

Rubrik: Bau, Raum, Verkehr, Umwelt und Energie
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABNW 22.09.2026
Öffentlich einsehbar bis: 22.12.2026
Meldungsnummer: BA-NW05-0000001061

Publizierende Stelle



Politische Gemeinde Hergiswil NW, Seestrasse 54, 6052 Hergiswil NW

Baugesuch – Farbtonänderung Fassade, Hergiswil (NW)

Titel

Farbtonänderung Fassade

Adresse

Sonnenbergstrasse 39
6052 Hergiswil

Parzelle

925

Gesuchstellende Partei

Manuela Reinhard
Wohnsitz:
Sonnenbergstrasse 39
6052 Hergiswil

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Kontaktstelle

Politische Gemeinde Hergiswil NW
Seestrasse 54
6052 Hergiswil NW

Frist

Ablauf der Frist: 12.10.2026



KANTON
NIDWALDEN



Beckenried



Buochs



Dallenwil



Emmetten



Ennetbürgen



Ennetmoos



Hergiswil



Oberdorf



Stans



Stansstad



Wolfen-
schiesen

☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐
☐

GESUCH UM ERTEILUNG EINER BAUBEWILLIGUNG

Der Gesuchsteller ersucht um Erteilung einer Baubewilligung gemäss Planungs- und Baugesetz NG 611.1 PBG vom 21.05.2014 und Planungs- und Bauverordnung NG 611.11 PBV vom 25.11.2014) und dem Bau- und Zonenreglement (BZR) der Gemeinde.

Verfahren → wird von der Gemeinde ausgefüllt	
☒ ordentliches Verfahren nach Art. 143ff PBG	☐ vereinfachtes Verfahren nach Art. 154 PBG
Gesuch Nr.	Eingang <u>18.9.2026</u>
Archiv Nr.	Amtsblatt <u>22.9.2026</u>
Entscheid durch	☐ Bauchef/Bauamt ☐ Kommission ☒ Gemeinderat
Datum des Entscheids	

Bezeichnung Bauvorhaben: **Farbgestaltung Fassade Anbau Sonnenbergstr. 39**

1. Gesuchsteller/in / Bauherrschaft Bei mehreren Gesuchstellern - innen Vollmacht beilegen.	Name; Firma	Manuela	Tel.	
	Vorname	Reinhard	Fax.	
	Adresse	Sonnenbergstrasse 39	Mobile	
	PLZ / Ort	6052 Hergiswil	E-Mail	
2. Grundeigentümer/in ☒ mit Pkt. 1 identisch ☐ Untersteht BewG Bei mehreren Grundeigentümern/-innen separates Verzeichnis beilegen.	Name; Firma		Tel.	
	Vorname		Fax.	
	Adresse		Mobile	
	PLZ / Ort		E-Mail	
3. Projektverfasser/in ☐ mit Pkt. 1 identisch	Name; Firma	Quartier Vier Architektur AG	Tel.	041 610 20 20
	Vorname	Niklaus Reinhard	Fax.	
	Adresse	St. Klararain 1	Mobile	
	PLZ / Ort	6370 Stans	E-Mail	reinhard@quartiervier.ch

4. Grundstück			
Parz.-Nr.: 925	Ortsbezeichnung / Strasse: Sonnenbergstr. 39 Hergiswil		
Parz.-Fläche: 1572 m2	anrechenbar gem. 8.1 IVHB: 1572 m2	☐ Seeparzelle	
Zonen: W11b	☐ Fliessgewässer-Gewässerraum betroffen	Lärm-ES:	
☐ ausserhalb Bauzone	☐ Gestaltungsplanpflicht	☐ Bebauungsplan vorhanden	
☐ Grundwassergebiet	☐ Grundwasserschutzzone	☐ Grundwasserschutzzone	

5. Schutzobjekte / -gebiete, Baulinien						
Gebäude Kulturobjekt:	☐ Nein	☐ geschützt	schutzwürdig:	☐ A	☒ B	☐ C
Ortsbildschutz/ISOS:	☐ Nein	☐ Ja	Landsch. empf. Siedl.gebiet:	☐ Nein	☒ Ja	
kant. Landschaftsschutz:	☒ Nein	☐ Ja	Archäologisches Gebiet:	☒ Nein	☐ Ja	
BLN-Gebiet:	☐ Nein	☒ Ja	Naturobjekt betroffen:	☒ Nein	☐ Ja	
Baulinien betroffen:	☒ Nein	☐ Ja	Jagdbanngebiet:	☒ Nein	☐ Ja	

