISWIL  
AM SEE

