

Gemeinde Hergiswil
**Deklaration für die Berechnung der PROVISORISCHEN / DEFINITIVEN
Anschlussgebühr **Abwasser** und **Trinkwasser****

→ *Provisorische Deklaration*: Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) zusammen mit Baugesuch.

→ *Definitive Deklaration*: Ausfüllen nach Baufertigstellung! Zustellung an Gemeindeverwaltung (Bauamt) vor Bauabnahme.

Datum der Baubewilligung: _____

TT.MM.JJJJ

[Angabe nur bei definitiver Deklaration]

a) Allgemeine Informationen

Parzellen-Nr. _____ Baurecht(e): _____

Adresse Parzelle: _____

Grundeigentümer: _____

Gesuchsteller / Bauherr: _____

- 1. Art der Mutation**
- Neubau Neue Parzellierung, Arrondierung
 Um-, Anbau Bestehendes Gebäude anschliessen

- 2. Grundstücknutzung** Grundbuchfläche des Grundstückes: _____ m²
- Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus
 Einfamilienhaus mit Kleingewerbe Wohn- und Gewerbe
 Landwirtschaft unbewohntes Kleingebäude
 Sportanlagen Strasse / Park- oder Abstellplatz
 Ferienhaus
 Gewerbe/Industrie Welche: _____
 Andere Welche: _____

- 3. Zoneninformationen** Sind auf dem Grundstück "Wald", "Gewässer" oder "Grünzonen" vorhanden? Ja Nein
- Liegt das Grundstück in der Landwirtschaftszone? Ja Nein



4. Anschlüsse - Schmutzwasser - Regenwasser - Trinkwasser	Wird das Schmutzwasser in die öffentliche Kanalisation eingeleitet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Wird das Regenwasser in die öffentliche Kanalisation (Schmutz-, Misch-, oder Regenwasserleitung) eingeleitet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Wird Trinkwasser von der öffentlicher Wasserversorgung bezogen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
5. Bewohnbarkeit Auch nicht bewohnte Wohnungen oder ungenutzte Gewerberäume sind mit anzugeben!	Anzahl Wohnungen:	<input type="text"/>
	Anzahl Gewerbebetriebe:	<input type="text"/>
6. Geschossigkeit Für die Anzahl Geschosse ist das Gebäude mit der höchsten Geschosshöhe massgebend!	Anzahl bewohnbare oder gewerbliche nutzbare Geschosse:	<input type="text"/>
	Ist das Dach- bzw. Attikageschoss (DG/AG) als Geschoss mit eingerechnet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	→ falls Nein	
	<input type="checkbox"/> Das DG/AG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt	
	oder	
	<input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im DG/AG vorhanden.	
	Anzahl: <input type="text"/>	Fläche: <input type="text"/> m ²
	Ist das Untergeschoss (UG) als Geschoss mit eingerechnet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	→ falls Nein	
	<input type="checkbox"/> Das UG wird nicht bewohnt oder gewerblich genutzt	
	oder	
	<input type="checkbox"/> Bewohnbare oder gewerblich nutzbare Zimmer im UG vorhanden.	
	Anzahl: <input type="text"/>	Fläche: <input type="text"/> m ²



b) Informationen Abwasserentsorgung (Meteor- / Regenwasser)

7. **Belastung durch Brunnenwasser** Brunnen mit laufendem Wasser auf dem Grundstück?

Nein

Ja → Wohin fliesst das Brunnenwasser?

Bemerkungen:

8. **Grundflächen aller Gebäude** [gemäss Grundbuchplan, ohne Vordächer]

8.1. Gebäudegrundfläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz

 m²

8.2. Andere: Welche: _____

 m²

Die Summe aller Teilflächen entspricht der Grundrissfläche aller Gebäude

 m²

9. **Übrige befestigte Flächen** (Vorplätze, Parkplätze, Gartensitzplätze, Überdachungen usw.)

9.1. Übrige bef. Fläche entwässert direkt in öffentliches Kanalisationsnetz

 m²

9.2. Übrige bef. Fläche sickerfähiger Belag [min. 100ltr7[ha*s]]

 m²

9.3. Andere: Welche: _____

 m²

Die Summe entspricht der totalen übrigen befestigten Fläche

 m²

10. **Umgebungsflächen** (Wasserbecken, Strassen, Rasen)

10.1. Wasserbecken, Schwimmbad, Teich usw.

 m²

10.2. Strassenflächen [Durchgangsstrasse]

 m²

10.3. Umgebungsfläche unbebaut [Rasen, Garten, Wiesland]

 m²

Die Summe aller Teilflächen entspricht der totalen Umgebungsfläche

 m²

Sind die Flächen gemäss 10.1 / 10.2 an der öffentlichen Kanalisation [Schmutz-, Misch- oder Regenwasserleitung] angeschlossen?

Flächen 10.1: Nein Ja

Flächen 10.2: Nein Ja

Die Summe aus Grundflächen aller Gebäude [Punkt 8], übrige befestigte Flächen [Punkt 9] und Umgebungsflächen [Punkt 10] entspricht zwingend der gesamten Grundbuchfläche gemäss Punkt 2!

11. Eigenleistungen

Besteht eine Retentionsanlage?

Nein

Ja

m³

12. Schwimmbecken

12.1. Wasserbecken, Schwimmbad aussen, Teich, usw.

m³

12.2. Wasserbecken, Schwimmbad innen

m³

Gesamttotal Volumen Schwimmbecken

m³

Bei Teichanlagen: Ist der Auslauf / Überlauf an der öff. Kanalisationsanlage angeschlossen?

Nein Ja

c) Informationen Trinkwasserversorgung

13. Wasserzähler

Wenn mehrere Wasserzähler vorhanden sind
Standort (Bezeichnung → EFH, 2FH, Stall, Garage, usw.)

14. Brunnen, Zier-, Natur-, Fischteich usw.

Sind die Brunnen, Zier-, Natur-, oder Fischteiche mit **stetigem**
Wasserbezug von der öffentlichen Wasserversorgung
vorhanden?

Ja Nein

Stetiger Wasserbezug (Minutenliter)

ltr/min



15. Brandschutz	Im Brandschutzdispositiv der Gemeinde (nächster Hydrant im Radius 100m)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gebäude im Brandschutzdispositiv der Gemeinde (Ist im Umkreis von 100m ein Hydrant vorhanden?)	Ist eine Sprinkleranlage installiert	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
	Falls Ja, Standort der Sprinkleranlage	Leistung
	<input type="text"/>	<input type="text"/> ltr/min
16. Bemerkungen	<input type="text"/>	
Beschreibung der baulichen Veränderungen und vorgesehenen Eigenleistungen (Versickerungen, Retentionsmassnahmen, Brauchwasseranlagen, etc.)	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	
Versand	Bitte senden Sie das Formular mit Umgebungsplan 1:500 und Grundriss-, Schnitt- und Fassadenplänen im PDF-Format per E-Mail an die Abteilung Bau, bau@hergiswil.ch .	
17. Unterschrift Gesuchsteller oder verantwortlicher Architekt	Ort: <input type="text"/>	Datum: <input type="text"/>
	Anspr. Person: <input type="text"/>	Telefon: <input type="text"/>
Bei Versand per E-Mail ist die Unterschrift nicht notwendig.	Unterschrift: _____	

d) Beilage zur Deklaration

- Umgebungsplan 1:500
- Schnitt / Fassaden
- Grundrisse