6. Objektbeschreibung				
Art:	☐ Neubau	☐ Ersatzbau	☐ An-/Umbau	☒ Sanierung
	☐ Nutzungsänderung	☐ Abbruch	☐ andere:	
Nutzung:	☒ Wohnen	☐ Wohnen/ Gewerbe	(Wohnanteil : %)	☐ Gewerbe/Industrie
	☐ öffentl. Gebäude	☐ landw. Gebäude	☐ andere:	
Kosten: (ohne Bauland Umgebung)	SFr.: 40'000	m ³ SIA: ☐ SIA 116 ☐ SIA 416	SFr./m ³ :	
Baudaten:	Baubeginn: Oktober 2026		Baudauer: 2 Wochen	
Baugespann:	Ausgesteckt am:		☒ nicht erforderlich (gemäss Absprache Bauamt)	
Bemerkungen :				

7. Grundmasse / Berechnung Berechnungen / Abstände und Schemapläne sind dem Baugesuch beizulegen!				
Zulässige Überbauungsziffer ÜZ gemäss BZR:	Höchstanteil Hauptbauten:	%	Höchstanteil Nebengebäuden:	%
Berechnete Überbauungsziffer ÜZ:	Anteil Hauptbauten :	%	Anteil Haupt- und Nebengebäuden:	%
Zulässige Gesamthöhe gemäss BZR:	Total:	Berechnete max. Gesamthöhe:		
Grünflächenziffer GFZ gem. BZR:	erreichte GFZ:			

8. Konstruktion und Gestaltung				
Fundationsart:	☐ Flachfundation	☐ Pfählung =	Unbedenklichkeitsnachweis erforderlich	
Hang-/Baugrubensicherung:				weiteres:
Tragkonstruktion UG:	☐ Beton/Mauerwerk	☐ Stahl	☐ Holz	andere:
Tragkonstrukt. EG + OG's:	☐ Beton/Mauerwerk	☐ Stahl	☐ Holz	andere:
Tragkonstrukt. oberstes Geschoss:	☐ Beton/Mauerwerk	☐ Stahl	☐ Holz	andere:
Fassaden UG:	Material: Seekiefer		Farbe: grün / Leibung beige	
Fassaden OG's:	Material: Seekiefer		Farbe: grün / Leibung beige	
Bedachung:	Material:		Farbe:	
Solaranlage :	Link zum Formular Meldung / Gesuch Solaranlagen			

9. Abstellplätze für Fahrzeuge Nachweise der Berechnungen sind dem Baugesuch beizulegen!					
Abstellplätze nach § 52 ff PBV					
PKW:	Abstellplätze (offen)	Einstellplätze (gedeckt)	Total Plätze	(davon Besucher-PP)	Anzahl-PP Ersatzabgabe
bestehend:			0		
neu:			0		
wegfallend:			0		
Total Plätze	0	0	0	0	0

10. Haustechnik		Bei Luft/Wasser-Wärmepumpen ist ein Lärmschutznachweis erforderlich!			
Heizungsart: ☐ neu ☐ bestehend	☐ Zentralheizung für das Gebäude ☐ Öffentliche Fernwärmeversorgung ☐ Keine Heizung		☐ Zentralheizung für mehrere Gebäude ☐ Einzelofen ☐ andere:		
Energieträger Heizung: ☐ neu ☐ bestehend	☐ Heizöl ☐ Wärmepumpe Erdwärme ☐ Strom	☐ Holz ☐ Wärmepumpe Luft ☐ Kohle	☐ Holzschnitzel ☐ Gas ☐ andere:	☐ Pellets ☐ Fernwärme	☐ Wärmepumpe Wasser ☐ Sonnenkollek.
Energieträger Warmwasser: ☐ neu ☐ bestehend	☐ Heizöl ☐ Wärmepumpe Erdwärme ☐ Strom	☐ Holz ☐ Wärmepumpe Luft ☐ Kohle	☐ Holzschnitzel ☐ Gas ☐ andere:	☐ Pellets ☐ Fernwärme	☐ Wärmepumpe Wasser ☐ Sonnenkollek.
Eigenstrom-erzeugung:	☐ Energieerzeugungsanlage Art. 19a kEnG	☐ Gemeinschaftsanlage Art. 19a kEnG	☐ Ersatzabgabe Art. 19b kEnG		
Energienachweis:	☐ mit Baugesuch eingereicht ☐ vor Baubeginn nachgereicht ☐ nicht notwendig				
Prov. Minergie Zertifikat:	☐ mit Baugesuch eingereicht ☐ vor Baubeginn nachgereicht ☐ vor Baubewilligung eingereicht				
Wasser-versorgung:	☐ neu ☐ bestehend	☐ öffentl. WV ☐ private WV			
Schmutz-abwasser:	☐ neu ☐ bestehend	☐ Trennsystem ☐ Versickerung	☐ Mischsystem ☐ Einleitung in Gewässer	☐ Landwirtsch. ☐ Retention	
Regenwasser:	☐ neu ☐ bestehend				
Elektrizität:	☐ neu ☐ bestehend				
Aufzug:	☐ neu ☐ bestehend	Art/Typ:			
Antenne:	☐ neu ☐ bestehend	☐ Kabelanschluss ☐ Aussenantenne			
Kehricht:	☐ Container ☐ Einzelgebinde	☐ andere:			

[illegible]

12. Erdbebensicherheit		(siehe Merkblatt: „Begleitinformation Erdbebensicherheit“)
Für Neubauten und Ersatzneubauten sind die Anforderungen an die Erdbebensicherheit gemäss Norm SIA 261 einzuhalten. Für Um-, An-, Aus- und Aufbau gelten die Anforderungen an die Erdbebensicherheit gemäss Norm SIA 269/8 (respektive Merkblatt SIA 2018 bis Inkrafttreten der Norm SIA 269/8).		
Neubau / Ersatzneubau Gebäude mit max. 1 Geschoss über Terrain, landwirtschaftliche Gebäude oder Kleinbaute ➔ keine weiteren Eingaben zum Thema Erdbeben notwendig! ☐ Anderes Bauvorhaben Erdbebenzone (EZ) ☒ 2 Baugrundklasse (BGK) ☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F Bauwerksklasse (BWK) ☐ I ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ II ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ III ➔ Vor Baubeginn ist das Formular „Übereinstimmungserklärung Erdbebensicherheit“ der Baubewilligungsbehörde einzureichen. ➔ Formular „Erdbebensicherheit - Neubau und Umbau“ einreichen. ➔ Es ist ein nachvollziehbarer technischer Bericht zum erdbebengerechten Entwurf sowie zu den Tragsicherheits- und Gebrauchstauglichkeitsnachweisen für das Tragwerk, die sekundären Bauteile und die relevanten Einrichtungen und Installationen einzureichen.		
☐ Um-, An-, Aus-, Aufbau ☐ Kein Eingriff in die Tragstruktur oder unwesentliche Schwächung des Tragwerks ☐ Kosten weniger als 1 Mio. CHF und weniger als 10% der NSV-Summe ☐ Dachgeschossausbau zu Wohnzwecken ➔ keine weiteren Eingaben zum Thema Erdbeben notwendig! ☐ Anderes Bauvorhaben Erdbebenzone (EZ) ☒ 2 Baugrundklasse (BGK) ☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F Bauwerksklasse (BWK) ☐ I ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ II ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ III ➔ Vor Baubeginn ist das Formular „Übereinstimmungserklärung Erdbebensicherheit“ der Baubewilligungsbehörde einzureichen. ➔ Formular „Erdbebensicherheit - Neubau und Umbau“ einreichen. ➔ Technischer Bericht einreichen (Beschrieb siehe Neubau). ☐ Wesentlicher Eingriff in die Tragstruktur Erdbebenzone (EZ) ☒ 2 Baugrundklasse (BGK) ☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F Bauwerksklasse (BWK) ☐ I ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ II ☐ Bauwerksklasse (BWK) ☐ III ➔ Vor Baubeginn ist das Formular „Übereinstimmungserklärung Erdbebensicherheit“ der Baubewilligungsbehörde einzureichen. ➔ Formular „Erdbebensicherheit - Neubau und Umbau“ einreichen. ➔ Technischer Bericht einreichen (Beschrieb siehe Neubau).		

13. Naturgefahren		(fachliche Auskunft erteilt: NSV Nidwaldner Sachversicherung, Stans; 041 618 50 50)
Gefahrenzone/-karte :	☐ keine ☐ 1 rot ☐ 2 blau und gelb ☐ 3 zebra	Zuweisung gemäss PBV 611.11 § 14
Für die Gefahrenzonen 1 + 2 ist ein Formular „Nachweis Naturgefahren“ je nach Gefahrenprozesszone einzureichen. Für die Gefahrenzone 3 ist ein Nachweis zu erbringen, dass Dritte keiner Mehrgefährdung ausgesetzt werden. Bei Sonderrisiken, insbesondere Tanklagern, wichtigen Versorgungseinrichtungen oder grossen Warenlagern gelten die Bestimmungen der Gefahrenzone 2.		
Gefahrenprozesszone:	☐ Seehochwasser ☐ Fliessgewässer ☐ Oberflächenabfluss	
	☐ Spontane Rutschung ☐ Permanente Rutschung ☐ Sturz ☐ Lawine	
Für Gefahrenprozesszonen Seehochwasser, Fliessgewässer, Oberflächenabfluss: Für Gefahrenprozesszonen Rutschungen: Für Gefahrenprozesszone Steinschlag, Felssturz: Für Gefahrenprozesszone Lawine:		➔ Formular Gewässer ➔ Formular Rutschungen ➔ Formular Sturz ➔ Formular Lawine

14. Brandschutz		(fachliche Auskunft erteilt: NSV Nidwaldner Sachversicherung, Stans; 041 618 50 50)
Gemäss VKF-Brandschutzrichtlinie „Qualitätssicherung im Brandschutz“ ist mit dem Baugesuch ein Brandschutznachweis einzureichen (siehe Anleitung und Musternachweise).		
☐ Kleinbauten, kleine Umbauten, Fassadensanierungen	➔ kein Nachweis notwendig	
☐ Einfamilienhaus, Nebenbauten (< 150 m ²), landwirtschaftliche Bauten (QSS 1)	➔ kein Nachweis notwendig	
☐ andere Bauvorhaben (QSS 1 – 4)	➔ Nachweis einreichen	

15. Ausnahmegesuch

Antrag:

Begründung:

16. Bemerkungen

Das Baugesuch bezieht sich lediglich auf die neue Farbgestaltung der Fassade - die Seekieferplatten bleiben bestehen.

Die Unterzeichnenden haben von den Hinweisen und massgebenden Vorschriften Kenntnis genommen.

Gesuchsteller/in / Bauherrschaft

(bei mehreren nur bevollmächtigte/r
Vertreter/-in; bei juristischen Personen
mit Firmenstempel)



Unterschrift

Ort, Datum

Grundeigentümer/in

(bei mehreren nur bevollmächtigte/r
Vertreter/-in oder separates
Unterschriftenblatt beilegen)



Unterschrift

Projektverfasser/in

(mit Firmenstempel)



Unterschrift

Beilagen zum Bewilligungsgesuch (1x digital und 3x in Papierform; unterzeichnet)

> Gem. §44 PBV sind bei Um-/Anbauten best. Bauteile schwarz, neue Bauteile rot und abzubrechende Bauteile gelb zu kennzeichnen!

> Die Formulare müssen evtl. zuerst heruntergeladen und gespeichert werden, bevor sie aufgefüllt werden können!

Pläne	Aktueller Situationsplan, Mst. 1:500, 1:200 oder 1:100	☒
	Plangrundlagen (Grundrisse, Schnitte, Fassaden, Umgebung); mind. Mst. 1:100	☐
	Werkleitungsplan (Kanalisation, Wasserversorgung, weitere Werkleitungen), Mst. 1:100	☐
	Bauplatzinstallationsplan inkl. Unterschriften betreffend fremdes Grundeigentum	☐
	Schutzraumgrundriss und Schnitte vermasst, Mst. 1:50	☐

Weitere Unterlagen	Bewilligungsgesuch	☒
	Aktueller Grundbuchauszug inkl. Eigentümerliste bei mehreren Grundeigentümer / STWEG	☒
	Berechnungen gemäss Punkt 7 und 8 inkl. Schema (Bauziffern, Abstellplätze usw.)	☐
	Kubische Berechnung inkl. Grundrisssschema	☐
	Baubeschrieb	☐
	Material- und Farbkonzept inkl. Muster	☐
	Dienstbarkeitsverträge	☐
	Entsorgungskonzept und Schadstoffermittlung (Art. 22 kantonales Umweltschutzgesetz)	☐
	Deklaration Anschlussgebühren inkl. Entwässerungsschema	☐
	Modell	☐
	Fotos	☒
	Vollmacht	☐
	Unterlagen bei Unterstehung nach BewG	☐

	Dokument	zuständige Fachstelle	Link	
Nachweise	Energetischer Nachweis, prov. Minergiezertifikat A oder P	EFS	x	☐
	Lärmschutznachweis	AUE	x	☐
	Brandschutznachweis	NSV	x	☐
	Nachweis Naturgefahren bei Gefahrenzone 1 und 2:			
	- Formular Seehochwasser / Fliessgewässer / Oberflächenabfluss	NSV	x	☐
	- Formular Rutschung	NSV	x	☐
	- Formular Steinschlag / Felssturz	NSV	x	☐
	- Formular Lawine	NSV	x	☐
	Erdbebensicherheit „Neubau und Umbau“ BWK II	NSV	x	☐
	Übereinstimmungserklärung Erdbebensicherheit (☞ wird mit Baubewilligung zugestellt)			
	Unbedenklichkeitsnachweis bei Bauten im Grundwasser	AUE	x	☐
	Lager- und Stapelvolumenberechnung	ALW	x	☐
	Formular Baubeschreibung betr. Plangenehmigung und Planbegutachten	AfA	x	☐
	Standortdatenblatt NIS (☞ kein offizielles Formular)	AUE		☐
	Umweltverträglichkeitsbericht (☞ kein offizielles Formular)	AUE	x	☐
	Geologisches Gutachten (☞ kein offizielles Formular)	AUE		☐
	Behindertengerechte Bauweise inkl. Schemaplan	BHB		☐
	Meldeformular für Tankanlagen oder Gebindelager (bis 2'000 lt.)	AUE	x	☐
	Maschinenliste für Landwirtschaftsbetriebe	ARE	x	☐

Spezielle Gesuche	Gesuch um Befreiung Schutzraumbaupflicht	AMZ	x	☐
	Formular zur Begründung von Terrainveränderungen	ARE	x	☐
	Rodungsgesuch	AWN	x	☐
	Gesuch für Unterabstand Wald (☞ kein offizielles Formular)	AWN		☐
	Gesuch für die Bewilligung von Bohrungen	AUE	x	☐
	Gesuch um Einleitung oder Versickerung von Regenwasser	AUE	x	☐
	Gesuch für Unterabstand Kantonsstrasse (☞ kein offizielles Formular)	AMO		☐
	Gesuch vorübergehende Benützung öffentlichen Strassengebietes	AMO	x	☐
	Gesuch für Grabarbeiten	AMO	x	☐
	Gesuch um Bewilligung für eine Wärmepumpenanlage mit Erdsonden	AUE	x	☐

Kontakt Fachstellen

AfA	Amt für Arbeit	041 618 76 54	ARE	Amt für Raumentwicklung	041 618 72 02
AUE	Amt für Umwelt und Energie	041 618 40 60	AWN	Amt für Wald und Naturgefahren	041 618 40 50
ALW	Amt für Landwirtschaft	041 618 40 40	BK	Baukoordination NW	041 618 72 23
AMZ	Amt für Militär und Zivilschutz	058 467 56 00	EFS	Energiefachstelle	041 618 40 54
AMO	Amt für Mobilität	041 618 72 02	NSV	Nidwaldner Sachversicherung	041 618 50 50
BHB	Beratungsstelle Hindernisfreies Bauen	079 282 02 55			



Teil - Grundbuchauszug

Grundbuch Hergiswil

Liegenschaft Nr. 925

Rain, Plan Nr. 28

Gesamtfläche 1'572 m², Gartenanlage (889 m²), geschlossener Wald (325 m²),
übrige befestigte Flächen (100 m²)

Gebäude, Sonnenbergstrasse 39 (201 m²)

Gebäude (52 m²)

Gebäude (5 m²)

Mutationsnr. 2881, 16.03.2026 Beleg 359

Eigentümer

Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S5657, 655/1000 Miteigentum

Jeweiliger Eigentümer von Stockwerkeigentum Nr. S5658, 345/1000 Miteigentum

Erwerbstitel

Begründung Stockwerkeigentum 05.05.1997 Beleg 796

Tausch 19.05.2015 Beleg 727

Anmerkungen

ID 11345.0

Stockwerkanteile verpfändet

05.05.1997 Beleg 796

ID 17335.0

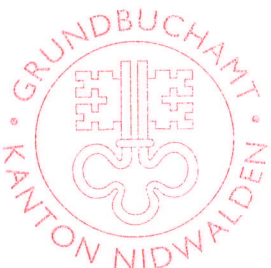
Öffentl.-rechtl. Eigentumsbeschränkung: Ausnützungstransport

19.05.2015 Beleg 727

ID 21323.0

Öffentl.-rechtl. Eigentumsbeschränkung: Nutzungsübertragung (16 m²) laut Plan und Beleg 359/26

16.03.2026 Beleg 359



Vormerkungen

laut Grundbuch

Dienstbarkeiten und Grundlasten

ID 19731275.0

Recht: Grenzbaurecht laut Beleg 1275/73

zulasten Nr. 1486

10.10.1973 Beleg 1275

01.01.1975 Beleg BH 527

02.07.2015 Beleg 970

ID 1974B581.0

Last: Kirchwegrecht (Südgrenze von 925)

zugunsten Nr. 271

01.01.1975 Beleg BH 581

ID 1974B581.1

Last: Fusswegrecht (Südgrenze von 925)

zugunsten Nr. 272

01.01.1975 Beleg BH 581

ID 1974B581.2

Last: Fusswegrecht

zugunsten Nr. 732

01.01.1975 Beleg BH 581

ID 1974B582.0

Recht: Fusswegrecht

zulasten Nr. 732

01.01.1975 Beleg BH 582

ID 20150727.0

Recht: Grenzbaurecht für Treppe und Lift laut Plan

zulasten Nr. 1439, 1486

19.05.2015 Beleg 727

02.07.2015 Beleg 970

ID 20150727.1

Recht: Grenzbaurecht für Stützmauer laut Plan

zulasten Nr. 1439

19.05.2015 Beleg 727

02.07.2015 Beleg 970

ID 20150727.2

Recht/Last: Überbaurecht für Stützmauer laut Plan

zulasten und zugunsten Nr. 732

19.05.2015 Beleg 727



ID 20150727.4

Recht: Grenzbaurecht für Treppe und Lift laut Plan
zulasten Nr. 732
19.05.2015 Beleg 727

ID 20150727.5

Last: Grenzbaurecht und Näherbaurecht für Sichtschutzwand bzw. Grenz- und
Näherpflanzungsrecht für Hecke laut Plan
zugunsten Nr. 732
19.05.2015 Beleg 727

ID 20150727.7

Recht: Fahrwegrecht ohne Unterhalt der Berechtigten laut Beleg 727/15
zulasten Nr. 1439
19.05.2015 Beleg 727
02.07.2015 Beleg 970

ID 20150727.8

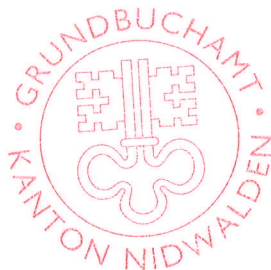
Last: Grenzbaurecht für Stützmauer laut Plan und Beleg 727/15
zugunsten Nr. 1256
19.05.2015 Beleg 727

Grundpfandrechte

laut Grundbuch

6371 Stans, 15.09.2026/rb

Grundbuchamt Nidwalden
Der Grundbuchverwalter



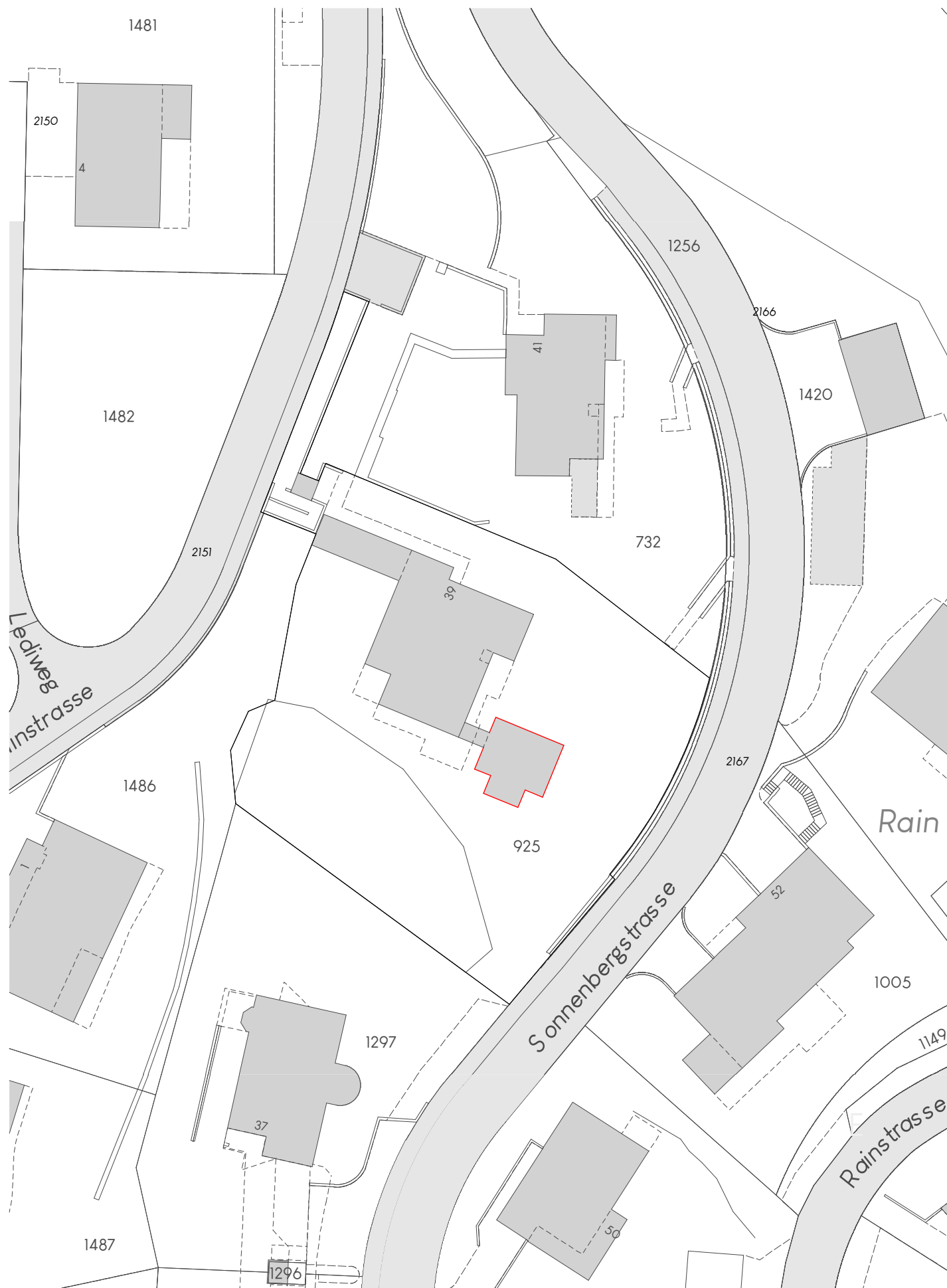


Foto Bestand



Foto Neu



Foto Neu

Fassadenfarbe: Grün
Fensterfarbe: Beige

Gesuchsteller, Bauherrschaft & Stockwerkeigentümerin

Manuela Reinhard . Sonnenbergstrasse 39 . 6052 Hergiswil

Gesuchsteller, Bauherrschaft & Stockwerkeigentümerin

Diana Hartz . Büelstrasse 21 . 6052 Hergiswil

Projektverfasser

Quartier Vier Architektur AG . St. Klararain 1 . 6370 Stans